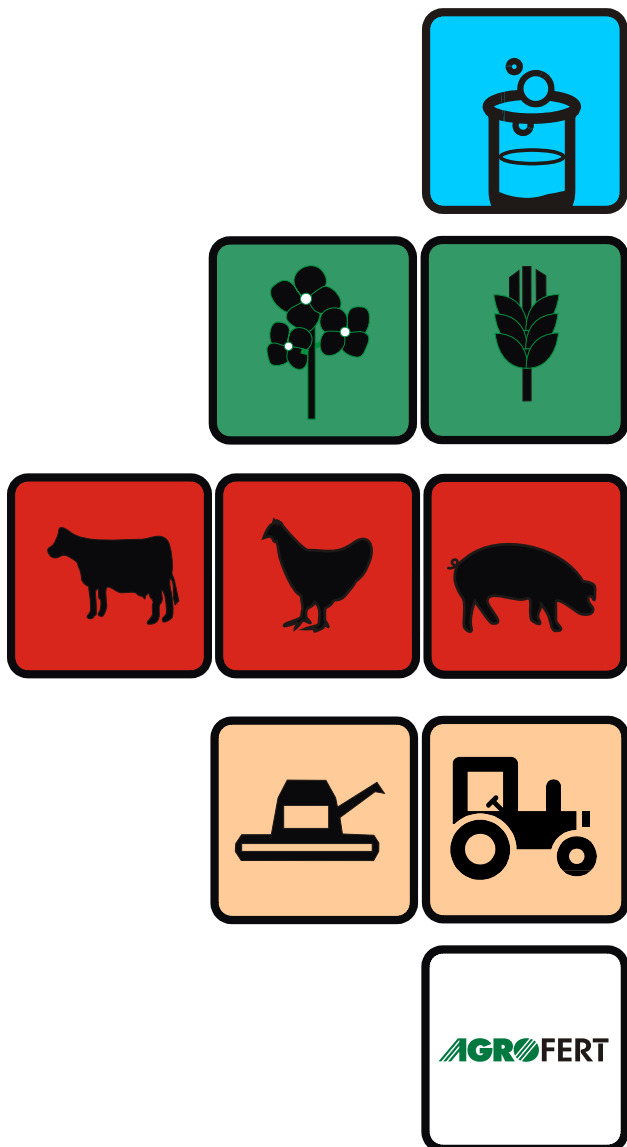


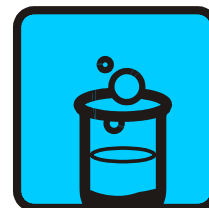
# VÝROČNÍ ZPRÁVA / ANNUAL REPORT / 2009





## OBSAH

Zpráva představenstva ke konsolidované účetní závěrce	4
Orgány společnosti	6
Zpráva dozorčí rady ke konsolidované účetní závěrce	7
Finanční část	
Zpráva auditora ke konsolidované účetní závěrce	10
Konsolidovaná rozvaha	12
Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty	13
Konsolidovaný přehled o peněžních tocích	14
Příloha konsolidované účetní závěrky	15
Následné události po datu podpisu konsolidované účetní závěrky	67
Zpráva auditora k výroční zprávě	68



## ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE SPOLEČNOSTI AGROFERT HOLDING, A.S. ZA ROK 2009

Vážené dámy, vážení pánové,

dovolte mi představit Vám výsledky v pořadí již dvanácté konsolidované účetní závěrky společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. Konsolidovaná účetní závěrka plně odráží skutečnosti roku 2009 v konsolidačním celku AGROFERT HOLDING, který sestává ze 186 společností ovládaných a řízených a z 19 společností pod podstatným vlivem. Kromě těchto společností nebylo do konsolidačního celku AGROFERT HOLDING zahrnuto 24 ostatních společností, a to zejména z důvodu nevýznamného podílu na parametrech konsolidačního celku.

Rok 2009 byl z hlediska dopadů ekonomické krize na výsledky skupiny značně složitý. Hospodářské výsledky jednotlivých společností nepotvrdily pozitivní trend roku 2008 a pokračující celosvětová ekonomická krize zasáhla i standardně velmi dobře fungující společnosti. I přes tento negativní vývoj lze konstatovat, že i nadále si skupina udržuje významné postavení v jednotlivých segmentech svého podnikání.

Konsolidovaný výsledek hospodaření dosáhl 3 730 milionů Kč oproti loňským 4 430 milionům Kč, přičemž hodnota EBITDA klesla na 8 940 milionů Kč z loňských 9 610 milionů Kč. Hospodářský výsledek před zdaněním činil 4 729 milionů Kč. Hlavním důvodem tohoto poklesu byl hlavně negativní trend v hospodaření společností chemického sektoru. Naopak stabilizovanou výkonnost zaznamenal zemědělsko-potravinářský sektor. Menší měrou se na výsledcích v pozitivním smyslu podílejí nově zařazené společnosti.

Konsolidované tržby za prodej zboží, výrobků a služeb byly vykázány ve výši 85,897 miliardy Kč (2008: 101,365 miliardy Kč). Nekonsolidované tržby skupiny dosáhly hodnoty 119,084 miliard Kč (2008: 138,568 miliardy Kč). V porovnání s minulým rokem došlo ke snížení objemu konsolidovaných tržeb o 15,468 miliardy Kč (15,26 %). To je způsobeno zejména poklesem poptávky v chemickém sektoru a dále pak poklesem tržních cen v zemědělském sektoru. Tržby v sektoru zemědělsko-potravinářském nepatrně vzrostly, což je způsobeno zejména akvizicí skupiny AGROPOL.

Bilanční suma vykazuje stabilizovanou úroveň, nepatrně vzrostla z původních 68 855 milionů Kč na 68 910 milionů Kč. K významnějším pohybům patří nárůst dlouhodobého hmotného majetku (zejména vlivem nově zařazených společností). Naopak stav zásob poklesl i přes nové akvizice uskutečněné v roce 2009. Rovněž bankovní úvěry oproti minulému roku poklesly.

V důsledku pokračování restrukturalizace skupiny proběhlo v roce 2009 v rámci konsolidačního celku značné množství fúzí, převzetí jmění, navyšování základního kapitálu, ale i zakládání nových společností, a to vše s cílem vytvořit podmínky pro optimální nastavení hlavních aktivit jednotlivých společností, operativní řízení a zefektivnění rozhodovacích procesů.

Nejvýznamnější akvizicí roku 2009 je skupina AGROPOL, do níž patří např. společnosti Agropol Group, a.s., AGROFERT Trading, s.r.o., Agrona, a. s., Cerea, a. s., Jihočeská drůbež Mirovice, a.s., Jihočeská drůbež, a.s., Obila, a.s., Primagra, a.s., Proagro, a.s., PROMT Modřice, a.s., Silagra CZ, a.s., Tagrea, a. s. a Vodňanská drůbež, s.r.o. Dalšími novými akvizicemi jsou např. slovenská společnost AFEED, a.s., dále maďarská agrochemická společnost Devecseri Agrokémiai Kft. a nizozemská skupina GreenChem Holding International B.V.

Kromě změn skupiny AGROFERT HOLDING vyvolaných novými akvizicemi, došlo v roce 2009 v rámci restrukturalizace skupiny naopak i k redukci počtu společností, zejména v důsledku fúzí. V průběhu roku např. zanikly společnosti AGF Osiva, a.s. (nástupnickou společností je OSEVA, a.s.), AGRO Dašice, a.s. a AGROCHEMA, akciová společnost (nástupnickou společností je ZZN

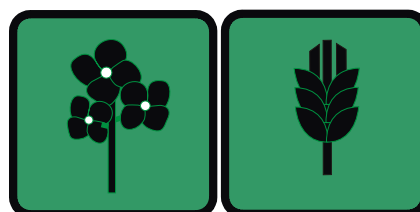
Pardubice, a.s.), pekárenské společnosti NOBRS společnost s ručením omezeným s.r.o. a PEKAST spol. s r.o. (nástupnickou společností je PENAM, a.s.), SATES-PMD s.r.o. (nástupnickou společností je PENAM SLOVAKIA, a.s.). Dále fúzí zanikly společnosti ZEMOS a.s. (nástupnickou společností je ZVOS Hustopeče, a.s., která byla následně přejmenována na ZEMOS a.s.) a konečně slovenské společnosti Polnochem, akciová spoločnosť a AGROFERT Slovakia a.s. (nástupnickou společností je Duslo, a.s.). V důsledku fúze zanikly také společnosti nově koupené skupiny AGROPOL, kterými byly Agropol Chem, s.r.o. (nástupnickou společností je Agropol Group, a.s.) a Belagra, a.s. (nástupnickou společností je ZZN POMORAVÍ a.s.).

V budoucnosti se i nadále skupina zaměří hlavně na restrukturalizaci zemědělských a potravinářských firem a dále na personální zázemí skupiny s cílem vytvořit dostatečné personální rezervy na jednotlivé manažerské pozice.

V Praze dne 1. června 2010



Ing. Andrej Babiš  
předseda představenstva  
AGROFERT HOLDING, a.s.



## ORGÁNY SPOLEČNOSTI AGROFERT HOLDING, A.S. K 31. PROSINCI 2009

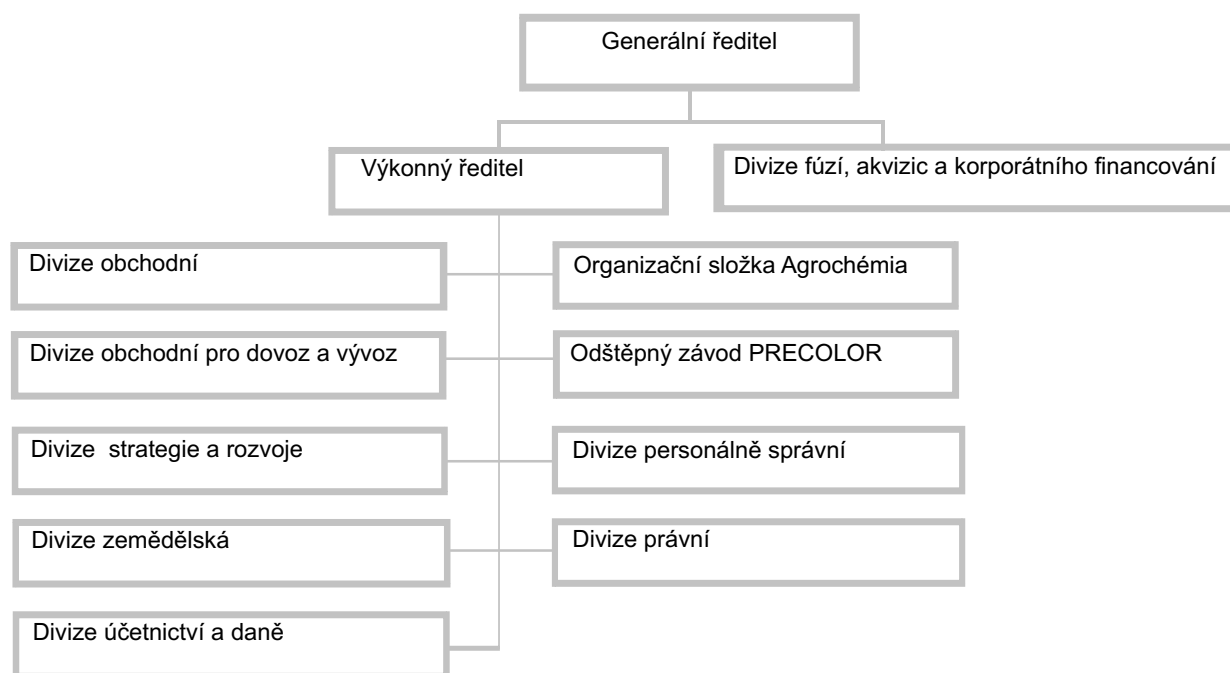
### PŘEDSTAVENSTVO

Ing. Andrej Babiš	předseda
Ing. Zbyněk Průša	místopředseda
Ing. Petr Cingr	místopředseda
Ing. Jiří Haspeklo	člen
Ing. Jaroslav Faltýnek	člen
Ing. Jaroslav Kurčík	člen
Ing. Josef Mráz	člen
Mgr. Libor Němeček	člen

### DOZORČÍ RADA

Ing. Petra Procházková	předsedkyně
JUDr. Libor Široký	člen
Ing. Blanka Rybová	členka

## STRUKTURA SPOLEČNOSTI AGROFERT HOLDING, A.S. K 31. PROSINCI 2009



## ZPRÁVA DOZORČÍ RADY AGROFERT HOLDING, A.S. KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ 2009

Dozorčí rada v souladu se zákonem přezkoumala konsolidovanou účetní závěrku AGROFERT HOLDING, a.s. za rok 2009.

Konsolidovaná účetní závěrka plně odráží aktuální ekonomický stav hospodářských odvětví, v nichž působí společnosti konsolidačního celku.

V roce 2009 kontinuálně pokračovala již dříve započatá cesta transformace organizační struktury konsolidačního celku s cílem jejího zpřehlednění a zejména zefektivnění fungování vertikálních i horizontálních vazeb ve skupině. Dosavadní výsledky tohoto procesu dokazují jeho správnost a již nyní jsou vidět jeho pozitivní efekty.

V rámci zmíněné transformace probíhala v roce 2009 příprava na velkou restrukturalizaci v oblasti podniků působících převážně v zemědělském odvětví, kde dojde v roce 2010 nejen ke spojování společností do větších a ekonomicky silnějších celků, ale proběhne i vnitřní restrukturalizace portfolia podnikatelských aktivit těchto podniků. Plánovaným odštěpením některých činností, které přímo nesouvisejí s běžnou ekonomickou aktivitou jednotlivých podniků, se vytvoří specializované společnosti.

Rok 2009 byl rovněž rokem expanzivním. Hlavní akvizicí roku 2009 bylo pořízení skupiny Agropol Group, a.s., což představovalo významné rozšíření aktivit skupiny v oblasti zpracovatelského průmyslu potravin a zemědělské prvovýroby.

V dalších podrobnostech o stavu a vývoji skupiny odkazuje dozorčí rada na přílohu ke konsolidované účetní závěrce, která velmi podrobně, věrně a poctivě popisuje ekonomickou realitu konsolidačního celku.

V souladu s právním řádem byl ve společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. v hodnoceném období zřízen Výbor pro audit, který se stal vedle dozorčí rady dalším kontrolním orgánem společnosti, a to při sledování postupu sestavování účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky, hodnocení účinnosti vnitřních kontrol společnosti, vnitřního auditu a řízení rizik, při sledování procesu povinného auditu účetní závěrky a konsolidované účetní závěrky a posuzování nezávislosti statutárního auditora. Výbor pro audit rovněž doporučuje auditora k ověření účetní závěrky společnosti a konsolidované účetní závěrky.

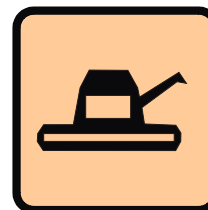
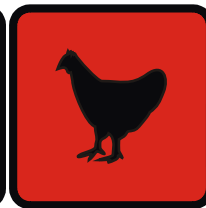
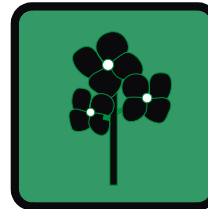
Dozorčí rada má za to, že při stanovení konsolidačního celku a zpracování konsolidované účetní závěrky bylo postupováno podle příslušné legislativy a schválené metodiky vydané společností, a že konsolidovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz finanční pozice a hospodaření skupiny.

Dozorčí rada doporučuje jedinému akcionáři, aby svým rozhodnutím v působnosti valné hromady společnosti konsolidovanou účetní závěrku za účetní období roku 2009 schválil.

V Praze dne 1. června 2010



Ing. Petra Procházková  
předsedkyně dozorčí rady  
AGROFERT HOLDING, a.s.





# **FINAČNÍ ČÁST**

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA  
A KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

31. PROSINCE 2009

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

### AKCIONÁŘI SPOLEČNOSTI AGROFERT HOLDING, A.S.

Ověřili jsme přiloženou konsolidovanou účetní závěrku společnosti AGROFERT HOLDING, a.s., identifikační číslo 26185610, se sídlem Pyšelská 2327/2, Praha (dále „Společnost“) a jejích ovládaných, řízených společností a společností pod podstatným vlivem (dále „Skupina“), tj. konsolidovanou rozvahu k 31. prosinci 2009, konsolidovaný výkaz zisku a ztráty a konsolidovaný přehled o peněžních tocích za rok 2009 a přílohu, včetně popisu podstatných účetních pravidel (dále „konsolidovaná účetní závěrka“).

#### *Odповідnost představenstva Společnosti za konsolidovanou účetní závěrku*

Za sestavení a věrné zobrazení konsolidované účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá představenstvo Společnosti. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodná účetní pravidla a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

#### *Úloha auditora*

Naší úlohou je vydat na základě provedení auditu výrok k této konsolidované účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech platným v České republice, Mezinárodními standardy auditu a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Akcionář společnosti AGROFERT HOLDING, a.s.

Zpráva nezávislého auditora

*Úloha auditora (pokračování)*

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a informacích uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizika významné nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor zohledňuje vnitřní kontroly Skupiny relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol Skupiny. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních pravidel, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že získané důkazní informace poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

*Výrok*

Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice Skupiny k 31. prosinci 2009, jejího hospodaření a peněžních toků za rok 2009 v souladu s českými účetními předpisy.

