

**Výroční zpráva**  
**společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s.**  
**za rok 2023**

.....  
Tuto výroční zprávu vyhotovila společnost AGROPODNIK Hodonín a.s., IČO 46971963, se sídlem na adrese Vacenovická 1271, 696 02 Ratíškovice, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 903/KSBR. Společnost AGROPODNIK Hodonín a.s. je členem koncernu AGROFERT řízeného společností AGROFERT, a.s., IČ 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.



## Výroční zpráva společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. za rok 2023

### podle § 21 odst. 1 až 4 zákona o účetnictví

(Společnost AGROPODNIK Hodonín a.s. je dále v této a dalších součástech výroční zprávy uváděna též jen jako „společnost AGROPODNIK Hodonín“ nebo „společnost“ nebo „účetní jednotka“.)

#### 1. Přehled činnosti společnosti

Společnost AGROPODNIK Hodonín a.s. se věnuje zemědělské výrobě - živočišné výrobě počívající zejména v chovu slepic, odchovu kuřic, výrobě vajec a výrobě vaječné melanže.

#### 2. Rozbor a vyhodnocení vývoje výkonnosti společnosti

Společnost v roce 2023 vykázala účetní zisk ve výši 29 mil. Kč. Výše tohoto výsledku hospodaření je však především ovlivněna ziskem z prodeje části majetku, který společnost realizovala v roce 2023 a rozpuštěním opravné položky vytvořené v roce 2019 a 2022. Výrobní činnost společnosti pak bez výše uvedených vlivů vykazuje účetní zisk ve výši 3 mil. Kč. Tržby společnosti za vlastní výrobky a zboží dosáhly v roce 2023 částky 134 mil. Kč, což je o 149 mil. Kč méně než v roce 2022. Tento výrazný pokles byl způsoben absencí tržeb ze středisek, které společnost pronajala již v závěru roku 2022 a následně i v roce 2023.

Vývoj hospodaření společnosti v roce 2023 lze hodnotit jako stabilizovaný.

#### 3. Hospodářské postavení společnosti

Společnost patří v rámci České republiky již k menším producentům konzumních vajec, avšak s mnohaletou historií. Společnost si drží své místo na trhu a její podnikatelské aktivity jsou na stabilní úrovni.

#### 4. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni 31.12.2023 jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy podle předchozích bodů

Žádné takové skutečnosti nenastaly.

#### 5. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti a hlavní rizika a nejistoty

Společnost plánuje v dalších letech pokračovat ve stávající výrobní činnosti již pouze na střediscích v Ratíškovcích a Dolním Újezdu. Střediska Strakonice a Osík společnost pronajala. Vzhledem ke schválenému zákonu o zákazu chovu drůbeže v klecích od roku 2027, je společnost nucena pokračovat v realizaci rozsáhlých investic do nových technologií na chov drůbeže, a to i s ohledem na skutečnost, že stávající technologie zdaleka nedosáhly konce své životnosti.

Významným rizikem pro činnost společnosti by byl pokles realizačních cen vajec, při setrvání vysokých cen vstupů, především krmných směsí a rostoucích cenách energií a mezd.

Nízká úroveň realizačních cen je do značné míry ovlivňována cenovou politikou obchodních řetězců a masivními dovozy konzumních vajec.

Dalším rizikem intenzivního chovu hospodářských zvířat je vysoké nebezpečí infekčních nákaz přímo v chovu nebo v ochranném pásmu.

#### 6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost neměla v roce 2023 žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

#### 7. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

Společnost při plánování své výroby vychází z legislativních požadavků na kvalitu ochrany životního prostředí. Při modernizaci výrobních provozů specifikovala přísná pravidla nakládání s odpady vznikajícími při výrobě živočišných produktů.

#### 8. Zaměstnanecké otázky a pracovní právní vztahy

Společnost zaměstnávala k 31.12.2023 47 zaměstnanců. Členové správních a kontrolních orgánů byli v počtu 6. Pracovní právní vztahy jsou v souladu s platnými zákony.



**9. Informace o existenci organizačních složek v zahraničí**

Společnost nemá organizační složky v zahraničí.

**10. Informace podávané ve smyslu § 21 odst. 4 zákona o účetnictví v souvislosti s používáním investičních nástrojů, popřípadě dalších obdobných aktiv a pasiv**

Investiční nástroje a obdobná aktiva a pasiva nejsou.

V Ratíškovicích dne ..... 27.2.2024 .....

**AGROPODNIK Hodonín a.s.**

.....  
Ing. Michal Hájek, místopředseda představenstva

.....  
Ing. Ludmila Mačudová, členka představenstva



## Řádná účetní závěrka společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. ke dni 31.12.2023

ROZVAHA v celých tis. Kč

Označení řádku	AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
a	b	c				
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)</b>	<b>001.</b>	<b>498 746</b>	<b>-231 205</b>	<b>267 541</b>	<b>260 912</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002.	0	0	0	0
B.	<b>Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)</b>	<b>003.</b>	<b>399 708</b>	<b>-231 205</b>	<b>168 503</b>	<b>70 482</b>
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)	004.	0	0	0	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005.	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006.	0	0	0	0
1. 1.	Software	007.	0	0	0	0
2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	008.	0	0	0	0
3.	Goodwill	009.	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010.	0	0	0	0
5.	Poskyt.zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011.	0	0	0	0
1. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012.	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013.	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014.	399 633	-231 205	168 428	70 482
B. II. 1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015.	196 547	-123 335	73 212	31 137
1. 1.	Pozemky	016.	3 470	0	3 470	3 481
2. 2.	Stavby	017.	193 077	-123 335	69 742	27 656
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018.	180 380	-107 832	72 548	31 959
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019.	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020.	38	-38	0	0
1. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021.	38	-38	0	0
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022.	0	0	0	0
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023.	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024.	22 668	0	22 668	7 386
1. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025.	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026.	22 668	0	22 668	7 386
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027.	75	0	75	0
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028.	0	0	0	0
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029.	0	0	0	0
3.	Podíly- podstatný vliv	030.	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031.	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032.	75	0	75	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033.	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034.	0	0	0	0
1. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035.	0	0	0	0
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036.	0	0	0	0