21. května 2010

*PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.*

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.  
zastoupená partnerkou

*Věra Výtvarová*

Ing. Věra Výtvarová  
statutární auditorka, oprávnění č. 1930

# KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA

k 31. prosinci 2009 (tis. Kč)

	31.prosince 2009	31. prosince 2008
<b>AKTIVA</b>	<b>68 910 211</b>	<b>68 854 689</b>
<b>B. Dlouhodobý majetek</b>	<b>35 446 292</b>	<b>32 221 062</b>
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	257 210	227 053
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	37 295 072	35 424 537
B.III. Dlouhodobý finanční majetek	362 349	353 134
B.IV. Kladný konsolidační rozdíl	2 730 179	2 512 135
B.V. Záporný konsolidační rozdíl	-6 027 290	-7 083 624
B.VI. Cenné papíry a podíly v ekvivalenci	828 772	787 827
<b>C. Oběžná aktiva</b>	<b>33 262 112</b>	<b>36 395 235</b>
C.I. Zásoby	14 909 803	17 736 684
C.II. Dlouhodobé pohledávky	777 270	711 849
C.III. Krátkodobé pohledávky	13 433 892	13 623 308
C.IV. Krátkodobý finanční majetek	4 141 147	4 323 394
<b>D.I. Časové rozlišení</b>	<b>201 807</b>	<b>238 392</b>
<b>PASIVA</b>	<b>68 910 211</b>	<b>68 854 689</b>
<b>A. Vlastní kapitál</b>	<b>32 253 147</b>	<b>28 518 345</b>
A.I. Základní kapitál	628 000	628 000
A.II. Kapitálové fondy	1 148 036	1 409 462
A.III. Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	380 420	446 104
A.IV. Konsolidovaný výsledek hospodaření minulých let	24 699 878	20 062 185
A.V. Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období	3 729 512	4 429 753
A.V.1. Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období bez menšinových podílů	3 584 478	4 295 414
A.V.2. Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	145 034	134 339
A.VI. Konsolidační rezervní fond	1 667 301	1 542 841
<b>B. Cizí zdroje</b>	<b>35 359 079</b>	<b>38 483 370</b>
B.I. Rezervy	2 009 228	2 825 148
B.II. Dlouhodobé závazky	1 270 175	1 359 509
B.III. Krátkodobé závazky	11 121 070	12 173 397
B.IV. Bankovní úvěry a výpomoci	20 958 606	22 125 316
<b>C.I. Časové rozlišení</b>	<b>915 179</b>	<b>1 200 886</b>
<b>D. Menšinový vlastní kapitál</b>	<b>382 806</b>	<b>652 088</b>
D.I. Menšinový základní kapitál	345 511	721 573
D.II. Menšinové kapitálové fondy	212 838	25 116
D.III. Menšinové fondy ze zisku včetně nerozděleného zisku a neuhrazené ztráty minulých let	-123 153	-84 074
D.IV. Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období	-52 390	-10 527

# KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

za rok končící 31. prosince 2009 (tis. Kč)

	2009	2008
I. Tržby za prodej zboží	32 829 589	36 789 251
A. Náklady vynaložené na prodané zboží	29 585 395	31 894 842
+ Obchodní marže	3 244 194	4 894 409
II. Výkony	53 067 853	64 575 578
B. Výkonová spotřeba	41 992 379	48 951 075
+ Přidaná hodnota	14 319 668	20 518 912
C. Osobní náklady	9 937 362	9 230 965
D. Daně a poplatky	317 664	292 498
E. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	4 655 983	3 776 384
Zúčtování záporného konsolidačního rozdílu	1 930 134	1 804 053
Zúčtování kladného konsolidačního rozdílu	800 658	644 358
III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	1 058 483	1 618 862
F. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	723 032	838 447
G. Zvýšení (+)/snížení (-) rezerv a opravných položek v provozní oblasti	-5 457 118	1 933 238
IV. Ostatní provozní výnosy	3 114 513	2 605 995
H. Ostatní provozní náklady	3 874 214	2 571 989
<b>* Konsolidovaný provozní výsledek hospodaření</b>	<b>5 571 003</b>	<b>7 259 943</b>
VI. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	32 403	115 965
J. Prodané cenné papíry a podíly	33 676	118 902
VII. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	11 109	1 690
VIII. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	83	1 296
K. Náklady z finančního majetku	2 747	0
IX. Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	234 537	709 181
L. Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	189 457	1 013 144
M. Zvýšení (+)/snížení (-) rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	-70 337	63 015
X. Výnosové úroky	65 315	211 816
N. Nákladové úroky	750 564	1 051 554
XI. Ostatní finanční výnosy	3 105 452	2 474 811
O. Ostatní finanční náklady	3 582 494	2 529 238
<b>* Konsolidovaný finanční výsledek hospodaření</b>	<b>-1 039 702</b>	<b>-1 261 094</b>
Q. Daň z příjmů za běžnou činnost	999 213	1 721 256
Q.1. - splatná	1 029 614	2 063 870
Q.2. - odložená	-30 401	-342 614
<b>** Konsolidovaný výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>3 532 088</b>	<b>4 277 593</b>
XIII. Mimořádné výnosy	0	30 267
R. Mimořádné náklady	0	20 498
S. Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	2 475
S.1. - splatná	0	3 186
S.2. - odložená	0	-711
<b>* Konsolidovaný mimořádný výsledek hospodaření</b>	<b>0</b>	<b>7 294</b>
<b>*** Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období bez podílu ekvivalence</b>	<b>3 532 088</b>	<b>4 284 887</b>
Z toho: Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období bez menšinových podílů	3 584 478	4 295 414
Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období	-52 390	-10 527
Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	145 034	134 339
<b>*** Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>3 729 512</b>	<b>4 429 753</b>

# KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za rok končící 31. prosince 2009 (tis. Kč)

	2009	2008
<b>PENĚŽNÍ TOKY Z PROVOZNÍ ČINNOSTI</b>		
Konsolidovaný zisk z běžné činnosti před zdaněním	4 676 335	6 133 188
<b>A. 1. Úpravy o nepeněžní operace:</b>		
A. 1.1. Odpisy dlouhodobého majetku	4 655 983	3 776 384
A. 1.2. Zúčtování konsolidačních rozdílů	-1 129 476	-1 159 695
A. 1.3. Změna stavu opravných položek a rezerv	-5 527 455	1 996 253
A. 1.4. Zisk (-)/ztráta (+) z prodeje dlouhodobého majetku	-265 259	-672 578
A. 1.5. Podíl na hospodářském výsledku v ekvivalenci	-145 034	-134 339
A. 1.6. Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	685 249	839 738
<b>A.* Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami</b>	<b>2 950 343</b>	<b>10 778 951</b>
<b>A. 2. Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:</b>		
A. 2.1. Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	11 268 180	1 294 911
A. 2.2. Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	-7 565 790	-1 259 382
A. 2.3. Změna stavu zásob	5 374 206	-2 708 411
<b>A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami</b>	<b>12 026 939</b>	<b>8 106 069</b>
A. 3. Výdaje z plateb úroků bez kapitalizovaných úroků	-750 564	-1 051 554
A. 4. Přijaté úroky	65 315	211 816
A. 5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	-1 240 265	-773 864
A. 6. Mimořádný výsledek hospodaření včetně daně z příjmů z mimořádné činnosti	0	6 583
A. 7. Dividendy z cenných papírů v ekvivalenci	131 627	223 684
<b>A*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>10 233 052</b>	<b>6 722 734</b>
<b>PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI</b>		
B. 1. Peněžní prostředky z pořízení nově zařazených ovládaných a řízených společností	-3 690 653	-2 781 071
B. 2. Výdaje spojené s nabytím dlouhodobého majetku	-4 404 678	-5 921 724
B. 3. Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	847 921	1 426 391
<b>B*** Čistý peněžní tok z investiční činnosti</b>	<b>-7 247 410</b>	<b>-7 276 404</b>
<b>PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍ ČINNOSTI</b>		
C. 1. Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků	-3 138 311	2 441 056
C. 2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky:		
C. 2.1. Vyplacení podílu na vlastním kapitálu a výplata tantiém	-4 833	-12 735
C. 2.2. Přímé platby na vrub fondů	-24 725	-27 649
<b>C*** Čisté peněžní toky z finanční činnosti</b>	<b>-3 167 889</b>	<b>2 400 672</b>
<b>Čisté zvýšení/snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>	<b>-182 247</b>	<b>1 847 002</b>
<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku</b>	<b>4 323 394</b>	<b>2 476 392</b>
<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku</b>	<b>4 141 147</b>	<b>4 323 394</b>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 1 ROZSAH KONSOLIDACE

Skupina společností je tvořena řídicí společností AGROFERT HOLDING, a.s., společnostmi ovládanými, řízenými, společnostmi pod podstatným vlivem a společnostmi spoluovládanými („konsolidační celek“ nebo „skupina“). Definice těchto společností je uvedena níže.

### (a) Společnosti ovládané, řízené

Společností ovládanou, řízenou se pro účely konsolidace rozumí společnost, v níž řídicí společnost vykonává rozhodující vliv prostřednictvím:

- přímého nebo nepřímého uplatňování více než 50 % hlasovacích práv ovládané, řízené společnosti; nebo
- prokazatelného ovládnání operativních a strategických politik a přitom řídicí společnost je současně v dané společnosti akcionářem nebo společníkem.

Tyto společnosti jsou konsolidovány metodou plné konsolidace.

### (b) Společnosti pod podstatným vlivem

Společností pod podstatným vlivem se pro účely konsolidace rozumí společnost, v níž řídicí společnost vykonává podstatný vliv, tzn. že vlastní přímo nebo nepřímo nejméně 20 % a nejvýše 50 % uplatňovaných hlasovacích práv v této společnosti, nebo pokud na základě jiných skutečností vyplývá významná účast na ovládnání finančních a provozních politik společnosti pod podstatným vlivem, která však není vlivem rozhodujícím nebo společným.

Tyto společnosti jsou konsolidovány ekvivalenční metodou.

### (c) Společnosti spoluovládané

Společností spoluovládanou se rozumí společnost, ve které řídicí společnost vykonává přímo nebo nepřímo společný vliv. Společným vlivem řídicí společnosti ve společném podniku se rozumí, že společný podnik je ovládán společně s jednou nebo více společnostmi, které nejsou zahrnuty do konsolidace a nejedná se o rozhodující nebo podstatný vliv. Toto společné ovládnání musí být zakotveno v dohodě mezi spoluovládajícími společnostmi.

Tyto společnosti jsou konsolidovány poměrnou metodou.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)

### (d) Konsolidace zahraničních společností řízených, ovládaných, pod podstatným vlivem a spoluovládaných

Rozvahy a výkazy zisku a ztráty zahraničních společností zahrnutých do konsolidace byly přepočteny kurzem České národní banky k datu účetní závěrky.

### (e) Vymezení konsolidačního celku

#### Řídící společnost:

AGROFERT HOLDING, a.s. (dále též „Společnost“)

Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku dne 1. července 2000. Sídlo Společnosti je Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4. Identifikační číslo Společnosti je 26185610.

#### Společnosti ovládané, řízené:

Poř. číslo	Ovládané a řízené společnosti 2009	IČ	Sídlo firmy	Přep. podíl na ZK v %	Bezprostřední vlastník
1	AFEED, a.s.	36754790	Nobelova 34, Bratislava 831 02	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
2	AGRARIA a.s.	31425054	P. Pázmány 3, Šaľa 927 00	100,00	Duslo, a.s.
3	AGRI CS a.s.	26243334	Hustopeče, Hybešova 14, PSČ 693 01	100,00	AGROTEC a.s.
4	AGRI CS Slovakia s.r.o.	31421105	Chovateľská 2, Trnava 917 00	100,00	AGRI CS a.s.
5	AGRO - VÁH, s.r.o.	36539031	Žiharecká 802, Tešedíkovo 925 82	100,00	TECHAGRA a.s.
6	AGRO Rozsochy, a.s.	63468026	Rozsochy 165, PSČ 59257	52,73	ZZN Havlíčkův Brod a.s.
7	AGRO Teplice, a.s.	28512090	Teplice, Emílie Dvořákové 843, PSČ 41501	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
8	AGRO Vnorovy, a.s.	64508056	Vnorovy 303, okres Hodonín, PSČ 69661	78,58	OSEVA, a.s., ZZN POMORAVÍ a.s.
9	AGROCASS plus, spol. s r.o.	31727476	Železničná 2, Čaňa 044 14	100,00	TAJBA, a.s.
10	AGROCENTRA, akciová spoločnosť Michalovce	31670903	Ul. pekárenská 5823/1, Michalovce 071 01	89,78	Duslo, a.s.
11	AGROCOMMERCIIUM, s.r.o.	34147241	Nová Osada 22, Dunajská Streda 929 31	100,00	Farma HYZA a.s.
12	AGROFERT NORDEN A/S	-	Teglporten 2, 2. sal, Postbox 343, DK-3460 Birkerød, Danmark	50,00	AGROFERT HOLDING, a.s.



AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

**1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)**

**(e) Vymezení konsolidačního celku (pokračování)**

Společnosti ovládané, řízené:

Poř. číslo	Ovládané a řízené společnosti 2009	IČ	Sídlo firmy	Přep. podíl na ZK v %	Bezprostřední vlastník
13	AGROFERT Trading, s.r.o.	45806233	Praha 4, Chodov, Pyšelská 2327/2, PSČ 14900	100,00	Agropol Group, a.s.
14	AGROFORS, s.r.o.	34120921	604, Dolné Obdokovce 951 02	100,00	AGRARIA a.s.
15	Agrochemický podnik Trenčín, a. s.	31417833	Jilemnického 2, Trenčín 911 01	98,35	Duslo, a.s.
16	Agrochemický podnik, s.r.o.	31575170	Lučenecká, Velký Krtíš 990 01	68,98	Duslo, a.s.
17	Agrochemie Handelsgesellschaft mbH	-	Berliner Allee 37 d, 15345 Altlandsberg, Germany	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
18	Agrojihozápad, a.s.	28870719	Teplíce, Emílie Dvořákové 843, PSČ 415 01	100,00	Agropol Group, a.s.
19	Agrona, a. s.	45359237	Nebanice 30, PSČ 35002	100,00	Agropol Group, a.s., Primagra, a.s.
20	Agropodnik a. s. Trnava	31420494	Chovateľská 2, Trnava 917 01	96,76	Duslo, a.s.
21	AGROPODNIK Nitra, a.s.	00222429	Čab 267, Nové Sady 951 24	98,68	Duslo, a.s.
22	Agropol Group, a.s.	25100025	Praha 1, Opletalova 1535/4, PSČ 11376	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
23	Agroservis Tachov, a. s.	47716614	Bor čp. 644, PSČ 34802	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
24	AGROTEC a.s.	00544957	Hustopeče, Brněnská 74, PSČ 69301	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
25	AGROTECHNIC MORAVIA a.s.	27839834	Olomouc, Hodolany, Lipenská 1120/47, PSČ 77211	100,00	NAVOS, a.s.
26	AGS AGRO České Budějovice a.s.	48244376	Trhové Sviny, Třebízského ul., PSČ 37401	100,00	ZZN Pelhřimov a. s.
27	ACHP Levice a.s.	00005819	Podhradie 31, Levice 934 01	98,14	Duslo, a.s.
28	ANIMO Žatec, a.s.	00044628	Lišany čp. 33, p. Louny 1, PSČ 440 01	87,69	PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.
29	ANITE, spol. s r.o.	27296539	Lišany čp.33, p.Louny 1, PSČ 440 01	87,69	ANIMO Žatec, a.s.
30	BELAMO, a.s.	36012459	Žvolenská cesta 13, Banská Bystrica 974 78	91,34	PENAM SLOVAKIA, a.s.
31	BELAR a.s.	31411797	Nová Osada 22, Dunajská Streda 929 31	96,32	Duslo, a.s.
32	BERG a.s.	31403301	Mariánska 11, Bratislava	100,00	Istrochem Reality, a.s.
33	BIOSYNTEC, s.r.o.	27698190	Lovosice, Tereziánská 47, PSČ 41017	100,00	PREOL, a.s.
34	Blata drúbež s.r.o.	27588033	Kouty 50, PSČ 29001	96,42	Poděbradská blata, a.s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

**1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)**

**(e) Vymezení konsolidačního celku (pokračování)**

Společnosti ovládané, řízené:

Poř. číslo	Ovládané a řízené společnosti 2009	IČ	Sídlo firmy	Přep. podíl na ZK v %	Bezprostřední vlastník
35	Blata obiloviny s.r.o.	27588327	Opolany 171, PSČ 28907	95,89	Farma Opolany, a.s., Poděbradská blata, a.s.
36	Blata olejnin s.r.o.	27588483	Opolany 171, PSČ 28907	82,80	Farma Opolany, a.s., Poděbradská blata, a.s., První zemědělská Záhornice, a.s., Zemědělská akciová společnost Podchotucí, a.s., ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.
37	Blata vepřové maso s.r.o.	27588017	Opolany 171, PSČ 28907	95,89	Farma Opolany, a.s., Poděbradská blata, a.s.
38	CASETEC s.r.o.	46966757	Hustopeče, Hybešova 14, PSČ 69301	100,00	AGROTEC a.s.
39	Cerea, a. s.	46505024	Hradec Králové, Nerudova 37	100,00	Agropol Group, a.s.
40	Devecseri Agrokémiai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	-	8460 Devecser, Vasut u. 37, Hungary	100,00	Duslo, a.s.
41	DEZA POLSKA Sp. z o.o.	-	Ul. Stanisława Moniuszki 20, 71- 430 Szczecin, Poland	100,00	DEZA, a.s.
42	DEZA, a.s.	00011835	Vaňášké Meziříčí, Masarykova č.p. 753, PSČ 75728	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
43	DOUBRAVA a. s.	48173045	Podlažice 136, PSČ 53851	75,89	ZZN Pardubice, a.s.
44	DreHa Dresdner Handelsgesellschaft für Agrarprodukte mbH	-	Bertolt-Brecht-Allee 24, 01309 Dresden, Germany	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
45	DROKUR spol. s r.o.	27581977	Rakovník, V Lubnici 2333, PSČ 26926	100,00	Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.
46	Drůbež HK - odbyť, s.r.o.	27495019	Hradec Králové, Pražské Předměstí, Nerudova 37/32, PSČ 50002	100,00	Cerea, a. s., Výkrm Hradecko, s.r.o.
47	Drůbež Jižní Čechy, s.r.o.	26105195	Tábor, Čekanice 207, PSČ 39002	100,00	Primagra, a.s.
48	Drůbež Morava s.r.o.	27691888	Modřice, Chrlická 522, PSČ 66442	100,00	Primagra, a.s.
49	Drůbež západní Čechy s.r.o.	26410567	Domažlice, Cihlářská 511, PSČ 34423	100,00	Primagra, a.s.
50	DRUBOS, s.r.o.	27451747	Kutná Hora, Karlov 196, PSČ 28401	100,00	Primagra, a.s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