Označení řádku <b>a</b>	AKTIVA <b>b</b>	Číslo řádku <b>c</b>	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto <b>1</b>	Korekce <b>2</b>	Netto <b>3</b>	Netto <b>4</b>
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)</b>	<b>037.</b>	<b>98 923</b>	<b>0</b>	<b>98 923</b>	<b>190 185</b>
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038.	17 304	0	17 304	22 862
C. I. 1.	Materiál	039.	1 778	0	1 778	2 665
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040.	0	0	0	0
3.	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041.	854	0	854	978
1. 1.	Výrobky	042.	854	0	854	978
2.	Zboží	043.	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044.	14 672	0	14 672	19 219
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045.	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046.	18 214	0	18 214	79 845
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047.	12	0	12	10
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048.	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049.	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	050.	0	0	0	0
4.	Odložená daňová pohledávka	051.	0	0	0	0
5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052.	12	0	12	10
1. 1.	Pohledávky za společníky	053.	0	0	0	0
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054.	12	0	12	10
3.	Dohadné účty aktivní	055.	0	0	0	0
4.	Jiné pohledávky	056.	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057.	18 202	0	18 202	79 835
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058.	16 703	0	16 703	64 153
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059.	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	060.	0	0	0	0
4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061.	1 499	0	1 499	15 682
1. 1.	Pohledávky za společníky	062.	0	0	0	0
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063.	0	0	0	0
3.	Stát - daňové pohledávky	064.	1 370	0	1 370	695
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065.	93	0	93	4 172
5.	Dohadné účty aktivní	066.	0	0	0	0
6.	Jiné pohledávky	067.	36	0	36	10 815
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068.	0	0	0	0
1.	Náklady příštích období	069.	0	0	0	0
2.	Komplexní náklady příštích období	070.	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	071.	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072.	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073.	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074.	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075.	63 405	0	63 405	87 478
C. IV. 1.	Peněžní prostředky na pokladně	076.	164	0	164	245
2.	Peněžní prostředky na účtech	077.	63 241	0	63 241	87 233
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)</b>	<b>078.</b>	<b>115</b>	<b>0</b>	<b>115</b>	<b>245</b>
D. 1.	Náklady příštích období	079.	115	0	115	245
2.	Komplexní náklady příštích období	080.	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	081.	0	0	0	0



Označení řádku a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžném účetní období 1	Minulé účetní období 2
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147) = ř. 001</b>	<b>082.</b>	<b>267 541</b>	<b>260 912</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)</b>	<b>083.</b>	<b>234 266</b>	<b>204 958</b>
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084.	99 123	99 123
A. I. 1.	Základní kapitál	085.	99 123	99 123
2.	Vlastní podíly	086.	0	0
3.	Změny základního kapitálu	087.	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř.89 + 90)	088.	20 000	20 000
A. II. 1.	Ážio	089.	0	0
2.	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090.	20 000	20 000
1.	Ostatní kapitálové fondy	091.	20 000	20 000
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	092.	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	093.	0	0
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	094.	0	0
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	095.	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096.	18 990	18 835
A. III. 1.	Ostatní rezervní fond	097.	0	0
2.	Statutární a ostatní fondy	098.	18 990	18 835
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 100 + 101)	099.	66 700	40 872
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100.	66 700	40 872
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	101.	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (ř. 01 - 84 - 88 - 96 - 99 - 103 - 104 - 147)	102.	29 453	26 128
A.VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	103.	0	0
<b>B.+ C.</b>	<b>Cizí zdroje (ř. 105 + 110)</b>	<b>104.</b>	<b>25 467</b>	<b>48 295</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy (ř. 106 až 109)</b>	<b>105.</b>	<b>2 461</b>	<b>2 430</b>
B. I. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106.	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	107.	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108.	0	0
4.	Ostatní rezervy	109.	2 461	2 430
<b>C.</b>	<b>Závazky (ř. 111 + 126 + 144)</b>	<b>110.</b>	<b>23 006</b>	<b>45 865</b>
C. I	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111.	0	0
C.I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112.	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	113.	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	114.	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	115.	0	0
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116.	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	117.	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118.	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119.	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	120.	0	0
8.	Odložený daňový závazek	121.	0	0
9.	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122.	0	0
1.	Závazky ke společníkům	123.	0	0
2.	Dohadné účty pasivní	124.	0	0
3.	Jiné závazky	125.	0	0



Označení řádku <b>a</b>	PASIVA <b>b</b>	Číslo řádku <b>c</b>	Běžném účetní období <b>1</b>	Minulé účetní období <b>2</b>
C.II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126.	23 006	45 865
C.II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127.	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	128.	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	129.	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	130.	0	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131.	12	11
4.	Závazky z obchodních vztahů	132.	18 264	39 077
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133.	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134.	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	135.	0	0
8.	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136.	4 730	6 777
1.	Závazky ke společníkům	137.	0	0
2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138.	0	0
3.	Závazky k zaměstnancům	139.	1 618	2 813
4.	Závazky za sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	140.	878	1 514
5.	Stát - daňové závazky a dotace	141.	179	354
6.	Dohadné účty pasivní	142.	109	162
7.	Jiné závazky	143.	1 946	1 934
C.III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144.	0	0
C.III. 1.	Výdaje příštích období	145.	0	0
2.	Výnosy příštích období	146.	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147.	7 808	7 659
D. 1.	Výdaje příštích období	148.	7 808	7 659
2.	Výnosy příštích období	149.	0	0



**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v celých tis. Kč**

Označení řádků a	Text b	Číslo řádku c	Běžné účetní ob-	Minulé účetní
			dobí 1	období 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001.	132 531	282 625
II.	Tržby za prodej zboží	002.	1 723	840
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	003.	88 929	213 143
A.	1. Náklady vynaložené na prodej zboží	004.	1 158	620
	2. Spotřeba materiálu a energie	005.	72 857	192 464
	3. Služby	006.	14 914	20 059
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	007.	6 760	23 153
C.	Aktivace	008.	0	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	009.	26 796	42 630
D.	1. Mzdové náklady	010.	19 660	31 658
	2. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	011.	7 136	10 973
	1. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012.	6 144	10 016
	2. Ostatní náklady	013.	992	956
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	014.	6 810	12 571
E.	1. Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	015.	6 810	12 571
	1. Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmotného majetku - trvalé	016.	16 700	18 219
	2. Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmotného majetku - dočasné	017.	-9 890	-5 648
	2. Úpravy hodnot zásob	018.	0	0
	3. Úpravy hodnot pohledávek	019.	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	020.	39 620	64 048
III.	1. Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021.	31 226	45 533
	2. Tržby z prodaného materiálu	022.	736	2 530
	3. Jiné provozní výnosy	023.	7 658	15 985
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	024.	18 275	31 067
F.	1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025.	15 539	26 409
	2. Prodaný materiál	026.	738	2 497
	3. Daně a poplatky	027.	594	695
	4. Rezervy v provozní oblasti a kompletní náklady příštích období	028.	31	-349
	5. Jiné provozní náklady	029.	1 373	1 815
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)</b>	<b>030.</b>	<b>26 304</b>	<b>24 949</b>
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	031.	0	0
IV.	1. Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032.	0	0
	2. Ostatní výnosy z podílů	033.	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034.	0	0





Označení řádků a	Text b	Číslo řádku c	Běžné účetní období	Minulé účetní období
			1	2
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	035.	0	0
V.	1. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036.	0	0
	2. Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037.	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038.	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	039.	3 207	1 484
VI.	1. Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040.	0	0
	2. Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041.	3 207	1 484
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042.	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	043.	0	0
J.	1. Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044.	0	0
	2. Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045.	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	046.	104	8
K.	Ostatní finanční náklady	047.	162	313
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 +46 - 47)</b>	<b>048.</b>	<b>3 149</b>	<b>1 179</b>
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)</b>	<b>049.</b>	<b>29 453</b>	<b>26 128</b>
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	050.	0	0
L.	1. Daň z příjmů splatná	051.	0	0
	2. Daň z příjmů odložená	052.	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 49 - 50)	053.	29 453	26 128
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	054.	0	0
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)</b>	<b>055.</b>	<b>29 453</b>	<b>26 128</b>
*	Čistý obrat za období (ř. I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII)	056.	177 185	349 005

**PŘEHLED O PĚNĚŽNÍCH TOCÍCH** v celých tis. Kč

Položka výkazu		Aktuální období	Minulé období
<b>P</b>	<b>Počáteční stav peněžních prostředků</b>	87 478	46 219
<b>Peněžní toky z provozní činnosti</b>			
<b>Z</b>	<b>Výsledek hospodaření</b>	29 453	26 128
<b>A 1</b>	<b>CELKEM úpravy o nepeněžní operace</b>	-12 052	-8 387
A 1 1	Odpisy stálých aktiv (+)	16 700	18 219
A 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	-9 859	-5 997
A 1 3	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (+/-)	-15 686	-19 125
A 1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)		
A 1 5	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky (-)	-3 207	-1 484
A 1 6	Úpravy o ostatní nepeněžní operace (+/-)		
<b>A *</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami</b>	17 401	17 741
<b>A 2</b>	<b>CELKEM změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu</b>	44 608	7 826
A 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv (+/-)	61 913	-766
A 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv (+/-)	-22 863	-27 709
A 2 3	Změna stavu zásob (+/-)	5 558	36 301
A 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů		
<b>A * *</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami</b>	62 009	25 567
A 3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných (-)	0	
A 4	Přijaté úroky (+)	3 207	1 484
A 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období (-)		
A 7	Přijaté dividendy a podíly na zisku		
<b>A * * *</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	65 216	27 051
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
<b>B 1</b>	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-120 370	-31 037
<b>B 2</b>	Příjmy z prodeje stálých aktiv	31 226	45 533
<b>B 3</b>	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
<b>B * * *</b>	<b>Čistý peněžní tok z investiční činnosti</b>	-89 144	14 496
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>			
<b>C 1</b>	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků (+/-)	0	0
C 1 1	Čerpání půjček a úvěrů - závazky		
C 1 2	Splátky půjček a úvěrů - závazky		
C 1 3	Půjčky a úvěry mimo skupinu		
C 1 4	Pohledávky a závazky typu úvěrů - skupina		
C 1 5	Příjmy a výdaje krátkodobého finančního majetku		
<b>C 2</b>	<b>CELKEM dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty</b>	-145	-288
C 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení zákl. kapitálu, emisního ážia, rez.fondu atd.(+)		
C 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům (-)		
C 2 3	Dary do kapitálu a další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C 2 4	Uhrada ztráty společníky (+)		
C 2 5	Přímé platby na vrub fondů (-)	-145	-288
C 2 6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně (-)		
<b>C * * *</b>	<b>Čistý peněžní tok z finanční činnosti</b>	-145	-288
<b>F</b>	<b>PENĚŽNÍ TOK CELKEM</b>	-24 073	41 259
<b>R</b>	<b>Konečný stav peněžních prostředků</b>	63 405	87 478



**PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU v celých tis. Kč**

	Stav k 31.12.2021	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2022	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2023
Počet akcií nebo podílů	1			1			1
Základní kapitál	99 123			99 123			99 123
Vlastní podíly	0			0			0
Změny základního kapitálu	0			0			0
Ážio	0			0			0
Ostatní kapitálové fondy	20 000			20 000			20 000
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0			0			0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0			0			0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0			0			0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0			0			0
Ostatní rezervní fondy	0			0			0
Statutární a ostatní fondy	19 123	0	-288	18 835	300	-145	18 990
Nerozdělený zisk minulých let	37 256	3 616	0	40 872	25 828	0	66 700
Neuhrazená ztráta minulých let	0			0			0
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0			0			0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	3 616	26 128	-3 616	26 128	29 453	-26 128	29 453
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0			0			0
<b>Vlastní kapitál celkem</b>	<b>179 118</b>	<b>29 744</b>	<b>-3 904</b>	<b>204 958</b>	<b>55 581</b>	<b>-26 273</b>	<b>234 266</b>



## **PŘÍLOHA v účetní závěrce sestavená společností AGROPODNIK Hodonín a.s. (dále jen „společnost“) k rozvahovému dni 31.prosinci 2023**

### **1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE**

AGROPODNIK Hodonín je akciová společnost, která byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 903 dne 1.října 1992, identifikační číslo 469 71 963 a její sídlo je na adrese Vacenovická 1271, 696 02 Ratiškovice. Hlavním předmětem podnikání společnosti je zemědělská výroba (živočišná výroba – chov kuřic a nosnic produkujících konzumní vejce za účelem jejich dalšího prodeje)

Společnost je přímo ovládána společností AGROFERT, a.s., IČO 26185610, která má ve společnosti akcie ve výši 100% základního kapitálu. To znamená, že společnost AGROFERT, a.s. je jediným akcionářem společnosti a řídí ji jako člena koncernu AGROFERT.

Společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří do skupiny účetních jednotek, pro kterou sestavuje konsolidovanou účetní závěrku společnost AGROFERT, a.s., IČO 26185610, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možno získat v rámci konsolidované výroční zprávy v podobě elektronické kopie ve formátu pdf ve sbírce listin obchodního rejstříku pod sp. zn. B 6626/MSPH, kde ji společnost AGROFERT, zveřejňuje. Pro žádnou jinou (širší ani užší) skupinu účetních jednotek, do níž by společnost patřila, není konsolidovaná účetní závěrka sestavena.

Společnost není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti.

### **2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Účetní závěrka byla sestavena jako nekonsolidovaná podle zákona o účetnictví, prováděcí vyhlášky k němu a Českých účetních standardů pro podnikatele ve znění platném pro rok 2023 a 2022.

Účetní závěrka byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání.

### **3. POUŽITÉ ÚČETNÍ METODY**

Účetní metody, které společnost používala při sestavení účetní závěrky k 31.12.2023 a 2022 a v účetních obdobích roků 2023 a 2022 jsou následující:

#### **a) Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně nad 80 tis. Kč, jehož doba použitelnosti převyšuje 1 rok, se odepisuje do nákladů po dobu předpokládané doby životnosti.



## Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Nehmotné výsledky vývoje	3 - 5
Software	3 - 5
Ostatní ocenitelná práva	6 - 25
Goodwill	5
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	-

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně ziskatelná částka je stanovena na základě očekávaných peněžních toků generovaných daným aktivem.