**1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)**

**(e) Vymezení konsolidačního celku (pokračování)**

Společnosti ovládané, řízené:

Poř. číslo	Ovládané a řízené společnosti 2009	IČ	Sídlo firmy	Přep. podíl na ZK v %	Bezprostřední vlastník
51	Družstvo pro zemědělskou výrobu NOVA	47048522	okr. Benešov, Bystřice, K Nesvačilům 492, PSČ 25751	99,53	ZZN Pelhřimov a. s.
52	Duslo, a.s.	35826487	Administrativna budova, ev. č. 1236, Šaľa 927 03	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
53	ELDUS, a.s.	36518042	areál Duslo, a.s. Dielne s.č. 2512, Šaľa 927 03	100,00	Duslo, a.s.
54	Energetika Chropyně, a.s.	25517074	Chropyně, Komenského 75, okres Kroměříž, PSČ 76811	100,00	Fatra, a.s.
55	Farma Bezděkov s.r.o.	25032224	Žatec, Bezděkov čp. 116, PSČ 43801	100,00	Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.
56	Farma HYZA a.s.	36519081	Odbojárov 2279/37, Topolčany 955 92	100,00	HYZA a.s.
57	Farma Opolany, a.s.	25779885	Opolany č.p.171, PSČ 28907	95,35	Poděbradská blata, a.s.
58	Fatra, a.s.	27465021	Napajedla, tř. T. Bati 1541, PSČ 76361	100,00	Synthesia, a.s.
59	FERTAGRA Deutschland Gesellschaft mit beschränkter Haftung	-	Tucholskystr. 57, 60598 Frankfurt am Main , Germany	60,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
60	Fertagra SA	-	Poststrasse 30, 6300 Zug, Switzerland	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
61	Getreide GmbH Pirna	-	Bertolt-Brecht-Allee 24, 01309 Dresden, Germany	100,00	DreHa Dresdner Handelsgesellschaft für Agrarprodukte mbH
62	GEVA Agrarhandel GmbH	-	Charlottenhof 6, 02829 Schöpstal, Germany	49,85	DreHa Dresdner Handelsgesellschaft für Agrarprodukte mbH
63	Greenchem CZ s.r.o.	27294412	Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 14900	100,00	Duslo, a.s.
64	GreenChem Holding International B.V. *	-	Keizerstraat 17, 4811 HL Breda, Netherlands	69,29	Duslo, a.s.
65	GreenChem SK, s. r. o.	44788461	Nobelova 34, Bratislava 836 05	100,00	Duslo, a.s.
66	HNOJIVÁ Duslo, s.r.o.	36726559	Priemysel'ná 720, Strážske 072 22	100,00	Duslo, a.s.
67	HYZA a.s.	31562540	Odbojárov 2279/37, Topolčany 955 92	99,59	AGROFERT HOLDING, a.s.
68	IMOBA, a.s.	26124459	Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 14900	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
69	Intergal Vrchovina, a.s.	60109050	Skořenice 135, PSČ 56501	100,00	Agropol Group, a.s.
70	INTERTEC spol. s r.o.	48907782	Hustopeče, Hybešova 14	100,00	AGROTEC a.s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

**1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)**

**(e) Vymezení konsolidačního celku (pokračování)**

Společnosti ovládané, řízené:

Poř. číslo	Ovládané a řízené společnosti 2009	IČ	Sídlo firmy	Přep. podíl na ZK v %	Bezprostřední vlastník
71	ISTROCHEM PLASTY, s.r.o.	35693380	Nobelova 34, Bratislava 836 05	100,00	Duslo, a.s.
72	Istrochem Reality, a.s.	35797525	Nobelova č. 34, Bratislava 836 05	100,00	Duslo, a.s.
73	JAVE Velké Němčice, a.s.	47902205	Velké Němčice 589	100,00	ZZN POMORAVÍ a.s.
74	Jihočeská drůbež Mirovice, a.s.	61672696	Mirovice, Záměstí 272, PSČ 39806	100,00	Vodňanská drůbež, s.r.o.
75	Jihočeská drůbež, a.s.	60647850	Vodňany, Radomilická 886, okres Strakonice, PSČ 38901	75,50	Agropol Group, a.s.
76	Kostecké uzeniny a.s.	46900411	Kostelec 60, PSČ 58861	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
77	KU uzeniny, s.r.o.	28266561	Kostelec 60, PSČ 58861	100,00	Kostecké uzeniny a.s.
78	K V A R T O , spol. s r.o.	48951749	Bystřice, Dr. E. Beneše čp. 496, PSČ 25751	100,00	ZZN Pelhřimov a. s.
79	LIPRA a.s.	60913801	Libřice čp. 99, PSČ 50344	100,00	ZZN Pardubice, a.s.
80	Lovochemie, a.s.	49100262	Lovosice, Terežinská 57, PSČ 41017	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
81	MASNA Studená, a.s.	46678174	Studená, Masná ul. 480, PSČ 37856	100,00	Maso Planá, a.s.
82	Maso Planá, a.s.	60071231	Planá nad Lužnicí, Průmyslová 499, PSČ 39111	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
83	MILKAGRO a.s.	47677198	Olomouc, Vídeňská 20, PSČ 77200	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
84	MILKAGRO MAJETKOVÁ a.s.	28566734	Olomouc, Vídeňská 20, PSČ 77200	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
85	NAVOS AGRO, s.r.o.	27695492	Kroměříž, Čelakovského 1858, PSČ 76716	100,00	NAVOS, a.s.
86	NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.	63489911	Kralice na Hané, Kralický Háj 322, PSČ 79812	100,00	NAVOS, a.s.
87	NAVOS, a.s.	47674857	Kroměříž, Čelakovského 1858, PSČ 76716	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
88	NIPEK, a.s.	31417868	Štúrova 74/138, Nitra 949 35	100,00	PENAM SLOVAKIA, a.s.
89	NITROCELLA, a.s.	27554546	Pardubice, Semtín 103, PSČ 53002	100,00	Synthesia, a.s.
90	Nový Dvůr Kunovice, a.s.	27731987	Kroměříž, Čelakovského 1858, PSČ 76716	100,00	NAVOS, a.s.
91	Obila, a.s.	45148376	Kutná Hora, Karlov 196, PSČ 28401	100,00	Agropol Group, a.s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

**1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)**

**(e) Vymezení konsolidačního celku (pokračování)**

Společnosti ovládané, řízené:

Poř. číslo	Ovládané a řízené společnosti 2009	IČ	Sídlo firmy	Přep. podíl na ZK v %	Bezprostřední vlastník
92	Odbytové družstvo chovatelův	36555819	Odbojárov 2279/37, Topolčany 955 92	60,00	AGRO - VÁH, s.r.o., Farma HYZA a.s., Poľnonákup - Novohrad, a.s.
93	Olma Polska Sp. z o.o.	-	Ul. Piekarska 86, 43-300 Bielsko Biała, Poland	100,00	OLMA, a.s.
94	OLMA, a.s.	47675730	Olomouc, Pavelkova 18	99,85	MILKAGRO MAJETKOVÁ a.s.
95	OLMAMILK s.r.o.	27589129	Olomouc, Pavelkova 597/18, PSČ 77900	100,00	OLMA, a.s.
96	Oseva Agri Chrudim, a.s.	47452471	Chrudim, Palackého třída 892, PSČ 53701	55,60	ZZN Pardubice, a.s.
97	OSEVA Slovakia, s.r.o.	36254053	Obrancov mieru 13, Skalica 909 01	100,00	OSEVA, a.s.
98	OSEVA, a.s.	47912430	Bzenec, Potoční 1436, okres Hodonín, PSČ 69681	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
99	Pekárna Zelená louka, a.s.	41035895	Herink, Hlavní 71, PSČ 25101	100,00	PENAM, a.s.
100	PENAM SLOVAKIA, a.s.	36283576	Štúrova 74/138, Nitra 949 35	100,00	PENAM, a.s.
101	PENAM, a.s.	46967851	Brno, Cejl 38, PSČ 60200	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
102	PMD – Union, akciová spoločnosť	31395716	Račianska 72, Bratislava 830 03	100,00	PENAM SLOVAKIA, a.s.
103	Poděbradská blata, a.s.	25618466	Kouty čp. 50, PSČ 29001	96,42	AGROFERT HOLDING, a.s.
104	PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s.	60700378	Skalka 47, PSČ 69648	83,91	ZZN POMORAVÍ a.s.
105	Poľnonákup - Novohrad, a.s.	31562736	Podjavorinskej 21, Lučenec 984 01	98,51	TAJBA, a.s.
106	POMORAVÍ, s.r.o.	27704831	Milín, Nádražní 310, PSČ 26231	100,00	Primagra, a.s.
107	PORKY NOVÝ BYDŽOV s.r.o.	62028901	Nový Bydžov, Zábědov 48, PSČ 50401	83,62	ZEM, a.s.
108	PRAME s.r.o.	27589501	Úžice, Červená Lhota 1, PSČ 27745	80,88	Velkovýkmny Mělník a.s.
109	PREFERT - OSIVÁ s.r.o.	35925205	Štrková 1, Marcelová 946 32	100,00	Duslo, a.s.
110	PRECHEZA a.s.	26872307	Přerov, Nábř. Dr. E. Beneše 24, PSČ 75162	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)

(e) Vymezení konsolidačního celku (pokračování)

Společnosti ovládané, řízené:

Poř. číslo	Ovládané a řízené společnosti 2009	IČ	Sídlo firmy	Přep. podíl na ZK v %	Bezprostřední vlastník
111	Precheza Titanium Dioxide Technology Co.,Ltd	-	Precheza Titanium Industry Co. Ltd. , Jinchen Industrial Park, Wusong Town, Tongling County, Tongling City, 244000 Anhui Province, China	100,00	PRECHEZA a.s.
112	PREOL, a.s.	26311208	Lovosice, Tereziňská 47, PSČ 41017	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
113	Primagra, a.s.	45148155	Milín, Nádražní 310, PSČ 26231	100,00	Agropol Group, a.s.
114	Primavýkrm, s.r.o.	27567460	Milín, Nádražní 310, PSČ 26231	100,00	Primagra, a.s.
115	Proagro, a.s.	45359181	Klatovy, Dragounská 130	100,00	Agropol Group, a.s.
116	PROALIMEX, spol. s r.o.	60319879	Modřice, Chrlická 522, PSČ 66442	100,00	Agropol Group, a.s.
117	PROMA - družstvo	46349529	Mladá Boleslav, Bělská 151, PSČ 29301	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s., IMOBA, a.s.
118	PROMT Modřice, a.s.	47676035	Modřice, Chrlická 522, PSČ 66442	100,00	Agropol Group, a.s.
119	PRO-PROMA s.r.o.	27441610	Mladá Boleslav, Bělská 151, PSČ 29301	100,00	PROMA - družstvo
120	První zemědělská Záhornice, a.s.	25064541	Záhornice čp. 204, PSČ 289 03	74,28	ZZN Polabí, a.s.
121	PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.	63144549	Louny, Poděbradova 578, PSČ 44001	99,26	AGROFERT HOLDING, a.s.
122	RESPO, spol. s r.o.	45353603	Bor čp. 644, PSČ 34802	99,77	Agroservis Tachov, a. s.
123	Setba Budiměřice, zemědělské družstvo	47048221	Křinec 2, PSČ 28933	90,21	Zemědělská akciová společnost Podchotucí, a.s., ZZN Polabí, a.s.
124	SCHROM FARMS spol. s r.o.	62301659	Bílovec, Komenského 669, PSČ 74301	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
125	Silagra CZ, a.s.	26876761	Opava, Předměstí, Otická 2902/39, PSČ 74601	100,00	Agropol Group, a.s., PROMT Modřice, a.s.
126	SKW Piesteritz Holding GmbH **	-	Möllensdorfer Str. 13, 06886 Lutherstadt Wittenberg, Germany	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
127	STROJ NH, s.r.o.	36272990	Tehelná 2, Hlohovec 920 01	100,00	AGRI CS Slovakia s.r.o.
128	Synthesia, a.s.	60108916	Pardubice, Semtín č.p. 103, PSČ 53217	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
129	Šarišské pekárne a cukrárne, akciová spoločnosť	30414245	Budovateľská 61, Prešov 081 59	92,77	PENAM SLOVAKIA, a.s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

**1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)**

**(e) Vymezení konsolidačního celku (pokračování)**

Společnosti ovládané, řízené:

Poř. číslo	Ovládané a řízené společnosti 2009	IČ	Sídlo firmy	Přep. podíl na ZK v %	Bezprostřední vlastník
130	Tagrea, a. s.	46678492	Tábor, Čekanice 207, PSČ 39002	100,00	Agropol Group, a.s.
131	TAJBA, a.s.	36188981	Železničná 2, Čaňa 044 14	100,00	Duslo, a.s.
132	TECHAGRA a.s.	31427758	Vičanská 23, Šaľa 927 01	100,00	Duslo, a.s.
133	TK SLÁVIA AGROFERT, a. s.	44152612	Špitálska 10, Bratislava 811 08	55,56	Duslo, a.s.
134	VELKOPEK a.s.	31412548	Hurbanova 11, Piešťany 921 58	98,97	PENAM SLOVAKIA, a.s.
135	Velkovýkrmny Mělník a.s.	46356479	Úžice, Červená Lhota 1, PSČ 27745	80,88	PROMA - družstvo
136	VĚMA Štěpánovice a.s.	47452862	Štěpánovice 38, Rovensko pod Troskami, PSČ 512 63	98,52	ZZN Polabí, a.s.
137	Vnorovské vinohrady s.r.o. Vnorovy	63488761	Vnorovy 303, okres Hodonín, PSČ 69661	51,86	AGRO Vnorovy, a.s.
138	Vodňanská drůbež, s.r.o.	25396480	Vodňany, Radomilická 886, PSČ 38901	100,00	Agropol Group, a.s.
139	VUCHT a.s.	31322034	Nobelova 34, Bratislava 836 03	97,42	Duslo, a.s.
140	Výkrm Agrona, s.r.o.	27980839	Nebanice 30, PSČ 35002	100,00	Agrona, a. s.
141	Výkrm Domažlice s.r.o.	26407531	Domažlice, Cihlářská 511, PSČ 34423	100,00	Proagro, a.s.
142	Výkrm Grana, s.r.o.	26103192	Záhoří 72, PSČ 39818	100,00	Tagrea, a. s.
143	Výkrm Hradecko, s.r.o.	27501116	Hradec Králové, Pražské Předměstí, Nerudova 37/32, PSČ 50135	100,00	Cerea, a. s.
144	Výkrm Klatovy, s.r.o.	26406993	Klatovy, Dragounská 130, PSČ 33901	100,00	Primagra, a.s.
145	Výkrm Kutnohorsko, s.r.o.	27435148	Kutná Hora, Karlov 196, PSČ 28401	100,00	Obila, a.s.
146	Výkrm Staňkov s.r.o.	26410290	Domažlice, Cihlářská 511, PSČ 34423	100,00	Proagro, a.s.
147	Výkrm Tagrea, s.r.o.	26102463	Tábor, Čekanice 207, PSČ 39002	100,00	Tagrea, a. s.
148	Výkrm Třebíč, s.r.o.	27684067	Modřice, Chrlická 522, PSČ 66442	100,00	Agropol Group, a.s.
149	Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	60108975	Rybitví č.p.296, 533 54 Rybitví	100,00	Synthesia, a.s.
150	ZD Křechoň a.s.	00103926	Křechoň 19, PSČ 28002	99,91	ZZN Polabí, a.s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

**1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)**

**(e) Vymezení konsolidačního celku (pokračování)**

Společnosti ovládané, řízené:

Poř. číslo	Ovládané a řízené společnosti 2009	IČ	Sídlo firmy	Přep. podíl na ZK v %	Bezprostřední vlastník
151	ZD Žatčany a.s.	47904381	Velké Němčice, Jízdárenská 493, PSČ 69163	99,95	ZZN POMORAVÍ a.s.
152	ZEAS Mančice, a.s.	25110012	Rašovice 91, PSČ 28504	31,37	ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.
153	ZEM, a.s.	64259587	Nový Bydžov, Zábědov 48, okres Hradec Králové, PSČ 50401	83,62	AGROFERT HOLDING, a.s., ZZN Polabí, a.s.
154	Zemědělská akciová společnost Podchotučí, a.s.	61672343	Křinec 2, okres Nymburk, PSČ 28933	90,14	ZZN Polabí, a.s.
155	Zemědělská odbytová společnost Záhornice s.r.o.	27581641	Záhornice 204, okres Nymburk, PSČ 28903	66,05	První zemědělská Záhornice, a.s., ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.
156	Zemědělská společnost Šmolovy a.s.	25938266	Havlíčkův Brod, Šmolovy 203, PSČ 58001	76,33	ZZN Havlíčkův Brod a.s.
157	Zemědělské odbytové centrum Kolín s.r.o.	27588351	Kolín V, K Vinici č.p. 1304, PSČ 28066	92,59	ŽIVA, a.s.
158	Zemědělské odbytové centrum Pardubice, s.r.o.	27497984	Libřice 99, PSČ 50344	100,00	LIPRA a.s.
159	Zemědělské odbytové centrum ZZN Polabí s.r.o.	27584984	Kolín V, K Vinici 1304, PSČ 28002	100,00	ZZN Polabí, a.s.
160	Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	45148082	Rakovník, V Lubnici 2333, PSČ 26926	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
161	Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s.	45274061	Mělník, Kokořínská č.p. 2891, PSČ 27601	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
162	ZEMKO GROUP s.r.o.	27699293	Hustopeče, Javorová 1A/788, PSČ 69301	100,00	ZEMOS a.s.
163	ZEMOS a.s.	63470381	Velké Němčice, Jízdárenská 493, PSČ 69163	100,00	ZZN POMORAVÍ a.s.
164	ZENA - zemědělský nákup a.s.	45148163	Mladá Boleslav, Palackého 863, PSČ 29301	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
165	ZENZA Znojmo, a.s.	00228320	Znojmo, Přímětice, K Suchopádu 312/2, PSČ 66904	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
166	ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.	61672319	Chlístovice 28, PSČ 28401	57,81	ZZN Polabí, a.s.
167	Zlatý klas a.s.	60192496	Mšené-lázně, Hlavní 129, PSČ 41119	80,80	Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s.
168	ZN Agro s.r.o.	27497160	Havlíčkův Brod, Havířská 1059, PSČ 58001	100,00	ZZN Havlíčkův Brod a.s.
169	ZOD Petroupim a.s.	25797484	Benešov, Petroupim 58, PSČ 25601	92,30	ZZN Pelhřimov a. s.
170	ZZN AGRO s.r.o.	27698564	Pelhřimov, Nádražní 805, PSČ 39301	100,00	ZZN Pelhřimov a. s.
171	ZZN Pardubice, a.s.	46504940	Pardubice, Dělnická 384, PSČ 53125	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.



AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)

### (e) Vymezení konsolidačního celku (pokračování)

Společnosti ovládané, řízené:

Poř. číslo	Ovládané a řízené společnosti 2009	IČ	Sídlo firmy	Přep. podíl na ZK v %	Bezprostřední vlastník
172	ZZN Pelhřimov a. s.	46678140	Pelhřimov, Nádražní 805	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
173	ZZN Polabí, a.s.	45148210	Kolín V, K Vinici 1304, PSČ 28066	100,00	Agropol Group, a.s.
174	ZZN POMORAVÍ a.s.	46900845	Hustopeče u Brna, Nádražní 60, PSČ 69301	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
175	ZZN Havlíčkův Brod a.s.	48155187	Havlíčkův Brod, Havířská 1059, PSČ 58001	100,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
176	ŽIVA, a.s.	46356118	Kolín V, K Vinici čp. 1304, PSČ 28066	92,59	ZZN Polabí, a.s.

\* Společnost GreenChem Holding International B.V. představuje dílčí konsolidační celek, který je tvořen následujícími společnostmi:

Řídící společnost	GreenChem Holding International B.V.
Společnosti ovládané a řízené	GreenChem Holding B.V.
	GreenChem B.V.
	GreenChem Solutions Ltd.
	GreenChem Solutions S.L.
	GreenChem GmbH
	GreenChem France
	GreenChem Italy S.A.
	GreenChem Poland Sp. z o.o.
	GreenStar Finance B.V.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)

### (e) Vymezení konsolidačního celku (pokračování)

\*\* Společnost SKW Piesteritz Holding GmbH představuje dílčí konsolidační celek, který je tvořen následujícími společnostmi:

Řídící společnost	SKW Piesteritz Holding GmbH
Společnost ovládaná a řízená	SKW Stickstoffwerke Piesteritz GmbH

U všech uvedených společností vykonává skupina přímý nebo nepřímý rozhodující vliv.

Byla použita metoda plné konsolidace s uplatněním přepočítaných vlastnických podílů, kterými se skupina podílí na základním kapitálu konsolidované ovládané, řízené společnosti.

#### Společnosti pod podstatným vlivem:

Poř. číslo	Společnosti pod podst.vlivem 2009	IČ	Sídlo firmy	Přep. podíl na ZK v %	Bezprostřední vlastník
177	AGRO Blatná a.s.	48202479	Lnáře, Lnáře čp. 147, okres Strakonice, PSČ 38742	35,43	AGROFERT HOLDING, a.s.
178	AGRO Radomyšl a.s.	48201022	Radomyšl čp. 89, 386 01 Strakonice	23,94	AGROFERT HOLDING, a.s.
179	Agrodružstvo Katusice	46353895	Katusice, Bezenská 173, okres Mladá Boleslav	36,27	AGROFERT HOLDING, a.s.
180	AGROFERT ITALIA s.r.l.	-	Muggio, Viale Della Repubblica 74, Italy	50,00	AGROFERT HOLDING, a.s.
181	AGROSLUŽBY Horní Cerekev, a.s.	49060830	Horní Cerekev, Havlíčkova č.p. 473 č.o. 120, PSČ 394 03	41,28	ZZN Pelhřimov a. s.
182	CS CABOT, spol. s r.o.	14612411	Valašské Meziříčí, Masarykova 753, PSČ 75727	48,00	DEZA, a.s.
183	"Čistící stanice osiv Kočí, okres Chrudim, s.r.o."	25271423	Chrudim, Palackého třída 892, PSČ 53701	27,80	Oseva Agri Chrudim, a.s.
184	KEMIFLOC a.s.	47674695	Přerov, Česká republika, Nábřeží Dr. Ed. Beneše 24	49,00	PRECHEZA a.s.
185	MASOSPOL Městec Králové a.s.	46356827	Městec Králové, Jateční 344	18,93	První zemědělská Záhornice, a.s.
186	Obchodní družstvo Chotětov	47048735	okr.Mladá Boleslav, Chotětov, PSČ 29428	42,26	AGROFERT HOLDING, a.s., ZENA - zemědělský nákup a.s.
187	OSEVA ZZN s.r.o.	25032801	Louny, Poděbradova 578, PSČ 44054	29,00	PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.
188	Poľnohospodárske družstvo Bátovce	00194590	Bátovce 935 03	37,29	ACHP Levice a.s.
189	Port Service Bratislava, spol. s r.o.	31328261	Prístavná 10, Bratislava 821 09	33,00	Duslo, a.s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)

### (e) Vymezení konsolidačního celku (pokračování)

Společnosti pod podstatným vlivem:

Poř. číslo	Společnosti pod podst.vlivem 2009	IČ	Sídlo firmy	Přep. podíl na ZK v %	Bezprostřední vlastník
190	SARoz-odbyt, s.r.o.	26974339	Sázava 176, 592 11 Velká Losenice	26,36	AGRO Rozsochy, a.s.
191	STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.	48529249	Břežany č.p. 172	50,00	ZENZA Znojmo, a.s.
192	Zemědělská akciová společnost Březno	61672700	Dlouhá Lhota 107, PSČ 29405	49,83	ZENA - zemědělský nákup a.s.
193	Zemědělské zásobování a nákup Nový Jičín, a.s.	47675781	Šenov u Nového Jičína, Jeremenkova ulice č.p.9, PSČ 74242	20,26	AGROFERT HOLDING, a.s., NAVOS, a.s.
194	Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.	46678379	Radošovice č.p.83, PSČ 38646	39,67	AGROFERT HOLDING, a.s.
195	Zkušební laboratoř krmiv Žatec s.r.o.	25482483	Žatec, Chmelařské náměstí 1612, PSČ 43801	50,00	Agroservis Tachov, a. s., PRVNÍ ŽATECKÁ a.s., Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s., Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s.,

U všech uvedených společností vykonává skupina přímý nebo nepřímý podstatný vliv prostřednictvím konsolidovaných ovládaných a řízených společností.

Společnosti spoluovládané:

- V roce 2009 nebyly ve skupině společností spoluovládaných zařazeny žádné společnosti.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)

### (f) Změny ve složení konsolidačního celku v průběhu roku 2009

Společnosti ovládané, řízené:

- V důsledku fúze k 1. lednu 2009 zanikla bez likvidace společnost AGF Osiva, a.s. (nástupnickou společností je OSEVA, a.s.).
- V důsledku fúze k 1. lednu 2009 zanikla bez likvidace společnost AGROFERT PIGMENTS Co. (nástupnickou společností je Precheza Titanium Dioxide Technology Co., Ltd).
- V důsledku fúze k 1. lednu 2009 zanikla bez likvidace společnost Bayfert Düngemittel Vertriebsgesellschaft mbH (nástupnickou společností je Agrochemie Handelsgesellschaft mbH).
- V důsledku fúze k 1. lednu 2009 zanikly bez likvidace společnosti KOMODITA s.r.o. a MELKU s.r.o. (nástupnickou společností je Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s.).
- V důsledku fúze k 1. lednu 2009 zanikly bez likvidace společnosti Křinec obiloviny s.r.o., Odbytové družstvo AGRO, s.r.o., OLEA Slaný, spol. s r.o. a ZEMAP, spol. s r.o. (nástupnickou společností je POMORAVÍ, s.r.o.).
- V důsledku fúze k 1. lednu 2009 zanikly bez likvidace společnosti NOBRS společnost s ručením omezeným (s.r.o.) a PEKAST spol. s r.o. (nástupnickou společností je PENAM, a.s.).
- V důsledku fúze k 1. lednu 2009 zanikla bez likvidace společnost Belagra, a.s. (nástupnickou společností je ZZN POMORAVÍ a.s.).
- V důsledku fúze k 1. lednu 2009 zanikla bez likvidace společnost Polnochem, akciová spoločnosť (nástupnickou společností se stala AGROFERT Slovakia, a.s.).
- V důsledku fúze k 1. lednu 2009 zanikla bez likvidace společnost SATES-PMD s.r.o. (nástupnickou společností je PENAM SLOVAKIA, a.s.).
- V důsledku fúze k 1. lednu 2009 zanikla bez likvidace společnost ZEMOS a.s. (nástupnickou společností je ZVOS Hustopeče, a.s., která byla následně přejmenována na ZEMOS a.s.).

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)

### (f) Změny ve složení konsolidačního celku v průběhu roku 2009 (pokračování)

Společnosti ovládané, řízené:

- V důsledku fúze k 1. srpnu 2009 zanikla bez likvidace společnost AGROFERT Slovakia a.s. (nástupnickou společností je Duslo, a.s.).
- Dle smlouvy o převzetí jmění zanikly bez likvidace k 1. lednu 2009 společnosti AGRO Dašice, a.s. a AGROCHEMA, akciová společnost (nástupnickou společností je ZZN Pardubice, a.s.).
- Do konsolidačního celku byly začleněny společnosti získané akvizicí během roku 2009. Jsou to společnosti: AFEED, a.s., AGROFERT Trading, s.r.o., Agrojhozápád, a.s., Agrona, a. s., Agropol Group, a.s., Belagra, a.s., BERG a.s., Cerea, a. s., Devecseri Agrokémiai Kereskedelmi és Szolgáltató Koriátolt Felelősségű Társaság, Drůbež HK - odbyt, s.r.o., Drůbež Jižní Čechy, s.r.o., Drůbež Morava s.r.o., Drůbež západní Čechy s.r.o., DRUBOS, s.r.o., GreenChem Holding B.V., Intergal Vrchovina, a.s., JAVE Velké Němčice, a.s., Jihočeská drůbež Mirovice, a.s., Jihočeská drůbež, a.s., Obila, a.s., Primagra, a.s., Primavýkrm, s.r.o., Proagro, a.s., PROALIMEX, spol. s r.o., PROMT Modřice, a.s., Setba Budiměřice, zemědělské družstvo, Silagra CZ, a.s., Tagrea, a. s., Vodňanská drůbež, s.r.o., Výkrm Agrona, s.r.o., Výkrm Domažlice s.r.o., Výkrm Grana, s.r.o., Výkrm Hradecko, s.r.o., Výkrm Klatovy, s.r.o., Výkrm Kutnohorsko, s.r.o., Výkrm Staňkov s.r.o., Výkrm Tagrea, s.r.o., Výkrm Třebíč, s.r.o.
- Do konsolidačního celku byly začleněny společnosti založené během roku 2009: GreenChem SK, s. r. o. a NITROCELLA, a.s.
- Z důvodu zvýšení podílu na základním kapitálu byla v roce 2009 ze společností pod podstatným vlivem přeřazena do skupiny společností ovládaných a řízených společnost Odbytové družstvo chovatelův.
- Z důvodu zvýšení podílu na základním kapitálu byla v roce 2009 ze společností spouvládaných přeřazena do skupiny společností ovládaných a řízených společnost Greenchem CZ s.r.o.
- Do skupiny společností ovládaných a řízených byla ze společností vyloučených přeřazena společnost POMORAVÍ, s.r.o., která se stala nástupnickou společností při fúzi se společnostmi Křinec obiloviny s.r.o., Odbytové družstvo AGRO, s.r.o., OLEA Slaný, spol. s r.o. a ZEMAP, spol. s r.o.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)

### (f) Změny ve složení konsolidačního celku v průběhu roku 2009 (pokračování)

Společnosti ovládané, řízené:

- V průběhu roku 2009 došlo ke zvýšení podílu přímo nebo nepřímo na základním kapitálu u následujících ovládaných a řízených společností: AGROCENTRA, akciová společnost Michalovce, Agrochemický podnik Trenčín, a. s., Agropodnik a. s. Trnava, AGROPODNIK Nitra, a.s., ACHP Levice a.s., ANIMO Žatec, a.s., BELAMO, a.s., Družstvo pro zemědělskou výrobu NOVA, LIPRA a.s., MASNA Studená, a.s., MILKAGRO a.s., MILKAGRO MAJETKOVÁ a.s., Olma Polska Sp. z o.o., OLMA, a.s., OSEVA, a.s., PMD – Union, akciová společnost, Poděbradská blata, a.s., První zemědělská Záhornice, a.s., RESPO, spol. s r.o., Šarišské pekárne a cukrárny, akciová společnost, VEĽKOPEK a.s., VĚMA Štěpánovice a.s., VUCHT a.s., ZD Žatčany a.s., ZEAS Mančice, a.s., ZEM, a.s., Zemědělská společnost Šmolovy a.s., ZEMOS a.s., ZENA – zemědělský nákup a.s., ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s., ZOD Petroupim a.s., ZZN Polabí, a.s., ŽIVA, a.s.
- Z konsolidačního celku byla z důvodu likvidace vyřazena společnost KOMPLET – AGRO, s.r.o.
- Společnost AGS AGRO České Budějovice s.r.o. změnila právní formu na akciovou společnost. Její obchodní firma je AGS AGRO České Budějovice a.s. Společnost Zemědělské družstvo ŽATČANY změnila právní formu také na akciovou společnost a její obchodní firma je ZD Žatčany a.s.
- Společnost STROJPOL spol. s r.o. změnila obchodní firmu na AGRI CS Slovakia s.r.o., společnost KROMAGRO BROJLER, s.r.o. změnila obchodní firmu na BIOSYNTEC, s.r.o., společnost VEDRU s.r.o. změnila obchodní firmu na OLMAMILK s.r.o. a společnost ZVOS Hustopeče, a.s. změnila obchodní firmu na ZEMOS a.s.

Podíl na výsledku hospodaření roku 2009 odpovídající zvýšení podílu na základním kapitálu ovládaných a řízených společností je následující:

<u>Společnost</u>	<u>Podíl v tis. Kč</u>
AGROCENTRA, akciová společnost Michalovce	76
Agrochemický podnik Trenčín, a. s.	- 66
Agropodnik a. s. Trnava	- 760
AGROPODNIK Nitra, a.s.	- 5 101

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

**1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)**

**(f) Změny ve složení konsolidačního celku v průběhu roku 2009 (pokračování)**

Společnosti ovládané, řízené:

<u>Společnost</u>	<u>Podíl v tis. Kč</u>
ACHP Levice a.s.	- 251
ANIMO Žatec, a.s.	- 1 325
BELAMO, a.s.	- 63
Družstvo pro zemědělskou výrobu NOVA	321
Greenchem CZ s.r.o.	1 303
LIPRA a.s.	65
MASNA Studená, a.s.	- 57
MILKAGRO a.s.	- 85 661
MILKAGRO MAJETKOVÁ a.s.	- 1 705
Odbytové družstvo chovatelův	- 53
Olma Polska Sp. z o.o.	422
OLMA, a.s.	11 252
OSEVA, a.s.	- 226
PMD – Union, akciová spoločnosť	- 11 639
Poděbradská blata, a.s.	6 116
První zemědělská Záhornice, a.s.	0
RESPO, spol. s r.o.	- 1 880
Šarišské pekárne a cukrárne, akciová spoločnosť	9
VEL'KOPEK a.s.	- 2
VĚMA Štěpánovice a.s.	1
VUCHT a.s.	- 384
ZD Žatčany a.s.	3
ZEAS Mančice, a.s.	13
ZEM, a.s.	- 4 161
Zemědělská společnost Šmolovy a.s.	- 828
ZEMOS a.s.	- 1 394
ZENA – zemědělský nákup a.s.	4 802
ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.	7
ZOD Petroupim a.s.	- 249
ZZN Polabí, a.s.	10 542
ŽIVA, a.s.	<u>300</u>
Celkem	<u>- 80 573</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)

### (f) Změny ve složení konsolidačního celku v průběhu roku 2009 (pokračování)

#### Společnosti spoluovládané:

- Z důvodu zvýšení podílu na základním kapitálu byla v roce 2009 ze společností spoluovládaných přeřazena do skupiny společností ovládaných a řízených společnost Greenchem CZ s.r.o.

#### Společnosti pod podstatným vlivem:

- Z důvodu zvýšení podílu na základním kapitálu byla v roce 2009 ze společností pod podstatným vlivem přeřazena do skupiny společností ovládaných a řízených společnost Odbytové družstvo chovatelův.
- Ze skupiny společností pod podstatným vlivem byla přeřazena do skupiny společností vyloučených společnost AGROKOOOP, a.s.
- Z konsolidačního celku byly z důvodu prodeje majetkového podílu vyřazeny společnosti FROBE, spol. s r.o. a Senická mlékárna a.s.
- V průběhu roku 2009 došlo ke zvýšení podílu přímo nebo nepřímo na základním kapitálu u následujících společností pod podstatným vlivem: Poľnohospodárske družstvo Bátovce a Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.
- Společnost Zemědělská akciová společnost Březno zkráceně Zemědělská a.s. Březno změnila obchodní firmu na Zemědělská akciová společnost Březno.



AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 1 ROZSAH KONSOLIDACE (pokračování)

### (f) Změny ve složení konsolidačního celku v průběhu roku 2009 (pokračování)

Společnosti nezahrnuté do konsolidačního celku:

Do konsolidačního celku podle rozhodnutí řídicí společnosti nevstoupily níže uvedené společnosti z důvodu nevýznamného podílu na úhrnu rozvahy (bilance), čistém obratu a vlastním kapitálu konsolidačního celku. Při posuzování významnosti podílu byly brány tyto společnosti jako celek. Jedná se o následující společnosti:

A G R O I N G , spol. s r.o.	Křečhořská odbytová s.r.o.
AG Agroservis s.r.o.	OSTACOLOR s.r.o.
AGROFERT Hungária Kft.	Penzion Labská, a.s.
AGROFERT servis, s.r.o.	PPO s.r.o.
AGROFERT UK Limited	Reichenbacher Getreideumschlags-GmbH
Agrofert USA, Inc.	Respo – odbyt, s.r.o.
AGROKOOP, a.s.	SILESIA GROUP a.s.
AGROSPOL Košice, s.r.o.	Statek Lom s.r.o.
APARTMAN s.o.o.	SYNTHESIA POLSKA Sp.Z.o.o.
České technologické centrum pro anorganické pigmenty a.s.	TAJBA Hungária Kereskedelmi Kft.
Farma Holešov s.r.o.	TK DEZA Valašské Meziříčí spol. s r.o.
KALÁSZOS Tengeri Kereskedelmi Kft.	Zemědělská společnost Luže, a.s.

Do konsolidačního celku podle rozhodnutí řídicí společnosti nevstoupily též společnosti v konkurzu či v likvidaci, neboť u nich existují dlouhodobá omezení významně bránící konsolidující účetní jednotce ve výkonu jejich práv ohledně nakládání s majetkem nebo v jejich řízení.

Do konsolidačního celku dále podle rozhodnutí řídicí společnosti nevstoupily společnosti ovládané, řízené společnostmi pod podstatným vlivem.

### (g) Údaje účetních závěrek společností konsolidačního celku a konsolidační pravidla

Údaje účetních závěrek všech společností zahrnutých a nezahrnutých do konsolidačního celku a konsolidační pravidla obsahující informace o způsobu transformace údajů individuálních účetních závěrek společností (zahrnutých do konsolidačního celku) do položek konsolidované účetní závěrky jsou uloženy k nahlédnutí v sídle řídicí společnosti.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 2 ÚČETNÍ POSTUPY

Konsolidovaná účetní závěrka skupiny společností AGROFERT HOLDING, a.s. (dále „skupina“) za rok 2009 je sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví („Vyhláška MF“) a Českými účetními standardy.

České účetní postupy a principy jsou v určitých oblastech rozdílné od Mezinárodních standardů účetního výkaznictví (IFRS). Z tohoto důvodu by se tato konsolidovaná účetní závěrka v určitých oblastech odlišovala od konsolidované účetní závěrky sestavené podle IFRS. Konsolidovaná účetní závěrka podle IFRS nebyla pro rok 2009 sestavena.

### (a) Systém konsolidace

Společnosti ovládané, řízené jsou konsolidovány metodou plné konsolidace, společnosti pod podstatným vlivem ekvivalenční metodou a společnosti spoluovládané poměrnou metodou.

Vzájemné pohledávky, závazky, výnosy a náklady jsou plně vyloučeny. Zisk z prodeje aktiv mezi společnostmi skupiny je plně vyloučen. Dividendy přijaté od společností konsolidovaných plnou, poměrnou resp. ekvivalenční metodou byly vyloučeny z konsolidovaného výkazu zisku a ztráty a o jejich výši byl zvýšen konsolidovaný výsledek hospodaření minulých let resp. konsolidační rezervní fond.

Účetní závěrky všech společností zahrnutých do konsolidace byly sestaveny k 31. prosinci 2009 s výjimkou společnosti pod podstatným vlivem CS CABOT, spol. s r.o., jejíž účetní závěrka byla sestavena k 30. září 2009.

Pro účely konsolidace došlo ke sjednocení významných účetních postupů v rámci konsolidačního celku. Tyto účetní postupy, které používají jednotlivé společnosti konsolidačního celku, jsou popsány níže.

### (b) Konsolidační rozdíly

Konsolidační rozdíly byly zjištěny jako rozdíl mezi pořizovací cenou podílových cenných papírů a vkladů konsolidované společnosti a jejich oceněním podle podílové účasti řídicí společnosti na výši vlastního kapitálu vyjádřeného reálnou hodnotou ke dni akvizice nebo ke dni dalšího zvýšení účasti (dalšího pořízení cenných papírů nebo vkladů). Za den akvizice se považuje datum, od něhož začíná řídicí společnost účinně uplatňovat příslušný vliv nad konsolidovanou společností. U konsolidačních rozdílů byla stanovena lineární doba odepisování po dobu 7 let, přičemž první odpis je účtován v plné výši v roce vzniku konsolidačního rozdílu. Konsolidační rozdíly do výše 5 000 tis. Kč jsou v roce vzniku účtovány v plné výši do nákladů, resp. do výnosů.

## 2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

### (c) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč, a dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je vždy delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností, popřípadě nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku přesahuje období jednoho roku.

Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek nabytý darováním, dlouhodobý nehmotný majetek vytvořený vlastní činností, pokud je reprodukční pořizovací cena nižší než vlastní náklady, dlouhodobý hmotný majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci, majetek nově zjištěný v účetnictví a vklad dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku s výjimkou případů, kdy vklad je oceněn podle společenské smlouvy nebo zakladatelské listiny jinak.

Dlouhodobý majetek je účetně odpisován rovnoměrně po dobu, která je pro jednotlivé skupiny majetku stanovena následovně:

Budovy a stavby	30 - 50 let
Stroje a zařízení	10 - 15 let
Dopravní prostředky	4 - 8 let
Inventář	4 roky
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15 let
Software	4 - 5 let

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku je aktivováno.

Pokud zůstatková hodnota dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky.

## 2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

### (c) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek (pokračování)

#### Emisní povolenky:

Emisní povolenkou se rozumí majetková hodnota odpovídající právu provozovatele zařízení vypustit do ovzduší v daném roce ekvivalent tuny CO<sub>2</sub>. Emisní povolenky jsou přiděleny provozovateli zařízení na základě Národního alokačního plánu. Přidělené povolenky jsou uloženy na účtech jednotlivých provozovatelů v rejstříku emisních povolenek.

Emisní povolenky přidělené Národním alokačním plánem jsou zaúčtovány do dlouhodobého nehmotného majetku proti krátkodobým závazkům (účtová skupina zúčtování daní a dotací), k datu jejich připsání na účet v registru emisních povolenek v České republice. Přidělené emisní povolenky jsou oceňovány reprodukční pořizovací cenou. Pro ocenění se použije tržní cena povolenek na Evropské energetické burze (EEX) vyhlášená ke dni připsání povolenek na účet společností skupiny a přepočítaná na české koruny kurzem platným k témuž datu.

Nakoupené povolenky se oceňují pořizovací cenou.

Přidělené emisní povolenky vykázané v rámci krátkodobých závazků jsou zaúčtovány do ostatních provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s náklady.

Účtování spotřeby emisních povolenek je prováděno měsíčně na základě skutečných emisí CO<sub>2</sub> za dané období proti účtům ostatních provozních nákladů.

Pro účtování úbytků emisních povolenek používají společnosti skupiny metodu FIFO.

O prodeji emisních povolenek je účtováno v rámci provozních výnosů ve výši prodejní ceny.

### (d) Leasing

Požizovací cena majetku získaného formou finančního nebo operativního leasingu není po dobu trvání leasingu aktivována, ale je účtována do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí splátky z finančního leasingu, které nejsou k datu účetní závěrky splatné, jsou vykázány v příloze ke konsolidované účetní závěrce, ale nejsou zachyceny v rozvaze.

## 2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

### (e) Dlouhodobý finanční majetek

Majetkové účasti v nekonsolidovaných ovládaných a řízených společnostech a ve společnostech pod podstatným vlivem jsou oceněny pořizovací cenou zohledňující případné snížení hodnoty.

Cenné papíry a podíly, které nejsou majetkovou účastí, se rozdělují do následujících kategorií: cenné papíry k obchodování, realizovatelné cenné papíry a cenné papíry držené do splatnosti.

Cenné papíry k obchodování jsou cenné papíry, které společnosti konsolidačního celku drží za účelem provádění transakcí s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém horizontu, maximálně však ročním.

Dlužné cenné papíry, které společnosti konsolidačního celku zamýšlí a jsou schopné držet do splatnosti, jsou klasifikovány jako cenné papíry držené do splatnosti a zahrnuty do stálých aktiv, pokud jejich splatnost nenastane během 12 měsíců od data účetní závěrky.

Cenné papíry a podíly, které budou společnosti konsolidačního celku vlastnit po neurčitou dobu, a které mohou být prodány v případě, že společnosti konsolidačního celku budou potřebovat peníze, jsou klasifikovány jako realizovatelné cenné papíry. Jsou zahrnuty do stálých aktiv, pokud vedení společností konsolidačního celku nezamýšlí jejich prodej během 12 měsíců od data účetní závěrky. V takovém případě jsou zahrnuty do oběžných aktiv. Vedení společností konsolidačního celku určuje povahu cenných papírů a podílů v okamžiku jejich pořízení a pravidelně ji přehodnocuje.

Cenné papíry a podíly jsou při nákupu vykázány v pořizovací ceně včetně transakčních nákladů. Cenné papíry držené do splatnosti jsou následně oceňovány naběhlou hodnotou. Ostatní cenné papíry jsou oceňovány reálnou hodnotou. Jako reálnou hodnotu společnosti konsolidačního celku používají tržní hodnotu cenných papírů k datu účetní závěrky. Ocenění cenných papírů neobchodovaných na veřejných trzích je provedeno na základě kvalifikovaného odhadu provedeného vedením společností konsolidačního celku.

Zisky a ztráty vyplývající ze změn reálné hodnoty cenných papírů k obchodování jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v období, ve kterém nastanou. Nerealizované zisky a ztráty vyplývající ze změn reálné hodnoty realizovatelných cenných papírů jsou vykázány ve vlastním kapitálu a jsou zahrnuty do konsolidovaného výkazu zisku a ztráty v okamžiku realizace.

## **2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)**

### **(e) Dlouhodobý finanční majetek (pokračování)**

Pokud zůstatková hodnota cenných papírů držených do splatnosti přesahuje jejich odhadovanou zpětně získatelnou částku, pak je k těmto cenným papírům vytvořena opravná položka.

### **(f) Zásoby**

Zásoby vlastní výroby jsou oceňovány skutečnými vlastními výrobními náklady sníženými o opravnou položku.

Opravná položka k pomaluobrátkovým a zastaralým zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou sníženou o opravnou položku. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, clo atd.). Pro veškeré úbytky koupených zásob se užívá metoda FIFO ("první do skladu – první ze skladu") nebo vážený aritmetický průměr.

### **(g) Pohledávky**

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pohledávkám z obchodních vztahů je tvořena na základě věkové struktury pohledávek a na základě individuálního posouzení bonity dlužníka. Opravná položka k ostatním pohledávkám, včetně těch ze smluvních pokut, je tvořena na základě individuálního posouzení.

### **(h) Opravné položky**

Opravné položky jsou tvořeny ke všem aktivům konsolidačního celku v případech snížení jejich ocenění v účetnictví na základě prováděných inventarizací.

### **(i) Úvěry**

Úvěry jsou vykazovány v nominální hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data konsolidované účetní závěrky.

Pokud společnosti skupiny obdrží po konci účetního období od financujících bank souhlas s neplněním určitých finančních podmínek stanovených ve smlouvách o poskytnutí bankovních úvěrů, dle účetní politiky skupiny se v konsolidované účetní závěrce (společnosti skupiny v individuální účetní závěrce) nepřeklasifikují dlouhodobé bankovní úvěry do krátkodobých bankovních úvěrů (viz poznámka 18).

## 2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

### (j) Rezervy

Rezervy se tvoří v případě, kdy existuje možnost budoucích výdajů společností konsolidačního celku, vyplývající ze současných smluvních nebo mimosmluvních závazků v důsledku minulých událostí, je pravděpodobné, že k vyrovnání těchto závazků budou vynaloženy prostředky společností a přitom lze provést spolehlivý odhad částky závazků. V souladu s českými účetními a daňovými předpisy jsou daňově uznatelné rezervy také tvořeny na významné opravy určitého dlouhodobého hmotného majetku, které bude podle odhadu vedení jednotlivých společností nutné provést v budoucích účetních obdobích.

### (k) Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována jen u těch společností konsolidačního celku, kde je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích.

### (l) Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Všechna peněžní aktiva a pasiva vedená v cizích měnách byla přepočtena devizovým kurzem České národní banky k datu konsolidované účetní závěrky. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty. Majetkové účasti v nekonsolidovaných společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem, cenné papíry a podíly, které jsou vedeny v cizích měnách, a které se k datu účetní závěrky neoceňují reálnou hodnotou, jsou přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Kurzový rozdíl je zaúčtován do vlastního kapitálu, s výjimkou cenných papírů držených do splatnosti, u kterých je kurzový rozdíl účtován do výkazu zisku a ztráty. U ostatních cenných papírů a podílů, které jsou k datu účetní závěrky oceněny reálnou hodnotou a které jsou vedené v cizích měnách, se kurzový rozdíl považuje za součást ocenění reálnou hodnotou.

V řídicí společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. jsou ke konci každého kalendářního měsíce všechny zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedené v cizích měnách přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty. Takto vykázané nere realizované kurzové zisky a ztráty nejsou následující měsíc v individuální účetní závěrce stornovány (odúčtovány). Zvolený způsob účtování nemá dopad na hospodářský výsledek, obraty ostatních finančních nákladů a výnosů jsou však vykazovány brutto metodou zohledňující provádění přepočtu každý měsíc. V roce 2008 Společnost rovněž přepočítávala všechny zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizí měně měsíčně, nicméně významné nere realizované kurzové rozdíly vzniklé z měsíčních přepočtů odúčtovala.

## **2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)**

### **(l) Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu (pokračování)**

Pohledávky z výnosů ze smluvních pokut v cizí měně byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Kurzové zisky a ztráty z přepočtu těchto pohledávek byly účtovány do výkazu zisku a ztráty. Pokud byla k takovýmto pohledávkám tvořena opravná položka, byla k rozvahovému dni rovněž přepočtena devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou a rozdíl byl účtován do výkazu zisku a ztráty jako zvýšení/snížení opravných položek.

Společnost odepisuje cizoměnné pohledávky po přepočtení kurzem zveřejněným Českou národní bankou ke dni odpisu pohledávky.

### **(m) Tržby a výnosy – účtování a klasifikace**

Tržby jsou zaúčtovány k datu doručení zboží nebo výrobků a jejich akceptace zákazníkem nebo k datu uskutečnění služeb a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty. Tržby jsou vykázány v konsolidovaném výkazu zisku a ztráty jako tržby za prodej zboží nebo jako výkony. Tržby za prodej zboží představují prodej nakoupeného zboží třetím stranám nebo prodej hotových výrobků nakoupených od jiné společnosti konsolidačního celku za účelem jeho dalšího prodeje. Výkony zahrnují přímý prodej vlastních výrobků a služeb společností konsolidačního celku třetím stranám.

Výnosy ze smluvních pokut jsou zaúčtovány do ostatních provozních výnosů k datu vzniku nároku na smluvní pokutu. Výnosy z titulu náhrad škody jsou zaúčtovány do ostatních provozních výnosů v okamžiku zaplacení. Pokud společnosti skupiny uplatňují nárok na náhradu škody (s výjimkou náhrad vyplývajících z pojistných smluv), ale náhrada škody ještě nebyla uhrazena, konsolidující účetní jednotka popíše tento uplatňovaný nárok na náhradu škody jako podmíněné aktivum v příloze ke konsolidované účetní závěrce (společnosti skupiny v individuální účetní závěrce) a nevykáže odpovídající výnos ve výkazu zisku a ztráty. Výnosy z náhrad, které vyplývají z pojistných smluv, jsou vykázány k datu přiznání nároku pojišťovací společností.

### **(n) Finanční deriváty**

Společnosti skupiny využívají derivátové finanční nástroje na zajišťování úrokového a měnového rizika.

Finanční deriváty jsou nejprve zachyceny v rozvaze v pořizovací ceně a následně přeceňovány na reálnou hodnotu. Reálná hodnota je vypočtena jako současná hodnota očekávaných budoucích peněžních toků. Pro ocenění opcí jsou používány modely pro oceňování opcí.



## 2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

### (n) Finanční deriváty (pokračování)

Všechny deriváty jsou vykazovány v položce jiné krátkodobé pohledávky, mají-li pozitivní reálnou hodnotu, nebo v položce jiné krátkodobé závazky, je-li jejich reálná hodnota pro společnosti skupiny negativní.

Společnosti skupiny mají finanční deriváty, které slouží jako zajišťovací nástroj, ale nesplňují kritéria pro zajišťovací účetnictví. Tyto deriváty jsou proto vykázány jako deriváty určené k obchodování. Změny reálné hodnoty finančních derivátů k obchodování jsou součástí položky výnosy či náklady z přecenění cenných papírů a derivátů.

Společnosti skupiny předem vymezují určité deriváty k zajištění budoucích peněžních toků plynoucích z vybraných aktiv nebo závazků, očekávaných transakcí nebo pevných příslibů (zajištění peněžních toků). Účtování o takto vymezených finančních derivátech jako o zajišťovacích nástrojích je možné pouze při splnění následujících kritérií:

- (i) před použitím zajišťovacího účetnictví je připravena formální dokumentace obecné zajišťovací strategie, zajišťovaného rizika, zajišťovacího nástroje, zajišťované položky a jejich vzájemných vazeb;
- (ii) dokumentace zajištění prokazuje, že zajištění velmi efektivně kompenzuje riziko zajišťované položky na počátku a po celé vykazované období;
- (iii) zajištění je průběžně efektivní;
- (iv) zajištěná položka není cenným papírem k obchodování.