### b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění, pokud vznikly před zařazením do majetku a zahájením odepisování.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně od 20 do 80 tis. Kč, jehož doba použitelnosti převyšuje 1 rok, se odepisuje do nákladů po dobu dvou let.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně nad 80 tis. Kč, jehož doba použitelnosti převyšuje 1 rok, se odepisuje do nákladů po dobu předpokládané doby životnosti.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté investiční dotace.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.



## Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	20 - 50
Stroje, přístroje a zařízení	5 - 20
Dopravní prostředky	4 - 10
Inventář	3 - 4
Pěstitelské celky trvalých porostů	15 - 25
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně ziskatelná částka je stanovena na základě očekávaných peněžních toků generovaných daným aktivem.

### c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech, cenné papíry k obchodování, dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti a ostatní realizovatelné cenné papíry.

Podíly a cenné papíry se, v okamžiku vzniku účetního případu, oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti. Majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem se k rozvahovému dni oceňují pořizovací cenou. Pokud dochází u tohoto majetku k poklesu účetní hodnoty, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka.

Ostatní majetkové účasti se k rozvahovému dni oceňují reálnou hodnotou. Reálná hodnota představuje tržní hodnotu, která je vyhlášena na tuzemské či zahraniční burze, případně ocenění kvalifikovaným odhadem nebo posudkem znalce, není-li tržní hodnota k dispozici. Není-li objektivně možné stanovit reálnou hodnotu, oceňují se majetkové účasti k rozvahovému dni pořizovacími cenami se zohledněním případné opravné položky.

### d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami včetně vedlejších nákladů souvisejících s pořízením. Úbytky ze skladu se oceňují váženým aritmetickým průměrem.

Výrobky se oceňují plánovanými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a podíl výrobní režie.

Úbytky vlastních výrobků se oceňují váženým aritmetickým průměrem.

O dospělých zvířatech a jejich skupinách s dobou použitelnosti delší než jeden rok nevykázaných v rámci dlouhodobého majetku se účtuje jako o zásobách. Příchovky zvířat se oceňují vlastními náklady nebo reprodukční pořizovací cenou v případech, kdy vlastní náklady nelze zjistit. Váhové a

vzrůstové přírůstky zvířat se oceňují vlastními náklady. Vlastní náklady přírůstků zvířat se oceňují na základě plánované kalkulace výroby.

#### **e) Pohledávky**

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

#### **f) Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu, dary do hmotného majetku a pod.

Podle zakladatelského dokumentu společnost vytvářela rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů. K 1.1.2014 společnost přistoupila k novému zákonu o obchodních korporacích a rozhodla, že nadále nebude tvořit rezervní fond.

#### **g) Cizí zdroje**

Společnost nevytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách. Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Společnost tvoří rezervy na krytí svých závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, nebo jisté, že nastanou, avšak není přesně známa jejich výše, nebo okamžik jejich vzniku. Rezerva k rozvahovému dni představuje nejlepší odhad nákladů, které pravděpodobně nastanou, nebo v případě závazků, částku, která je zapotřebí k jejich vypořádání.

#### **h) Leasing**

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

#### **i) Devizové operace**

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku, a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.



#### **j) Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

#### **k) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

#### **l) Daň z příjmů**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daň odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována pouze tehdy, když je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích.

#### **m) Dotace**

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do ostatních provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

#### **n) Přehled o peněžních tocích**

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

#### **o) Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

#### **p) Změna metody**

V roce 2023 nedošlo ke změně metody

#### **q) Oprava chyb minulých let**

Opravy významných chyb minulých období nebyly provedeny.





#### r) Spřízněné strany

Spřízněnými stranami společnosti se rozumí:

- Strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- Strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u společnosti,
- Členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů společnosti nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv
- Dceřiné společnosti

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami jsou uvedeny v bodu č. 21 - Informace o spřízněných osobách

#### 4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

##### a) Dlouhodobý hmotný majetek

###### Pořizovací cena

	31.12.2021	Přírůstky	Vyřazení	Převody	31.12.2022
Pozemky	4 113		632		3 481
Stavby	171 056		14 095		156 961
Hmotné movité věci a jejich soubory	208 370		57 849	3 740	154 261
Pěstitelské celky trvalých porostů	48				48
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	3 635	31 030	23 539	-3 740	7 386
<b>Celkem</b>	<b>387 222</b>	<b>31 030</b>	<b>96 115</b>	<b>0</b>	<b>322 137</b>

##### Oprávky, opravné položky a zůstatkové hodnoty

	31.12.2021	Odpisy	Prodeje, likvidace v ZC	Vyřazení v PC	Převody	Tvorba OP	Rozpuštění OP	31.12.2022	Zůstatková hodnota
Pozemky								0	3 481
Stavby	139 848	4 582	2 255	14 095			3 285	129 305	27 656
Hmotné movité věci a jejich soubory	168 901	8 574	5 039	57 849		2 947	5 310	122 302	31 959
Pěstitelské celky trvalých porostů	48							48	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0							0	7 386
<b>Celkem</b>	<b>308 797</b>	<b>13 156</b>	<b>7 294</b>	<b>71 944</b>	<b>0</b>	<b>2 947</b>	<b>8 595</b>	<b>251 655</b>	<b>70 482</b>



**Požizovací cena**

	<b>31.12.2022</b>	Přírůstky	Vyřazení	Převody	<b>31.12.2023</b>
Pozemky	3 481		11		3 470
Stavby	156 961		8 317	44 433	193 077
Hmotné movité věci a jejich soubory	154 261		29 648	55 767	180 380
Pěstitelské celky trvalých porostů	48		10		38
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	7 386	120 293	4 811	-100 200	22 668
<b>Celkem</b>	<b>322 137</b>	<b>120 293</b>	<b>42 797</b>	<b>0</b>	<b>399 633</b>

**Oprávký, opravné položky a zůstatkové hodnoty**

	<b>31.12.2022</b>	Odpisy	Prodeje, likvidace v ZC	Vyřazení v PC	Převody	Tvorba OP	Rozpuštění OP	<b>31.12.2023</b>	Zůstatková hodnota
Pozemky								0	3 470
Stavby	129 305	7 188	1 493	8 317			6 333	123 336	69 741
Hmotné movité věci a jejich soubory	122 302	9 496	9 238	29 648			3 557	107 831	72 549
Pěstitelské celky trvalých porostů	48			10				38	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0							0	22 668
<b>Celkem</b>	<b>251 655</b>	<b>16 684</b>	<b>10 731</b>	<b>37 975</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 890</b>	<b>231 205</b>	<b>168 428</b>

K 31.12.2023 a 31.12.2022 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 4.259 tis. Kč a 5.372 tis. Kč.

Opravná položka k DM (souvisejícího s klecovou technologií, kterou je firma nucena postupně obměňovat za alternativní ustájovací systémy), byla k 31.12.2022 vytvořena ve výši 22 905 tis. Kč, v roce 2023 byla ve výši 9.890 tis. Kč rozpuštěna. Zůstatek opravné položky k datu 31.12.2023 ve výši 13.015 tis. Kč odpovídá z 80-100% zůstatkové hodnotě majetku s klecovou technologií a technologii určené k výměně podle odhadované ziskatelné částky.



## **b) Dlouhodobý finanční majetek**

V roce 2023 společnost realizovala nákup 1 akcie společnosti ČESKÁ VEJCE CZ, a.s., která představuje podíl na ZK ve výši 3,125 %.

## **5. ZÁSoby**

Stav zásob k 31.12.2023 a 31.12.2022 činil 17.304 tis. Kč a 22.862 tis. Kč. Zásoby jsou z 85-ti % tvořeny zvířaty, tj. nosnicemi a kuřicemi.

## **6. POHLEDÁVKY**

Pohledávky *nejsou kryty věcnými zárukami* a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let. Stav dlouhodobých pohledávek k 31.12.2023 a k 31.12.2022 činil 12 tis. Kč a 10 tis. Kč. Stav krátkodobých netto pohledávek k 31.12.2023 a 31.12.2022 činil 18.202 tis. Kč a 79.835 tis. Kč. Z 80-92 % jsou tvořeny pohledávkami z obchodních vztahů.

Pohledávky po lhůtě splatnosti k 31.12.2023 a k 31.12.2022 byly ve výši 41 tis. Kč a 1.564 tis. Kč. Pohledávky po splatnosti z obchodních vztahů, významné objemem, nepřesáhly dobu splatnosti 30 dnů.

Pohledávky za spřízněnými osobami – viz. bod 21

## **7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY**

K 31.12.2023 a 31.12.2022 neměla společnost žádné účty s omezeným disponováním.

## **8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV**

Náklady příštích období zahrnují především časové rozlišení pojištění a nákupu souborů movitých věcí se samostatným technicko-ekonomickým určením, jejichž vstupní cena je vyšší než 80 tis. Kč

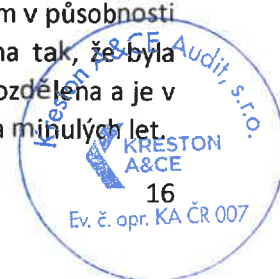
a provozně-technická funkce delší než rok (přičemž jednotlivé části souborů mají vstupní hodnotu nižší než 80 tis. Kč a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

## **9. VLASTNÍ KAPITÁL**

Základní kapitál společnosti se skládá z 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 99.123.200 Kč. Akcie je plně upsaná a splacená, s nominální hodnotou 99.123.200 Kč.

**Informace o rozhodování o rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty v minulém a běžném účetním období:**

- a) Konečná podoba rozdělení zisku společnosti za rok 2022 je taková, že rozhodnutím v působnosti valné hromady ze dne 1.6.2023 byla část zisku ve výši 300.000,- Kč rozdělena tak, že byla převedena do rozvahové položky A.III.; zbývající část zisku byla ponechána nerozdělena a je v rozvaze vykazována pod položku A.IV.1 Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let.



b) Rozdělení zisku za rok 2023 není navrhováno.

## **10. REZERVY**

Změny na účtech rezerv:

Rezervy	Zůstatek k 31.12.2021	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31.12.2022	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31.12.2023
na nevyčerpanou dov.	779	1 177	1 388	568	959	928	599
na roční odměny	0	0	0	0	0	0	0
na odstupné	2 000	0	138	1 862	0	0	1 862
<b>Celkem Ost. rezervy</b>	<b>2 779</b>	<b>1 177</b>	<b>1 526</b>	<b>2 430</b>	<b>959</b>	<b>928</b>	<b>2 461</b>

Ostatní rezervy jsou tvořeny rezervami na nevyčerpanou dovolenou a na výplatu odstupného v roce 2024.

## **11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY**

K 31.12.2023 i k 31.12.2022 je tato položka nulová.

## **12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY**

K 31.12.2023 a k 31.12.2022 měla společnost krátkodobé závazky z obchodního styku ve výši 18.264 tis. Kč a 39.077 tis. Kč, po lhůtě splatnosti více než 30 dní společnost žádné závazky nevykazuje.

Závazky vůči spřízněným osobám – viz. bod 21

## **13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM**

- nejsou

Společnost má možnost čerpat revolvingový úvěr do výše 15 mil. Kč na provozní činnost u KB, a.s., tento nebyl dosud čerpán.

## **14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV**

Výdaje příštích období ve výši 7.808 tis. Kč zahrnují především snížení hodnoty hejna slepic po dobu životnosti hejna.

## **15. ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE**

- Nejsou



## 16. TRŽBY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb:

(v tis. Kč)	2023		2022	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Prodej zemědělských produktů (hl. vejce)	123 504	1 125	266 327	1 636
Tržby za služby	5 800		1 840	
Tržby za zvířata	2 102		12 822	
Prodej zboží	1 723		840	
<b>Tržby celkem</b>	<b>133 129</b>	<b>1 125</b>	<b>281 829</b>	<b>1 636</b>

Převážná část tržeb společnosti za rok 2023 a 2022 je soustředěna na jednoho hlavního zákazníka, který obchoduje téměř veškerou produkci vajec.

V tržbách dále společnost eviduje tržby za prodaný DHM (viz. bod 20) a obaly.

## 17. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů:

(v tis. Kč)	2023		2022	
	Počet	tis. Kč	Počet	Tis. Kč
Mzdové náklady členů statut. orgánu	2	1 195	2	2 344
Mzdové náklady členů dozorčí rady	3	36	3	36
Mzdové náklady ostatních vedoucích zaměstnanců	8,67	5 169	11	6 601
Mzdové náklady ostatních zaměstnanců	45,94	13 260	62,26	22 677
Náklady na SZ a ZP		6 144		10 016
Ostatní osobní náklady		991		957
<b>Osobní náklady celkem</b>		<b>26 795</b>		<b>42 631</b>

V celkovém součtu zaměstnanců v roce 2022 i v roce 2023 jsou započítáni i ti, kteří byli dočasně přiděleni k jinému zaměstnavateli, avšak nejsou zde započítány náklady na jejich mzdy, které v roce 2022 byly ve výši 2.002 tis. Kč, v roce 2023 ve výši 6.894 tis. Kč, dále pak sociální a zdravotní odvody, které byly v roce 2022 ve výši 651 tis. Kč a v roce 2023 ve výši 2.355 tis. Kč. Tyto částky byly přefakturovány firmě, která tyto zaměstnance dočasně zaměstnávala.