Změny reálné hodnoty finančních derivátů, které splňují kritéria efektivního zajištění peněžních toků, jsou zachyceny ve vlastním kapitálu. Pokud ze zajištěné očekávané transakce nebo pevného příslibu vznikne aktivum nebo závazek, zisky a ztráty dříve zahrnuté ve vlastním kapitálu jsou součástí pořizovací ceny daného aktiva nebo závazku. V opačném případě jsou hodnoty zahrnuté ve vlastním kapitálu převedeny z vlastního kapitálu do výkazu zisku a ztráty a klasifikovány jako výnos nebo náklad období, ve kterém zajišťovaná položka ovlivňuje hospodářský výsledek.

### (o) Mimořádné výnosy a náklady

Mimořádné výnosy a náklady zahrnují jednorázové dopady událostí nesouvisících s předmětem činnosti společností, (např. prodej části podniku společností v konsolidačním celku mimo skupinu), dopady změn účetních postupů a opravy výnosů a nákladů minulých období, pokud jde o významné položky.

**2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)****(p) Dotace**

V případě nekapitálových dotací dochází k jejich zúčtování do ostatních provozních výnosů po splnění příslušných podmínek a obdržení těchto dotací. Kapitálové dotace snižují ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.

**(q) Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem podpisu konsolidované účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem podpisu konsolidované účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze konsolidované účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v konsolidovaných účetních výkazech.

**(r) Změny účetních politik**

V roce 2009 zpřesnila řídicí společnost některé účetní postupy za účelem přesnějšího zobrazení skutečného stavu v konsolidované účetní závěrce. Tyto změny nebyly významné ani individuálně, ani v úhrnu. Z důvodu srovnatelnosti informací v konsolidované účetní závěrce promítla řídicí společnost úpravy z titulu zpřesněných postupů také ve srovnatelných údajích za rok 2008.

**3 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK**

Dlouhodobý hmotný majetek konsolidačního celku má následující strukturu:

	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Dlouhodobý hmotný majetek celkem	37 295 072	35 424 537
z toho: pozemky	3 658 294	3 659 987
stavby	19 124 322	16 829 564
samostatné movité věci a soubory movitých věcí	12 453 866	11 436 136
pěstitelské celky trvalých porostů	40 573	47 526
dospělá zvířata a jejich skupiny	99 107	115 671
jiný dlouhodobý hmotný majetek	280 027	284 645
nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 389 498	2 529 534
poskytnuté zálohy	331 609	615 297
oceňovací rozdíl k nabytému majetku	- 82 224	- 93 823

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

### 3 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (pokračování)

Vlivem kursových přepočtů došlo k následujícím změnám v pořizovacích a zůstatkových hodnotách dlouhodobého hmotného majetku v porovnání s předcházejícím účetním obdobím:

	<u>Změny pořizovacích</u>	<u>Změny zůstatkových</u>
	<u>hodnot</u> tis. Kč	<u>hodnot</u> tis. Kč
Dlouhodobý hmotný majetek celkem	- 592 465	- 285 728
z toho: pozemky	- 53 477	- 52 471
stavby	- 150 884	- 107 632
samostatné movité věci a soubory movitých věcí	- 351 803	- 98 066
pěstitelské celky trvalých porostů	- 144	- 112
dospělá zvířata a jejich skupiny	- 22	- 17
jiný dlouhodobý hmotný majetek	- 12 700	- 4 767
nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	- 17 148	- 16 380
poskytnuté zálohy	- 6 287	- 6 284
oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0

Dlouhodobý hmotný majetek v zůstatkové hodnotě 11 402 468 tis. Kč k 31. prosinci 2009 (31. prosince 2008: 8 093 144 tis. Kč) slouží jako poskytnutá záruka za úvěry skupiny.

Budoucí platby z titulu pořízení dlouhodobého majetku formou finančního leasingu činí k 31. prosinci 2009 za konsolidační celek 917 201 tis. Kč (31. prosince 2008: 430 909 tis. Kč), z toho společnosti pod podstatným vlivem 5 661 tis. Kč (31. prosince 2008: 11 469 tis. Kč).

### 4 DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Dlouhodobý finanční majetek konsolidačního celku má následující strukturu:

	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Dlouhodobý finanční majetek celkem	362 349	353 134
z toho: podíly v ovládaných a řízených osobách	56 620	30 741
podíly v účetních jednotkách pod podstat. vlivem	4 358	43
ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	224 405	232 252
jiný dlouhodobý finanční majetek	64 912	78 076
pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	8 348	11 102
zálohy na dlouhodobý finanční majetek	3 706	920

Dlouhodobý finanční majetek včetně v důsledku konsolidace vyloučeného dlouhodobého finančního majetku v celkové hodnotě 1 938 140 tis. Kč k 31. prosinci 2009 (31. prosince 2008 1 547 557 tis. Kč) slouží jako poskytnutá záruka za úvěry skupiny.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 5 CENNÉ PAPIRY A PODÍLY V EKVIVALENCI

Cenné papíry a podíly v ekvivalenci obsahují cenné papíry a vklady společností pod podstatným vlivem oceněné ve výši podílu na vlastním kapitálu společnosti pod podstatným vlivem.

	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Cenné papíry a podíly v ekvivalenci celkem	828 772	787 827
z toho:		
AGRO Blatná a.s.	21 476	20 416
AGRO Radomyšl a.s.	28 081	21 059
Agrodružstvo Katusice	7 742	7 685
AGROFERT ITALIA s.r.l.	11 566	9 991
AGROKOOP, a.s.	0	14 828
AGROSLUŽBY Horní Cerekev, a.s.	10 818	10 774
CS CABOT, spol. s r.o.	451 696	436 067
"Čistící stanice osiv Kočí, okres Chrudim, s.r.o."	- 71	114
FROBE, spol. s r.o.	0	102
KEMIFLOC a.s.	74 730	69 425
MASOSPOL Městec Králové a.s.	624	2 302
Obchodní družstvo Chotětov	7 111	7 078
Odbytové družstvo chovatelův	0	1 673
OSEVA ZZN s.r.o.	431	446
Poľnohospodárske družstvo Bátovce	34 334	39 169
Port Service Bratislava, spol. s r.o.	1 879	2 113
SAROZ-odbyt, s.r.o.	306	311
Senická mliekařeň a.s.	0	3 533
STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.	17 264	17 374
Zemědělská akciová společnost Březno	36 765	38 526
Zemědělské zásobování a nákup Nový Jičín, a.s.	12 414	18 852
Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.	111 076	65 438
Zkušební laboratoř krmiv Žatec s.r.o.	530	552

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 6 Kladný konsolidační rozdíl

Pohyby v kladném konsolidačním rozdílu lze analyzovat následovně:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Počáteční zůstatek k 1. lednu	2 512 135	2 677 156
Zvýšení podílu na základním kapitálu společností ovládaných, spoluovládaných a pod podstatným vlivem	574 514	112 767
Nově zařazené společnosti ovládané, spoluovládané a pod podstatným vlivem	559 954	528 606
Vyřazené společnosti	- 12 054	- 5 289
Opravná položka	- 103 712	- 156 746
Zúčtování kladného konsolidačního rozdílu	<u>- 800 658</u>	<u>- 644 358</u>
Konečný zůstatek k 31. prosinci	<u>2 730 179</u>	<u>2 512 135</u>

## 7 Záporný konsolidační rozdíl

Pohyby v záporném konsolidačním rozdílu lze analyzovat následovně:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Počáteční zůstatek k 1. lednu	7 083 624	5 046 501
Zvýšení podílu na základním kapitálu společností ovládaných, spoluovládaných a pod podstatným vlivem	231 408	2 997 117
Nově zařazené společnosti ovládané a pod podstatným vlivem	642 392	844 162
Vyřazené společnosti	0	- 103
Zúčtování záporného konsolidačního rozdílu	<u>- 1 930 134</u>	<u>- 1 804 053</u>
Konečný zůstatek k 31. prosinci	<u>6 027 290</u>	<u>7 083 624</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

8 ZÁSoby

	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Zásoby celkem	14 909 803	17 736 684
z toho: materiál	4 140 837	3 870 189
nedokončená výroba a polotovary	1 468 438	1 629 158
Výrobky	3 658 527	5 180 541
Zvířata	491 086	481 626
Zboží	4 937 286	6 436 179
poskytnuté zálohy na zásoby	213 629	138 991

Zásoby v hodnotě 3 725 692 tis. Kč k 31. prosinci 2009 (31. prosince 2008: 2 755 563 tis. Kč) slouží jako poskytnutá záruka na úvěry skupiny.

Opravné položky vytvořené k zásobám k 31. prosinci 2009 jsou ve výši 1 011 109 tis. Kč (31. prosince 2008: 1 660 725 tis. Kč).

9 KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Krátkodobé pohledávky činí celkem	13 433 892	13 623 308
z toho: po lhůtě splatnosti 180 dnů	1 062 571	713 346

Pohledávky ve výši 5 322 347 tis. Kč k 31. prosinci 2009 (31. prosince 2008: 5 203 538 tis. Kč) slouží jako poskytnutá záruka na úvěry skupiny.

Opravné položky vytvořené k pohledávkám (krátkodobým a dlouhodobým celkem) k 31. prosinci 2009 jsou ve výši 2 820 351 tis. Kč (31. prosince 2008: 7 046 054 tis. Kč).

V řídicí společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. byly k 31. prosinci 2008 v krátkodobých pohledávkách vyúčtovány smluvní pokuty uplatněné vůči společnosti POLSKI KONCERN NAFTOWY ORLEN S.A. (dále „PKN ORLEN“) v celkové výši 409 102 tis. Kč a 154 533 000 EUR, které vyplývaly z práv Společnosti z titulu uzavřených smluv s PKN ORLEN. K těmto pokutám Společnost vytvořila 100% opravnou položku. Rozhodčím soudem byla Společnosti na základě rozhodčího nálezů ze dne 30. června 2009 přiznána jedna smluvní pokuta ve výši 77 266 500 EUR s příslušenstvím. Společnost PKN ORLEN byla rovněž povinna uhradit náklady řízení. Zbývající smluvní pokuty byly zamítnuty. Společnost PKN ORLEN uhradila své závazky v souladu s rozhodčím nálezem. Společnost následně rozpustila opravnou položku v částce 2 080 787 tis. Kč a opravnou položku ve výši 2 489 889 tis. Kč použila proti odpisu pohledávek ze zamítnutých smluvních pokut v částce 2 409 532 tis. Kč.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 10 KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Krátkodobé závazky činí celkem	11 121 070	12 173 397
z toho: po lhůtě splatnosti 180 dnů	451 798	429 122

## 11 ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHLEDÁVKA A ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVAZEK

	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Odložená daňová pohledávka	546 933	327 584
Odložený daňový závazek	831 771	786 371

Pro kalkulaci odložené daně byla použita sazba daně z příjmů platná v období, ve kterém bude daňová pohledávka nebo závazek uplatněn.

Odložená daňová pohledávka je v rozvaze vykazována jako součást dlouhodobých pohledávek, odložený daňový závazek jako součást dlouhodobých závazků.

## 12 POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM

	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Zástavním právem jsou kryty pohledávky ve výši	685 637	1 138 895
Zástavním právem jsou zaručeny závazky včetně bankovních úvěrů ve výši	11 903 044	12 959 817

Závazky jsou zaručeny převážně kombinovaným způsobem, ve kterém převažuje zástavní právo k dlouhodobému majetku, k pohledávkám, k zásobám a ručení třetích osob.

## 13 KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Krátkodobý finanční majetek celkem	4 141 147	4 323 394
z toho: peníze a účty v bankách	4 115 605	4 289 509
ostatní krátkodobý finanční majetek	25 542	33 885

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 14 VLASTNÍ KAPITÁL

### (a) Změny vlastního kapitálu v průběhu roku 2009

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Konsolidovaný výsledek hospodaření minulých let	Konsolidovaný výsledek hospodaření běžného období	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	Konsolid. rezervní fond	Vlastní kapitál celkem
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Zůstatek k 1. lednu 2009	628 000	1 409 462	446 104	20 062 185	4 295 414	134 339	1 542 841	28 518 345
Rozdělení výsledku hospodaření roku 2008	0	- 60 977	- 279 948	4 636 359	- 4 295 414	0	0	0
Přesuny v rámci vlastního kapitálu	0	- 238 874	235 083	3 791	0	0	0	0
Nové ovládané, řízené společnosti – dříve přidružené podniky	0	0	16	1 639	0	0	- 1 655	0
Výplata tantiém	0	0	0	- 1 373	0	0	- 1 080	- 2 453
Kurzové rozdíly z přepočtu zahraničních konsolidovaných společností	0	- 57 076	0	0	0	0	- 153	- 57 229
Čerpání fondů	0	0	- 24 677	0	0	0	- 1 199	- 25 876
Oceňovací rozdíly z přecenění derivátů	0	25 229	0	0	0	0	0	25 229
Zúčtování odložené daně	0	28 606	0	0	0	0	0	28 606
Rozdíl z rozvahových operací při přeměně společností	0	41 981	0	0	0	0	0	41 981
Převod do konsolidačního rezervního fondu	0	0	0	0	0	- 134 339	134 339	0
Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci za rok 2009	0	0	0	0	0	145 034	0	145 034
Výsledek hospodaření bez menšinových podílů za rok 2009	0	0	0	0	3 584 478	0	0	3 584 478
Ostatní změny	0	- 295	3 842	- 2 723	0	0	- 5 792	- 4 968
Zůstatek k 31. prosinci 2009	<u>628 000</u>	<u>1 148 036</u>	<u>380 420</u>	<u>24 699 878</u>	<u>3 584 478</u>	<u>145 034</u>	<u>1 667 301</u>	<u>32 253 147</u>



AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 14 VLASTNÍ KAPITÁL (pokračování)

### (b) Změny vlastního kapitálu v průběhu roku 2008

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Konsolidovaný výsledek hospodaření minulých let	Konsolidovaný výsledek hospodaření běžného období	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci	Konsolid. rezervní fond	Vlastní kapitál celkem
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Zůstatek k 1. lednu 2008	628 000	585 012	365 139	16 706 008	3 483 673	228 724	1 316 286	23 312 842
Rozdělení výsledku hospodaření roku 2007	0	12 608	107 981	3 363 084	- 3 483 673	0	0	0
Výplata tantiém	0	0	0	- 1 678	0	0	0	- 1 678
Kurzové rozdíly z přepočtu zahraničních konsolidovaných společností	0	1 010 722	0	0	0	0	368	1 011 090
Čerpání fondů	0	0	- 27 378	0	0	0	- 1 147	- 28 525
Oceňovací rozdíly z přecenění derivátů	0	- 183 615	0	0	0	0	0	- 183 615
Převod do konsolidačního rezervního fondu	0	0	0	0	0	- 228 417	228 417	0
Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci za rok 2008	0	0	0	0	0	134 339	0	134 339
Výsledek hospodaření bez menšinových podílů za rok 2008	0	0	0	0	4 295 414	0	0	4 295 414
Ostatní změny	<u>0</u>	<u>- 15 265</u>	<u>362</u>	<u>- 5 229</u>	<u>0</u>	<u>- 307</u>	<u>- 1 083</u>	<u>- 21 522</u>
Zůstatek k 31. prosinci 2008	<u>628 000</u>	<u>1 409 462</u>	<u>446 104</u>	<u>20 062 185</u>	<u>4 295 414</u>	<u>134 339</u>	<u>1 542 841</u>	<u>28 518 345</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

15 MENŠINOVÝ VLASTNÍ KAPITÁL

	Menšinový základní kapitál tis. Kč	Menšinové kapitálové fondy tis. Kč	Menšinové ziskové fondy vč. nerozděl. zisku minulých let tis. Kč	Menšinový hospodářský výsledek běž. období tis. Kč	Menšinový vlastní kapitál celkem tis. Kč
<b>Zůstatek k 1. lednu 2008</b>	<u>4 072 990</u>	<u>109 087</u>	<u>901 320</u>	<u>232 345</u>	<u>5 315 742</u>
Převod do nerozděleného zisku minulých let	0	0	232 345	- 232 345	0
Úhrada ztráty v konsolidovaných společnostech	- 8 691		8 691	0	0
Nové ovládané, řízené společnosti	267 027	6 616	- 170 114	0	103 529
Vyplacení podílu na vlastním kapitálu a výplata tantiém	0	0	- 11 057	0	- 11 057
Snížení podílů menšinových vlastníků	- 3 622 068	- 90 939	- 1 047 822	0	- 4 760 829
Zvýšení základního kapitálu	7 130	0	0	0	7 130
Čerpání fondů	0	0	- 270	0	- 270
Ostatní	5 185	352	2 833	0	8 370
Hospodářský výsledek běžného období 2008	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>- 10 527</u>	<u>- 10 527</u>
<b>Zůstatek k 31. prosinci 2008</b>	<u>721 573</u>	<u>25 116</u>	<u>- 84 074</u>	<u>- 10 527</u>	<u>652 088</u>
Převod do nerozděleného zisku minulých let	0	- 2 381	- 8 146	10 527	0
Úhrada ztráty v konsolidovaných společnostech	- 24 931	173	24 758	0	0
Nové ovládané, řízené společnosti	33 246	195 562	- 170 270	0	58 538
Vyplacení podílu na vlastním kapitálu a výplata tantiém	0	0	- 3 460	0	- 3 460
Snížení podílů menšinových vlastníků	- 384 186	- 4 549	122 841	0	- 265 894
Zvýšení základního kapitálu	572	0	0	0	572
Čerpání fondů	0	0	- 48	0	- 48
Ostatní	- 763	- 1 083	- 4 754	0	- 6 600
Hospodářský výsledek běžného období 2009	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>- 52 390</u>	<u>- 52 390</u>
<b>Zůstatek k 31. prosinci 2009</b>	<u>345 511</u>	<u>212 838</u>	<u>- 123 153</u>	<u>- 52 390</u>	<u>382 806</u>

Menšinový vlastní kapitál je podíl menšinových vlastníků na vlastním kapitálu (tj. základním kapitálu, kapitálových fondech, ziskových fondech, nerozděleném, popř. neuhrazeném hospodářském výsledku minulých let a hospodářském výsledku běžného účetního období) ovládaných a řízených společností.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

**16 ZÁKLADNÍ KAPITÁL**

<u>Schválené a vydané akcie:</u>		<u>31. prosince 2009 a 2008</u>
	počet	tis. Kč
Listinné akcie AGROFERT HOLDING, a.s. v hodnotě 1 000 tis. Kč, plně splacené	628	628 000
<u>Akcionář skupiny:</u>		<u>31. prosince 2009 a 2008</u>
Ing. Andrej Babiš, se sídlem Průhonice, Františka Zemana 876, PSČ 252 43		100 %

**17 REZERVY**

	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Rezervy celkem	2 009 228	2 825 148
z toho: podle zvláštních právních předpisů	667 175	724 028
na daň z příjmů (po započtení zaplacených záloh)	594 869	922 917
ostatní	747 184	1 178 203

**18 BANKOVNÍ ÚVĚRY**

	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Bankovní úvěry celkem	20 958 606	22 125 316
z toho: bankovní úvěry dlouhodobé	4 861 922	6 375 579
běžné bankovní úvěry	16 096 684	15 749 737

K dlouhodobým úvěrům se vztahují určité smluvní finanční podmínky. Porušení těchto smluvních podmínek by mohlo vést ke zkrácení splacení úvěrů (viz poznámka 2 (i)).