## 18. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Splatná daň byla spočítána následovně:

	2023	2022
Zisk (Ztráta) před zdaněním	29 453	26 128
Nezdanitelné výnosy	0	0
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-7 278	12 333
Neodečitatelné náklady	1 340	4 193
Tvorba opravných položek	-9 890	-5 648
Tvorba rezerv		-349
Ostatní (např. vyřazení, náklady na repréz., manka a škody)	-87	
Zdanitelný příjem	13 538	36 657
Uplatněná daňová ztráta	-13 390	-36 353
Dary	-3	
Sazba daně z příjmu	19%	19%
Daň	27	58
Sleva na dani	-27	-58
Splatná daň	0	0

Podle zákona o daních z příjmů mohla společnost převést daňovou ztrátu vzniklou v roce 2019 ve výši 40.289 tis. Kč do příštích pěti let, tj. do roku 2024 včetně a daňovou ztrátu z roku 2020 ve výši 25.463 tis. Kč do roku 2025 včetně.

Z těchto ztrát v účetní závěrce roku 2022 společnost uplatnila daňovou ztrátu ve výši 36.353 tis. Kč, v účetní závěrce roku 2023 ve výši 13.390 tis. Kč.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně:

Položky odložené daně	2023		2022	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		2 490		1 064
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám				
OP k zásobám				
OP k dlouhodobému majetku	2 733		4 352	
Rezervy	517		461	
Rozdíl závazků – nezaplacená pokuta				
Daňová ztráta z minulých let	1 892		4 256	
<b>Celkem</b>	<b>5 142</b>	<b>2 490</b>	<b>9 069</b>	<b>1 064</b>
<b>Netto</b>	<b>2 652</b>		<b>8 005</b>	

Společnost k 31.12.2023 a k 31.12.2022 eviduje odloženou daňovou pohledávku ve výši 2.652 tis. Kč a 8.005 tis. Kč. Tyto odložené daňové pohledávky nebyly z důvodu opatrnosti zaúčtovány.



Účetní jednotka je součástí tzv. velké nadnárodní skupiny ve smyslu zákona o dorovnávacích daních pro velké nadnárodní skupiny a velké vnitrostátní skupiny (zákon č. 416/2023 Sb.). Od 1. ledna 2024 se účetní jednotka stala poplatníkem přiřazované dorovnávací daně a české dorovnávací daně ve smyslu výše uvedeného zákona.

Při určení výše odložené daně postupovala účetní jednotka podle § 59 odst. 7 vyhlášky 500/2002 Sb., tj. ve výši vykázané odložené daně není zohledněn případný vliv dorovnávací daně.

S ohledem na účinnost zákona č. 416/2023 Sb. až od 31. prosince 2023 nepřipadá ani část nákladu na splatnou daň na nově zavedené dorovnávací daně.

Ačkoli výsledný dopad aplikace přiřazované dorovnávací daně i české dorovnávací daně je v současné době velmi obtížně vyčíslitelný, účetní jednotka neočekává, že tento dopad mohl být pro účetní jednotku významný.

## 19. DOTACE

Titul	Dotace přijaté 2023*)		Dotace vykázané 2023**)	
	Provozní dotace	Investiční dotace	Provozní dotace	Investiční dotace
Dotace na zeměd. činnost	3 215		3 717	
Dotace ost. (zastrop.energií)	2 200		2 200	
<b>Dotace celkem</b>	<b>5 415</b>		<b>5 917</b>	

\*) platby dotací přijaté od jejich poskytovatelů v účetním období 2023

\*\*) dotace vykázané v účetní závěrce k 31. prosinci 2023, kdy vznikl nezpochybnitelný nárok na přijetí dotace

## 20. NÁKLADY A VÝNOSY MIMOŘÁDNÉ SVÝM OBJEMEM NEBO POVAHOU

V roce 2023 společnost prodala část svého majetku v lokalitě střediska odchovu kuřic ve Strakonických firmě Výkrm Tagrea, s.r.o. za cenu ve výši 21,66 mil. Kč – viz. bod 21. transakce se spřízněnými stranami, výnosy ostatní.

## 21. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2023 a 2022 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

(v tis. Kč)	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pohledávky</b>	<b>1 622</b>	<b>25 661</b>
• z toho z obch. vztahů	1 622	25 661
<b>Závazky (pouze z obch. vztahů)</b>	<b>4 444</b>	<b>20 739</b>



Společnost vykazovala tyto transakce se spřízněnými stranami:

(tis. Kč)	2023	2022
<b>Výnosy celkem</b>	<b>30 638</b>	<b>53 985</b>
• z toho tržby za vl. produkty	5 323	8 145
• z toho služby (nájem)	2 255	513
• ostatní (prodej DHM)	23 060	45 327
<b>Náklady celkem</b>	<b>23 340</b>	<b>149 195</b>
• z toho nákupy materiálu a služeb	17 490	125 790
• z toho nákup dlouh. majetku	5 850	23 405

## 22. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

- nejsou

Podpisový záznam statutárního orgánu k účetní závěrce:

Tato účetní závěrka byla sestavena v Ratíškovicích dne ..... 27.2.2024 .....

AGROPODNIK Hodonín a.s.

.....  
Ing. Michal Hájek, místopředseda představenstva

.....  
Ing. Ludmila Mačudová, členka představenstva





## Zpráva o vztazích společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. za rok 2023

Představenstvo společnosti AGROPODNIK Hodonín, a.s. (dále jen „společnost AGROPODNIK Hodonín“ nebo jen „společnost“), IČO 46971963, se sídlem na adrese Vacenovická 1271, 696 02 Ratíškovice, a zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 903/KSBR, jako společnosti ovládané, vypracovalo podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společností AGROPODNIK Hodonín a ovládající osobou a mezi společností AGROPODNIK Hodonín a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 (dále jen „rozhodné období“). Vzhledem k tomu, že uvedené vztahy existují v rámci koncernu a ovládání se projevuje jako jednotné řízení (dále jen „řízení“), používá se v dalším textu této zprávy namísto pojmu ovládání (a odvozených pojmů) pouze pojem řízení (a odvozené pojmy).

### 1. Struktura vztahů

1.1. Struktura vztahů mezi propojenými osobami v seskupení je vícestupňová a odvíjí se od řídicí osoby, jíž je obchodní společnost AGROFERT, a.s. (dále jen „společnost AGROFERT“ nebo „řídicí společnost“), IČO 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.

1.2. Společnost AGROFERT, v zájmu hospodářské efektivnosti podnikání obchodních korporací (obchodních společností, výjimečně družstev) v seskupení, podrobuje tyto korporace svému jednotnému řízení ve smyslu § 79 ZOK a jako řídicí společnost tvoří s nimi, jako korporacemi řízenými, koncern AGROFERT (dále též jen „koncern“). Společnost AGROPODNIK Hodonín je členem koncernu AGROFERT, to znamená, že je v něm společností řízenou; existenci koncernu společnost AGROPODNIK Hodonín v rozhodném období uveřejnila ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Ve vertikální struktuře vztahů v koncernu, která je podle vlastnických vztahů (podílů) čtyřstupňová, jsou na prvním stupni řízení dceřiné korporace (vesměs obchodní společnosti), jejichž je řídicí společnost zpravidla jediným společníkem resp. akcionářem. Na druhém stupni řízení jsou další dceřiné korporace - vůči řídicí společnosti vnukovské. Na třetím stupni řízení jsou v menším počtu další dceřiné korporace - vůči řídicí společnosti pravnukovské. Ve výjimečných případech jsou na čtvrtém stupni řízení ojedinělé další dceřiné korporace - vůči řídicí společnosti prapranukovské.

1.4. Struktura konkrétních vztahů v koncernu, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost AGROPODNIK Hodonín, a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře vyplývá také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv uvedeného v článku 5 této zprávy.

1.5. Horizontálně se struktura koncernu neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost AGROPODNIK Hodonín náleží do segmentu zemědělství.



## **2. Způsob a prostředky řízení koncernu**

2.1. Řízení členů koncernu uskutečňuje řídicí společnost podle potřeby jak přímo, tak nepřímo. Přímé řízení uskutečňuje formou výkonu práv společníka dceřiných společností nebo formou pokynů ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu, které jsou závazné bez ohledu na stupeň řízení (postavení řízené korporace ve vertikální struktuře vůči řídicí společnosti). Forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu, jehož má být jednotným řízením dosaženo. Zobecňující pokyny jsou vydávány jako vnitrokoncernové předpisy či metodiky apod. Nepřímé řízení uplatňuje řídicí společnost prostřednictvím svých dceřiných společností, které využívajíce svých práv společníka přenášejí toto řízení na nižší stupně řízení v příslušných podskupinách (z nichž některé jsou označovány jako subholdingy).

2.2. Společnost AGROPODNIK Hodonín je jako dceřiná společnost řídicí společnosti řízena řídicí společností přímo, oběma formami přímého řízení uvedenými v předchozím odstavci; specificky navíc byly v rozhodném období udíleny řídicí pokyny konkrétnější povahy také cestou členství řídicí společnosti v představenstvu společnosti AGROPODNIK Hodonín.

## **3. Úloha společnosti AGROPODNIK Hodonín ve struktuře řídicích vztahů v koncernu a v obchodních vztazích s propojenými osobami**

3.1. V rámci koncernu nemá společnost AGROPODNIK Hodonín ve vertikální struktuře řídicích vztahů vedle své funkce řízené společnosti žádnou funkční úlohu.

3.2. V obchodních vztazích s propojenými osobami v rámci koncernu je hlavní úlohou společnosti AGROPODNIK Hodonín činnost v rámci předmětu podnikání zemědělská výroba spočívající v odběru krmných směsí pro nosnice a uskutečňování dodávek vajec.

## **4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK (dotčená jednání)**

### **4.1. Dotčená jednání vůči propojeným osobám**

Žádná taková jednání nebyla učiněna

### **4.2. Dotčená jednání vůči třetím osobám mimo koncern**

Žádná taková jednání nebyla učiněna



## 5. Přehled vzájemných smluv v rámci koncernu, jejichž smluvní stranou je společnost AGROPODNIK Hodonín

### 5.1. Smlouvy se společností AGROFERT (řídící společností koncernu)

#### *(společnost v postavení odběratele)*

- Smlouvy ze dne 5.3.2019 o výkonu funkce člena představenstva
- Smlouva ze dne 31.12.2014 o poskytování služeb v oblasti ICT ve znění dodatků
- Smlouva ze dne 1.9.2015 o poskytování poradenství - výběrová řízení
- Smlouva ze dne 30.12.2015 o poskytování služeb - poradenství ve znění dodatku č.1
- Podlicenční smlouva ze dne 31.12.2015 - licence na program TARGET
- Smlouva o zpracování osobních údajů ze dne 16.11.2018
- Smlouva ze dne 30.06.2023 o výkonu funkce člena představenstva
- Přefakturace rizikového pojištění členů statutárního orgánu za r. 2023
- Přefakturace zdravotních lékařských služeb pro členy statutárních orgánů za r. 2023

### 5.2. Smlouvy s ostatními členy koncernu

#### *(společnost v postavení dodavatele)*

*AGF Food Logistic, a.s., IČO 24151114, Kostelec č.p. 60, PSČ 588 61*

- Kupní smlouvy na prodej vajec uzavřené v průběhu roku 2023 na základě objednávek v celkovém počtu 22

*AGRO Jinín a.s., IČO 48245933, Jinín, č.p. 44, PSČ 386 01*

- Nájemní smlouva ze dne 31.12.2013 - nebytové prostory, ve znění dodatku č. 1-3
- Kupní smlouva ze dne 17.02.2017 na dodávky drůbežního trusu

*AGROTEC a.s., IČO 00544957, Hustopeče, Brněnská 74, PSČ 693 01*

- Výkupní smlouva ze dne 07.09.2023 - prodej ojetého nákladního automobilu

*FARMTEC a.s., IČO 63908522, Jistebnice, Tisová 326, PSČ 391 33*

- Nájemní smlouva ze dne 10.12.2014 - nebytové prostory - ve znění dodatků č. 1-3

*HYZA a.s., IČO 31562540, Topolčany, Odbojárov 2279/37, PSČ 955 92, Slovenská republika*

- Rámcová kupní smlouva ze dne 31.01.2022 - na dodávky vajec

*KMOTR- Masna Kroměříž a.s., IČO 25570765, Hulínská 2286/28, Kroměříž, PSČ 767 01*

- Kupní smlouva na nákup vajec uzavřená v průběhu roku 2023 na základě objednávky v celkovém počtu 11

*OLMA a.s., IČO 47675730, Olomouc, Pavelkova 597/18, Holice, PSČ 779 00*

- Rámcová kupní smlouva ze dne 01.02.2022 - na dodávky vajec



*Oseva Agri Chrudim, a.s., IČO 47452471, č.p. 159, 538 61 Kočí*

- Kupní smlouvy na prodej drůbežního trusu uzavřené v průběhu roku 2023 na základě objednávek v celkovém počtu 10

*SADY CZ, s.r.o., IČO 27699293, Bzenec, U Bzinku 1482, PSČ 696 81*

- Smlouva ze dne 01.03.2013 o poskytování služeb vedení účetnictví - ve znění dodatku č. 1-2

*SCHROM FARMS spol. s r.o., IČO 62301659, č.p. 327, 742 91 Velké Albrechtice*

- Smlouva o nájmu ze dne 25.04.2023 - pronájem farmy Osík u Litomyšle
- Kupní smlouva ze dne 27.06.2023 - prodej osobní automobil
- Kupní smlouva ze dne 07.06.2023 - prodej osobní automobil
- Kupní smlouva ze dne 07.06.2023 - prodej osobní automobil