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

**18 BANKOVNÍ ÚVĚRY (pokračování)**

Finanční instituce poskytující úvěry společnostem ve skupině lze k 31. prosinci 2009 a 2008 rozdělit takto:

<u>Bankovní ústav</u>	<u>31. prosince 2009</u>		<u>31. prosince 2008</u>	
	tis. Kč	%	tis. Kč	%
Komerční banka, a.s.	4 341 664	20,72	4 067 499	18,38
Citibank a.s.	1 789 467	8,54	1 591 479	7,19
HSBC Bank plc	1 197 807	5,72	1 276 458	5,77
Česká spořitelna, a.s.	2 052 159	9,79	1 742 205	7,87
UniCredit Bank Czech Republic, a.s.	1 095 941	5,23	2 109 473	9,54
Československá obchodní banka, a. s.	1 771 289	8,45	1 582 518	7,15
Raiffeisenbank a.s.	340 002	1,62	337 491	1,53
Všeobecná úvěrová banka a.s.	251 232	1,20	302 775	1,37
TATRA BANKA a.s.	1 127 594	5,38	1 742 725	7,88
Slovenská sporiteľňa, a.s.	2 041 616	9,74	1 853 520	8,38
COMMERZBANK Aktiengesellschaft, pobočka Praha	1 404 669	6,70	1 033 874	4,67
ABN AMRO Bank N.V.	1 414 445	6,75	1 750 484	7,91
Volksbank CZ, a.s.	274 445	1,31	329 272	1,49
GE Money Bank, a.s.	254 938	1,22	270 447	1,22
Fortis Bank SA/NV, pobočka Česká republika	365 851	1,75	472 690	2,14
ING Bank N.V.	170 000	0,81	247 690	1,12
Ostatní	<u>1 065 487</u>	<u>5,07</u>	<u>1 414 716</u>	<u>6,39</u>
Bankovní úvěry celkem	<u>20 958 606</u>	<u>100,00</u>	<u>22 125 316</u>	<u>100,00</u>

**19 FINANČNÍ DERIVÁTY**

Společnosti ve skupině vykázaly následující otevřené pozice finančních derivátů (reálné hodnoty):

	<u>31. prosince 2009</u>		<u>31. prosince 2008</u>	
	tis. Kč		tis. Kč	
Swapy	792 993		- 39 755	
Forwardy	28 723		- 115 366	
Jiné termínové obchody	- 217 810		- 183 779	

## 20 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ PODLE ODVĚTVÍ

Výnosy z běžné činnosti řídicí společnosti, ovládaných, řízených a spouvládaných společností a společností pod podstatným vlivem činily (včetně vnitroskupinových transakcí) za účetní období:

	Řídicí společnost, společnosti ovládané a spouvládané		Společnosti pod podstatným vlivem	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Celkem	144 015 315	165 563 445	4 959 495	6 004 535
z toho: tuzemsko (ČR)	85 660 173	85 607 361	3 220 875	3 954 540
EU (bez ČR)	51 776 141	68 426 368	1 736 569	2 047 398
ostatní zahraničí	6 579 001	11 529 716	2 051	2 597

Výše uvedené výnosy z běžné činnosti řídicí společnosti, spouvládaných, ovládaných a řízených společností a společností pod podstatným vlivem zahrnují tržby za prodané zboží, výkony (tržby za výrobky a služby, změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace) a další tržby z běžné činnosti před vyloučením vnitroskupinových transakcí.

Celkový objem tržeb za zboží a výkony konsolidačního celku je následující:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Tržby za prodej zboží před vyloučením vnitroskupinových transakcí	53 111 669	61 070 405
Vylučované vnitroskupinové transakce	<u>- 20 282 080</u>	<u>- 24 281 154</u>
Tržby za prodej zboží konsolidované (řádek I. konsolidovaného výkazu zisku a ztráty)	<u>32 829 589</u>	<u>36 789 251</u>
Výkony (tržby za výrobky a služby) před vyloučením vnitroskupinových transakcí	65 972 298	77 498 004
Vylučované vnitroskupinové transakce	<u>- 12 904 445</u>	<u>- 12 922 426</u>
Výkony (tržby za výrobky a služby) konsolidované (řádek II. konsolidovaného výkazu zisku a ztráty)	<u>53 067 853</u>	<u>64 575 578</u>
Celkem tržby před vyloučením vnitroskupinových transakcí	<u>119 083 967</u>	<u>138 568 409</u>
Celkem tržby konsolidované	<u>85 897 442</u>	<u>101 364 829</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 20 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ PODLE ODVĚTVÍ (pokračování)

Tržby za prodej zboží, výrobků a služeb byly zjištěny (před vyloučením vnitroskupinových transakcí) za rok 2009 v následující struktuře:

	<u>Řídící společnost, společnosti ovládané a spoluovládané</u>				<u>Společnosti pod podstatným vlivem</u>			
	<u>Celkem</u>	<u>ČR</u>	<u>EU bez ČR</u>	<u>Ostatní</u>	<u>Celkem</u>	<u>ČR</u>	<u>EU bez ČR</u>	<u>Ostatní</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Tržby z chemické výroby	26 825 015	4 909 992	18 429 731	3 485 292	2 270 794	1 013 661	1 255 082	2 051
Tržby ze zemědělské výroby	12 619 640	6 400 592	6 066 722	152 326	710 996	652 350	58 646	0
Tržby z potravinářské výroby	18 466 864	13 505 458	4 928 358	33 048	13 706	13 706	0	0
Tržby z prodeje zboží - chemie	16 558 552	11 674 193	4 797 045	87 314	681 555	350 673	330 882	0
Tržby z prodeje zboží - zemědělství	23 909 920	15 533 995	7 781 394	594 531	768 618	737 973	30 645	0
Tržby z prodeje služeb	3 194 071	1 992 222	1 157 935	43 914	162 655	141 543	21 112	0
Tržby ostatní	<u>18 367 138</u>	<u>13 176 052</u>	<u>4 965 988</u>	<u>225 097</u>	<u>122 905</u>	<u>122 060</u>	<u>845</u>	<u>0</u>
Mezisoučet	<u>119 941 199</u>	<u>67 192 503</u>	<u>48 127 174</u>	<u>4 621 522</u>	<u>4 731 229</u>	<u>3 031 966</u>	<u>1 697 212</u>	<u>2 051</u>
Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	-857 232							
Celkem tržby před vyloučením vnitroskupinových transakcí	119 083 967							
Vylučované vnitroskupinové transakce	<u>- 33 186 525</u>							
Celkem tržby konsolidované	<u>85 897 442</u>							

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 20 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ PODLE ODVĚTVÍ (pokračování)

Tržby za prodej zboží, výrobků a služeb byly zjištěny (před vyloučením vnitroskupinových transakcí) za rok 2008 v následující struktuře:

	<u>Řídící společnost, společnosti ovládané a spoluovládané</u>				<u>Společnosti pod podstatným vlivem</u>			
	<u>Celkem</u>	<u>ČR</u>	<u>EU bez ČR</u>	<u>Ostatní</u>	<u>Celkem</u>	<u>ČR</u>	<u>EU bez ČR</u>	<u>Ostatní</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Tržby z chemické výroby	36 809 832	9 620 727	24 414 030	2 775 075	2 870 490	1 389 468	1 478 425	2 597
Tržby ze zemědělské výroby	14 530 724	5 708 501	8 798 201	24 022	815 277	750 667	64 610	0
Tržby z potravinářské výroby	14 961 376	9 383 563	5 524 087	53 726	20 758	20 758	0	0
Tržby z prodeje zboží - chemie	23 861 850	14 285 303	8 840 864	735 683	747 074	348 269	398 805	0
Tržby z prodeje zboží - zemědělství	22 617 924	11 779 561	10 451 766	386 597	800 117	787 781	12 336	0
Tržby z prodeje služeb	2 941 974	1 743 877	1 125 074	73 023	175 595	149 097	26 498	0
Tržby ostatní	<u>20 155 207</u>	<u>13 965 319</u>	<u>5 836 716</u>	<u>353 172</u>	<u>376 440</u>	<u>145 503</u>	<u>230 937</u>	<u>0</u>
Mezisoučet	<u>135 878 887</u>	<u>66 486 851</u>	<u>64 990 738</u>	<u>4 401 298</u>	<u>5 805 751</u>	<u>3 591 543</u>	<u>2 211 611</u>	<u>2 597</u>
Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	2 689 522							
Celkem tržby před vyloučením vnitroskupinových transakcí	138 568 409							
Vylučované vnitroskupinové transakce	<u>- 37 203 580</u>							
Celkem tržby konsolidované	<u>101 364 829</u>							

**21 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI**

Spřízněnými stranami ve vztahu ke skupině jsou pro účely konsolidované účetní závěrky považovány:

- nekonsolidované společnosti ovládané, řízené, spoluovládané a pod podstatným vlivem;
- společníci a akcionáři, kteří přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný, společný nebo rozhodující vliv u společností konsolidačního celku;
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů společností konsolidačního celku a osoby blízké těmto osobám;
- společnosti mimo konsolidační celek, ve kterých výše uvedené strany mají podstatný, společný nebo rozhodující vliv;
- společnosti mimo konsolidační celek, které mají společného člena vrcholového řízení s podniky konsolidačního celku.

V souladu s výše uvedeným vymezením jsou za spřízněné strany považovány v roce 2009 společnosti nezahrnuté do konsolidačního celku z důvodu nevýznamnosti – viz poznámka 1f (2008: též poznámka 1f v příloze konsolidované účetní závěrky).

Řídící společnost, společnosti ovládané, řízené a spoluovládané uskutečnily v roce 2009 a 2008 s výše uvedeným okruhem spřízněných společností transakce v následujících objemech (zároveň jsou uvedeny zůstatky k 31. prosinci 2009 a 2008):

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Prodej výrobků, zboží a služeb, aj.	195 765	267 261
Nákup výrobků, zboží a služeb, aj.	168 229	274 867
	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Obchodní pohledávky krátkodobé	75 524	92 241
Jiné pohledávky krátkodobé	0	22 941
Obchodní závazky krátkodobé	27 328	36 133
Jiné závazky krátkodobé	1 379	1 531



AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

**21 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)**

Společnosti pod podstatným vlivem uskutečnily v roce 2009 a 2008 s výše uvedeným okruhem spřízněných společností transakce v následujících objemech (zároveň jsou uvedeny zůstatky k 31. prosinci 2009 a 2008):

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Prodej výrobků, zboží a služeb, aj.	48 854	73 746
Nákup výrobků, zboží a služeb, aj.	56 062	32 743
	<u>31. prosince 2009</u>	<u>31. prosince 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Obchodní pohledávky krátkodobé	81 232	79 360
Obchodní závazky krátkodobé	5 983	4 632
Jiné závazky dlouhodobé	0	500

Od spřízněných stran byly v roce 2009 nakoupeny společnosti: AFEED, a.s., BERG a.s. Transakce se členy statutárních, dozorčích a řídicích orgánů společností konsolidovaného celku jsou zahrnuty v poznámce 22.

**22 ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ A TRANSAKCE S VEDENÍM SKUPINY**

		Řídící společnost, společnosti ovládané a spoluovládané	Společnosti pod podstatným vlivem	Z toho: řídicí pracovníci řídicí společnosti a společností ovládaných a spoluovládaných	Z toho: řídicí pracovníci společností pod podstatným vlivem
<u>2009</u>					
Pracovníci	prům. počet osob	24 481	652	850	67
Osobní náklady	(v tis. Kč)	9 937 362	294 757	1 304 013	65 018
<u>2008</u>					
Pracovníci	prům. počet osob	24 003	800	816	68
Osobní náklady	(v tis. Kč)	9 230 965	287 892	783 451	58 317

Řídící pracovníci společností jsou členové představenstva, jednatele, ostatní ředitelé a vedoucí pracovníci, kteří jsou jim přímo podřízeni.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 22 ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ A TRANSAKCE S VEDENÍM SKUPINY (pokračování)

Výše dalších odměn, záloh, půjček a ostatních pohledávek, závazků a ostatních plnění, přijatých či poskytnutých záruk, popř. příslibů plnění včetně důchodového zabezpečení v peněžní i naturální formě členům statutárních, řídicích a dozorčích orgánů včetně bývalých členů těchto orgánů u všech společností konsolidačního celku byla v rozsahu 43 652 tis. Kč (2008: 145 297 tis. Kč) a dále jako naturální plnění dle § 6 odst. 6 zákona o daních příjmů u 418 vozidel (2008: 415 vozidel).

## 23 PŘIJATÉ DOTACE

Společnosti konsolidačního celku přijaly dotace v následující struktuře:

	2009		2008	
	<u>Provozní dotace</u>	<u>Investiční dotace</u>	<u>Provozní dotace</u>	<u>Investiční dotace</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Řídící společnost, společnosti ovládané a spoluovládané	542 856	120 178	593 670	24 692
Společnosti pod podstatným vlivem	50 148	0	21 554	30

## 24 OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY A NÁKLADY A ZMĚNA STAVU OPRAVNÝCH POLOŽEK

V roce 2009 byla provedena eliminace ostatních provozních výnosů a nákladů vznikajících ze vzájemného postoupení pohledávek mezi podniky konsolidačního celku. Celková částka takto vyloučených výnosů a nákladů je 3 470 tis. Kč. Z důvodu srovnatelnosti dat byla tato úprava provedena rovněž pro rok 2008 v částce 1 512 tis. Kč.

Dále byly v roce 2009 ostatní provozní výnosy a náklady významně ovlivněny odpisem pohledávek v souvislosti s vyúčtováním smluvních pokut uplatněných vůči společnosti PKN ORLEN (viz poznámka 9).

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 25 ODMĚNY AUDITORSKÝM SPOLEČNOSTEM

	2009		2008	
	Řídící společnost, společnosti ovládané <u>a spoluovládané</u>	Společnosti pod podstatný vlivem	Řídící společnost, společnosti ovládané <u>a spoluovládané</u>	Společnosti pod podstatný vlivem
Povinný audit účetních závěrek včetně auditu konsolidované účetní závěrky	30 337	2 513	29 156	2 519
Jiné ověřovací služby	1 215	20	4 256	97
Daňové poradenství	2 275	0	4 402	35
Jiné neauditorské služby	<u>3 383</u>	<u>0</u>	<u>5 931</u>	<u>0</u>
Celkem	<u>37 210</u>	<u>2 533</u>	<u>43 745</u>	<u>2 651</u>

## 26 PODMÍNĚNÁ AKTIVA

Kromě již uzavřených sporů (viz poznámka 9) Společnost AGROFERT HOLDING, a.s. dne 20. října 2006 uplatnila u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR náhradu škody vůči PKN ORLEN. Náhrada škody byla k 31. prosinci 2009 vyčíslena na 19 646 473 tis. Kč. V souladu s účetní politikou skupiny, Společnost o náhradě škody neúčtovala.

## 27 BUDOUCÍ A POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY

### (a) Investiční přísliby, budoucí a potenciální závazky

Ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady ES č. 1907/2006 o nakládání s chemickými látkami (REACH) jsou chemické společnosti skupiny povinny registrovat většinu svých produktů do konce roku 2010.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 27 BUDOUCÍ A POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY (pokračování)

### (a) Investiční přísliby, budoucí a potenciální závazky (pokračování)

Významný dodavatel společnosti Duslo, a.s. vznesl nárok v sumě přibližně 4,7 mil. EUR na dofakturaci za dodávky poskytnuté společnosti v roce 2009. Společnost považuje tento nárok za neoprávněný, a proto nevytvořila žádné rezervy.

### (b) Poskytnuté záruky

Záruky (zejména z titulu ručení za úvěrové rámce, které jsou však čerpány pouze částečně) poskytnuté společnostmi konsolidačního celku k 31. prosinci 2009 byly vyčísleny ve výši 8 872 mil. Kč (2008: 5 648 mil. Kč), z toho 7 749 mil. Kč (2008: 5 214 mil. Kč) tvoří záruky poskytnuté mezi společnostmi konsolidačního celku a 1 123 mil. Kč (2008: 434 mil. Kč) záruky poskytnuté třetím stranám.

### (c) Soudní spory

K 31. prosinci 2009 existovaly tyto probíhající soudní spory:

Společnost AGROFERT HOLDING, a.s. vede spor, který vychází z uplatnění práva výkupu účastnických cenných papírů dle zákona 513/1991 Sb. - Obchodního zákoníku v platném znění, § 183i až 183m. Jedná se o stanovení jiné výše protiplnění. Ve sporu nelze předjímat výsledek, neboť se jedná o druh sporu, v němž ještě nikdy nebyl vynesen pravomocný rozsudek. Žaloba je určovací, nikoli na plnění.

<u>Společnost</u>	<u>Žalobce</u>
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	Ing. Aleš Hodina
MILKAGRO a.s.	Moravská zemědělská, akciová společnost

Společnost GRATO s.r.o. se domáhá zaplacení 334 757 USD a 8 579 tis. Kč z titulu nákupu sporné pohledávky od společnosti Sirgas, spol. s r. o. Ve věci byl proti Společnosti vydán platební rozkaz, který Společnost napadla odporem. V prvním a druhém stupni bylo rozhodnuto ve prospěch Společnosti. Společnost GRATO s.r.o. podala odvolání.