*Vodňanská drůbež a.s., IČO 25396480, Vodňany, Radomilická, PSČ 389 01*

- Kupní smlouvy na nákup vajec uzavřené v průběhu roku 2023 na základě objednávek v celkovém počtu 27
- Kupní smlouvy na nákup klecí pro přepravu drůbeže uzavřené v průběhu roku 2023 na základě ústní objednávky

*Výkrm Tagrea, s.r.o., IČO 26102463, Karlov 196, 284 01 Kutná Hora*

- Smlouva o koupi nemovité věci ze dne 28.08.2023 - nemovitosti

*(společnost v postavení odběratele)*

*AFEED, a.s., IČO 28167813, Nádražní 563/60, Hustopeče, PSČ 693 01*

- Smlouva ze dne 02.02.2017 na dodávky veterinárních léčiv
- Rámcová kupní smlouva ze dne 04.01.2021 na dodávky krmných směsí

*AGF Energy, a.s., IČO 24716677, Praha - Chodov, Pyšelská 2327/2, PSČ 149 00*

- Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny ze dne 05.12.2023
- Smlouva o poskytování služeb v oblasti energetiky ze dne 06.12.2023

*AGROTEC a.s., IČO 00544957, Hustopeče, Brněnská 74, PSČ 693 01*

- Kupní smlouva ze dne 30.06.2022 - nákup nákladního automobilu
- Kupní smlouva ze dne 28.11.2022 - nákup osobního automobilu
- Kupní smlouva ze dne 28.11.2022 - nákup osobního automobilu
- Kupní smlouva ze dne 03.02.2023 - nákup nákladního automobilu
- Smlouva o nájmu náhradního vozidla ze dne 08.06.2023
- Smlouvy na nákup náhradních dílů a servis uzavřené v průběhu roku 2023 na základě objednávek v celkovém počtu 8

*CEREA, a.s., IČO 46504940, Pardubice, Dělnická 384, PSČ 531 25*

- Kupní smlouva ze dne 07.01.2016 - dodávky krmných směsí, ve znění dodatku č.1

*FARMTEC a.s., IČO 63908522, Jistebnice, Tisová 326, PSČ 391 33*

- Smlouva o dílo ze dne 19.05.2022 na technickou dokumentaci k stavebnímu povolení modernizace farmy Ratíškovice ve znění dodatku č. 1



- Smlouva o dílo ze dne 04.08.2023 - zpracování žádosti o dotaci k projektu „Modernizace chovu drůbeže“
- Smlouva o dílo ze dne 06.12.2023 - technická dokumentace FVE

*Kostecké uzeniny, spol. s r.o., IČO 46900411, Kostelec, Kostelec č.p. 60, PSČ 588 61*

- Kupní smlouva na nákup masných výrobků uzavřená v průběhu roku 2023 na základě ústní objednávky

*MAFRA, a.s., IČO 45313351, Praha, Karla Engliš 519/11, PSČ 150 00*

- Kupní smlouva na nákup tiskovin uzavřená v průběhu roku 2023 na základě 1 objednávky

*NAVOS, a.s., IČO 47674857, Kroměříž, Čelakovského 1858/27, PSČ 767 01*

- Smlouva ze dne 14.03.2022 o poskytování služeb - vedení personální agendy a zpracování mezd ve znění dodatku č. 1

*SADY CZ, s.r.o., IČO 27699293, Bzenec, U Bzinku 1482, PSČ 696 81*

- Smlouva o poskytování služeb v oblasti poradenské činnosti uzavřená v průběhu roku 2023 na základě ústní objednávky

*SCHROM FARMS spol. s r.o., IČO 62301659, č.p. 327, 742 91 Velké Albrechtice*

- Smlouva o poskytování služeb ze dne 01.05.2023 - služby v oblasti chovu drůbeže
- Smlouva o pronájmu dopravního prostředku v roce 2023 na základě ústní objednávky

*Vodňanská drůbež a.s., IČO 25396480, Vodňany, Radomilická, PSČ 389 01*

- Kupní smlouvy na nákup zboží uzavřené v průběhu roku 2023 na základě objednávek v celkovém počtu 11

*Vodňanské kuře, s.r.o., IČO 27435148, Karlov 196, 284 01 Kutná Hora*

- Smlouva o poskytnutí služeb ze dne 01.02.2023 - technické a právní služby

*Výkrm Třebíč, s.r.o., IČ 27684067, Karlov 196, 284 01 Kutná Hora*

- Smlouva o pronájmu dopravního prostředku v roce 2023 na základě ústní objednávky

*ZERA a.s., IČO 63493021, Ratiškovice, Za Mlýnem 1264, PSČ 696 02*

- Smlouvy o poskytnutí služeb likvidace odpadů uzavřené v průběhu roku 2023 na základě objednávek v celkovém počtu 8

*ZZN Pelhřimov a.s., IČO 46678140, Pelhřimov, Nádražní 805, PSČ 393 01*

- Kupní smlouva ze dne 04.01.2023 na dodávky krmných směsí v r. 2023
- Přefakturace za r. 2023 - telekomunikační poplatky v celkovém počtu 5



## 6. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

Výsledkem zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích společnosti AGROPODNIK Hodonín ze vztahů, které jsou předmětem této zprávy, zejména vzhledem ke skutečnosti, že z nich nevznikla společnosti újma, je zjištění, že převládají výhody a z těchto vztahů neplynou rizika.

V Ratíškovicích dne ..... 27.2. .... 2024

**AGROPODNIK Hodonín, a.s.**

.....  
*Ing. Michal Hájek, místopředseda představenstva*

.....  
*Ing. Ludmila Mačudová, členka představenstva*



# **Zpráva nezávislého auditora**

o ověření řádné účetní závěrky k 31. 12. 2023  
společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s.

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O AUDITU ÚČETNÍ ZÁ- VĚRKY

Akcionáři společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. se sídlem Vacenovická 1271, 696  
02 Ratíškovice, IČ 46971963.

### ***Výrok auditora***

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. (dále také jen Společnost), sestavené na základě českých účetních předpisů ke dni 31. 12. 2023, za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 a přílohy, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

**Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti AGROPODNIK Hodonín a.s. k 31. 12. 2023, nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2023 v souladu s českými účetními předpisy.**

### ***Základ pro výrok***

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### ***Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě***

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy.



Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatku a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### ***Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku***

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna pokračovat v trvání podniku, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se trvání podniku a použití předpokladu trvání podniku při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v

důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu trvání podniku při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti pokračovat v trvání podniku. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti pokračovat v trvání podniku vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost pokračovat v trvání podniku.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 27. 2. 2024

**Kreston A&CE Audit, s. r. o.**

Moravské náměstí 1007/14, 602 00 Brno

Ev. č. opr. KA ČR 007

Ing. Martin Kozohorský, jednatel společnosti

Odpovědný statutární auditor:

Ing. Leoš Kozohorský

Ev. č. opr. KA ČR 1276