**27 BUDOUCÍ A POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY (pokračování)**

**(c) Soudní spory (pokračování)**

Společnost INDUSTRIADE s.r.o. se u společnosti OLMA a.s. domáhá náhrady škody ve výši 115 696 tis. Kč z titulu ušlého zisku uplatněným právním předchůdcem žalobce společností Mlékárna Frýdek – Místek. Soud nařídil znalecké zkoumání nároku. Znalec ocenil možný nárok řádem jednotek milionů Kč. Spor v prvním stupni pokračuje.

**(d) Potenciální ekologické závazky**

U společností konsolidačního celku existují tyto potencionální ekologické závazky:

Společnost Synthesia, a.s. eviduje staré ekologické zátěže na pozemcích společnosti, vzniklé před jejím založením. Na úhradu nákladů v plném rozsahu realizace nápravných opatření do výše 3 120 mil. Kč poskytl garance Fond národního majetku České republiky (nyní MF ČR). V účetním období proběhly práce na odstraňování starých ekologických zátěžích v části lokalit. Zadávání zakázek k sanaci ekologických zátěží je organizováno Ministerstvem financí ČR. Společnost požádala v roce 2008 MF ČR o navýšení celkové výše garance na úhradu nákladů sanace starých ekologických zátěží s ohledem na časový skluz realizace. K rozvahovému dni nebylo vydáno žádné rozhodnutí o vyřízení žádosti.

U společností Duslo, a.s. a Istrochem Reality, a.s. se za ekologickou zátěž považuje historická kontaminace půdy a horninového prostředí nad míru určitých kritérií. Ve slovenské legislativě a ani v legislativě Evropské unie v současnosti neexistuje právní úprava, která by nařizovala společností sledovat a sanovat případné ekologické zátěže na jejich pozemcích. Protože společnosti nemají zákonnou ani jinou povinnost zjišťovat stav případné kontaminace jejich pozemků, nedisponují informací o míře jejich možného znečištění. V Slovenské republice momentálně probíhá celospolečenská diskuze o problematice řešení ekologických zátěží, včetně modelu financování jejich sanací. Z uvedených důvodů není v současnosti možné odhadnout případné ekonomické dopady vyplývající z této záležitosti.

Jiným společnostem nejsou známy významnější budoucí závazky související se škodami způsobenými minulou činností nebo závazky související s prevencí možných škod budoucích.

## 28 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Po rozvahovém dni došlo k následujícím významným událostem:

- Restrukturalizace skupiny bude pokračovat v roce 2010, jak je popsáno níže. O způsobu a formě pokračování procesu restrukturalizace v roce 2011 nebylo dosud rozhodnuto.
- S rozhodným dnem k 1. lednu 2010 je plánována fúze společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. formou sloučení se společnostmi Agropol Group, a.s. a AGROFERT Trading, s.r.o. Právním nástupcem bude společnost AGROFERT HOLDING, a.s.
- Bylo rozhodnuto o sloučení společnosti ACHP Levice a.s. se sídlem Podhradie 31, Levice, Slovenská republika jako společnosti nástupnické se společností AGROPODNIK Nitra, a.s. se sídlem Čab 267, Nové Sady, Slovenská republika jako společností zanikající. Účinnost fúze je ke dni 1. ledna 2010.
- Uskuteční se fúze sloučením mezi společnostmi Agrochemie Handelsgesellschaft mbH (ACH) a DreHa Dresdner Handelsgesellschaft für Agrarprodukte mbH (DreHa), kdy společnost DreHa je společností nástupnickou. Rozhodným dnem je 1. leden 2010. V rámci fúze bude zvýšen základní kapitál společnosti na částku 2 350 tis. EUR (to je o 49,15 tis. EUR) a firma se přejmenuje na AGROFERT Deutschland GmbH.
- U společností ANIMO Žatec, a.s. a ANITE, spol. s r.o. bude provedena fúze sloučením s právním nástupcem ANIMO Žatec, a.s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností Kostelecké uzeniny a.s. a Maso Planá, a.s. se předpokládá fúze sloučením. Právní nástupce budou Kostelecké uzeniny a.s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností MILKAGRO MAJETKOVÁ a.s. a OLMA, a.s. se předpokládá fúze sloučením. Právní nástupce bude OLMA, a.s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností NAVOS, a.s., MILKAGRO a.s. a Silagra CZ, a.s. bude provedena fúze sloučením s právním nástupcem NAVOS, a.s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.

## 28 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI (pokračování)

- U společností PENAM SLOVAKIA, a.s. a NIPEK, a.s. bude provedena fúze sloučením s právním nástupcem PENAM SLOVAKIA, a.s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností Primagra, a.s., Drůbež Jižní Čechy, s.r.o., Drůbež Morava s.r.o., Drůbež západní Čechy s.r.o., DRUBOS, s.r.o., POMORAVÍ, s.r.o., Primavýkrm, s.r.o. a Výkrm Klatovy, s.r.o. se předpokládá fúze sloučením. Právní nástupce bude Primagra, a.s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností Výkrm Třebíč, s.r.o. a PROALIMEX, spol. s r.o. bude provedena fúze sloučením s právním nástupcem Výkrm Třebíč, s.r.o. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností Vodňanská drůbež, s.r.o., Intergal Vrchovina, a.s., Jihočeská drůbež Mirovice, a.s. a PROMT Modřice, a.s. bude provedena fúze sloučením s právním nástupcem Vodňanská drůbež, s.r.o. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s., DROKUR spol. s r.o. a Farma Bezděkov s.r.o. je záměr fúze sloučením s právním nástupcem Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností ZZN POMORAVÍ a.s., a ZENZA Znojmo, a.s. bude provedena fúze sloučením. Právním nástupcem bude ZZN POMORAVÍ a.s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností ŽIVA, a.s. a VĚMA Štěpánovice a.s. bude provedena fúze sloučením s právním nástupcem ŽIVA, a.s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností Agroservis Tachov, a. s., Proagro, a.s. a Výkrm Klatovy, s.r.o. bude provedeno rozdělení odštěpením sloučením. Právním nástupcem ze sloučení bude Agroservis Tachov, a. s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností Obila, a.s., Primagra, a.s., ZZN Pelhřimov a. s. a ZZN Polabí, a.s. bude provedeno rozdělení odštěpením sloučením. Rozdělovanou společností je Obila, a.s., právními nástupci ze sloučení budou společnosti Primagra, a.s., ZZN Pelhřimov a. s. a ZZN Polabí, a.s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.

## 28 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI (pokračování)

- U společností Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s. a PRVNÍ ŽATECKÁ a.s. bude provedeno rozdělení odštěpením sloučením. Právním nástupcem ze sloučení bude Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností ZEMOS a.s., OSTACOLOR s.r.o. (od 16. února 2010 Vinice Hustopeče s.r.o.) a ZEMKO GROUP s.r.o. (od 26. února 2010 Sady Velké Němčice s.r.o.) bude provedeno rozdělení odštěpením sloučením. Rozdělovanou společností je ZEMOS a.s. právními nástupci ze sloučení budou společnosti Vinice Hustopeče s.r.o. a Sady Velké Němčice s.r.o. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností ZENA – zemědělský nákup a.s. a Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s. bude provedeno rozdělení odštěpením sloučením s tím, že právním nástupcem ze sloučení bude ZENA – zemědělský nákup a.s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností ZZN Pardubice, a.s. a Cerea, a. s. bude provedeno rozdělení odštěpením sloučením. Právním nástupcem ze sloučení bude ZZN Pardubice, a.s. Nástupnická společnost změní firmu na Cerea, a. s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- U společností ZZN Pelhřimov a. s. a Tagrea, a. s. bude provedeno rozdělení odštěpením sloučením. Právním nástupcem ze sloučení bude ZZN Pelhřimov a. s. Rozhodným dnem je 1. leden 2010.
- Dne 3. května 2010 podepsala společnost AGROFERT HOLDING, a.s. smlouvy o úplatném převodu listinných cenných papírů společností Krahulík-MASOZÁVOD Krahulčí, a.s. a KMOTR – Masna Kroměříž a.s. Tyto transakce podléhají schválení příslušnými úřady pro ochranu hospodářské soutěže.
- Dne 8. března 2010 podpisem smlouvy o koupi učinila společnost PENAM, a.s. podstatný krok k převzetí 100% vlastnictví maďarské pekárenské společnosti Ceres Sütőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság a její dceřiné společnosti MULTI-PÉKSÉG BETÉTI TÁRSASÁG. Po schválení transakce příslušnými úřady pro ochranu hospodářské soutěže PENAM, a.s. získá další kapacity pro výrobu toastových chlebů a zároveň přístup pro své výrobky na maďarský trh.



AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

## 28 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI (pokračování)

- Ke dni 1. ledna 2010 provedla společnost Fatra, a.s. nepeněžitý vklad ve formě nemovitého majetku do své dceřiné společnosti Energetika Chropyně, a.s., ve které je společnost Fatra, a.s. jediným akcionářem. Tímto vkladem byl navýšen základní kapitál společnosti Energetika Chropyně, a.s. o 38 579 tis. Kč.
- Dne 29. ledna 2010 bylo jediným akcionářem společnosti MASNA Studená, a.s. rozhodnuto o jejím zrušení s likvidací s datem účinnosti k 1. dubnu 2010.
- Dne 8. února 2010 schválilo představenstvo společnosti Jihočeská drůbež, a.s. prodej podniku k 30. dubnu 2010.
- Maloobchodní prodejny společnosti Šarišské pekárne a cukrárny, akciová spoločnosť přešly od 1. ledna 2010 pod správu společnosti PENAM SLOVAKIA, a.s. Zásoby a majetek, které byly evidované k uvedenému datu na prodejních, byly odprodány.
- K 31. lednu 2010 došlo k prodeji veškerého chovu prasat ze společnosti RESPO, spol. s r.o.
- Ve společnosti PROMA – družstvo byla provedena přeměna z družstva na akciovou společnost s obchodní firmou PROMA Mladá Boleslav, a.s. Účinnost přeměny je 1. května 2010.

## 29 KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Společnost sestavila konsolidovaný přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2009

### 30 POKRAČUJÍCÍ GLOBÁLNÍ EKONOMICKÁ KRIZE

Vedení společností ve skupině není schopno spolehlivě odhadnout dopady dalšího zhoršení likvidity na finančních trzích a zvýšení volatility měnových a kapitálových trhů na finanční pozici společností skupiny. Vedení společností ve skupině je přesvědčeno, že činí všechna nezbytná opatření na podporu udržitelnosti a růstu společností skupiny za současných okolností.

V Praze dne 21. května 2010



Ing. Andrej Babiš  
předseda představenstva



Ing. Petra Procházková  
ředitelka divize účetnictví  
a daně

## **NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI PO DATU PODPISU KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Po datu podpisu konsolidované účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

### AKCIONÁŘI SPOLEČNOSTI AGROFERT HOLDING, A.S.

Ověřili jsme konsolidovanou účetní závěrku společnosti AGROFERT HOLDING, a.s., identifikační číslo 26185610, se sídlem Pyšelská 2327/2, Praha 4 (dále „Společnost“) za rok končící 31. prosince 2009 uvedenou v konsolidované výroční zprávě na stranách 12-66, ke které jsme dne 21. května 2010 vydali výrok uvedený na stranách 10-11 (dále "konsolidovaná účetní závěrka").

#### Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme soulad ostatních informací obsažených v konsolidované výroční zprávě Společnosti za rok končící 31. prosince 2009 s výše uvedenou konsolidovanou účetní závěrkou. Za správnost konsolidované výroční zprávy odpovídá představenstvo Společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu konsolidované výroční zprávy s konsolidovanou účetní závěrkou.

#### *Úloha auditora*

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními standardy auditu a související aplikační doložkou Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni naplánovat a provést ověření tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že ostatní informace obsažené v konsolidované výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou konsolidovanou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření našeho výroku.

Akcionář společnosti AGROFERT HOLDING, a.s.  
Zpráva nezávislého auditora

Výrok

Podle našeho názoru jsou ostatní informace uvedené v konsolidované výroční zprávě Společnosti za rok končící 31. prosince 2009 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou konsolidovanou účetní závěrkou.

18. června 2010

*PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.*

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.  
zastoupená partnerkou

*Věra Výtvarová*

Ing. Věra Výtvarová  
statutární auditorka, oprávnění č. 1930



## CONTENTS

Board of Directors Report on the Consolidated Financial Statements	72
Corporate Governance	74
Supervisory Board Report on the Consolidated Financial Statements	75
Financial Section	
Auditor's Report on the Consolidated Financial Statements	78
Consolidated Balance Sheet	80
Consolidated Income Statement	81
Consolidated Cash-Flow Statement	82
Notes to the Consolidated Financial Statements	83
Subsequent events after the date of signing the Consolidated Financial Statements	137
Auditor's Report on the Annual Report	138



## **REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS ON THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF THE COMPANY AGROFERT HOLDING, A.S. FOR THE YEAR 2009**

Dear Ladies and Gentlemen,

I am delighted to present you the results of the twelfth consecutive consolidated financial statements of the company AGROFERT HOLDING, a.s. These consolidated financial statements fully reflect the facts that took place in 2009 in the consolidated group of AGROFERT HOLDING, which comprises 186 subsidiary companies and 19 associates. Apart from these companies, additional 24 companies were not involved in the consolidated group of AGROFERT HOLDING based on their insignificant shares in the consolidated group.

The year 2009 was very complicated as the consequences of economic crisis had a negative impact on the results of the Agrofert Group. The recorded results of the companies did not confirm the positive trend of the year 2008 and the ongoing global economic crisis also affected companies that were performing well. Despite this negative development, the recorded results show that the group holds a significant position in the individual segments of its business activities.

Compared to CZK 4,430 million last year, the consolidated net income amounted to CZK 3,730 million, whereas the value of EBITDA decreased from CZK 9,610 million last year to CZK 8,940 million. The result before taxation amounted to CZK 4,729 million. This was mainly influenced by the negative trend in the group's business activities, especially in the chemical sector. On the contrary, stabilised performance was recorded in the agricultural-food sector. The newly included companies positively contributed to a lesser degree to the results.

The consolidated sales of goods, products and services amounted to CZK 85.897 billion (in 2008: CZK 101.365 billion). The unconsolidated sales of the group amounted to CZK 119.084 billion (in 2008: CZK 138.568 billion). Compared to the last year, the consolidated sales of the group decreased by CZK 15.468 billion (15,26 %). This can be ascribed to the decrease in demand in the chemical sector and the decrease in the sales in the agricultural sector. The sales in the agricultural-food sector slightly increased primarily as a result of the AGROPOL group acquisition.

The consolidated total assets slightly increased from CZK 68,855 million to CZK 68,910 million and show a stable level. More significant changes are ascribed to the increase in the long-term tangible assets (mainly influenced by the inclusion of the newly acquired subsidiaries). On the contrary, the stock inventories declined despite the new acquisitions realised in the year 2009. Compared to the last year, the bank loans decreased as well.

As a result of the Group's ongoing restructuring, a large number of mergers, transfers of assets, increases in registered capital, as well as establishing new companies, took place in 2009, all with the aim of creating the conditions by which to optimise the main activities of the individual companies, their operational management and to improve the effectiveness of decision-making procedures.

The most significant acquisition of 2009 is AGROPOL Group comprising for instance the companies Agropol Group, a.s., AGROFERT Trading, s.r.o., Agrona, a. s., Cerea, a. s., Jihočeská drůbež Mirovice, a.s., Jihočeská drůbež, a.s., Obila, a.s., Primagra, a.s., Proagro, a.s., PROMT Modřice, a.s., Silagra CZ, a.s., Tagrea, a. s. and Vodňanská drůbež, s.r.o. Among the new companies also the Slovak company AFEED, a.s., Hungarian agrochemical company Devcseri Agrokémiai Kft. and the Dutch-based group GreenChem Holding International B.V. are involved.



In addition to the changes within the group AGROFERT HOLDING resulting from the new acquisitions the number of companies was reduced due to restructuring in 2009, mainly as a consequence of mergers. During the year for instance the following companies were wound up: AGF Osiva, a.s. (the successor company is OSEVA, a.s.), AGRO Dašice, a.s. and AGROCHEMA, akciová spoločnosť (the successor company is ZZN Pardubice, a.s.), baking companies NOBRS spoločnosť s ručením omezeným s.r.o. and PEKAST spol. s r.o. (the successor company is PENAM, a.s.), SATES-PMD s.r.o. (the successor company is PENAM SLOVAKIA, a.s.). The following companies were wound up based on mergers: ZEMOS a.s. (the successor company is ZVOS Hustopeče, a.s. which subsequently changed its company name to ZEMOS a.s.) and the Slovak companies Polnochem, akciová spoločnosť and AGROFERT Slovakia a.s. (the successor company is Duslo, a.s.). As a result of mergers the following companies involved in the newly acquired AGROPOL Group were wound up: Agropol Chem, s.r.o. (the successor company is Agropol Group, a.s.) and Belagra, a.s. (the successor company is ZZN POMORAVÍ a.s.).

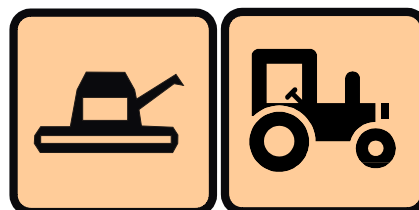
In the future the company will continue mainly with the restructuring of the agricultural and food companies and further in completing the personnel structure of the company in order to be able to create sufficient personnel reserves concerning individual management positions.

In Prague, 1 June 2010

...



Ing. Andrej Babiš  
Chairman of the Board of Directors  
AGROFERT HOLDING, a.s.



**CORPORATE GOVERNANCE OF AGROFERT HOLDING, A.S.  
AS AT 31 DECEMBER 2009**

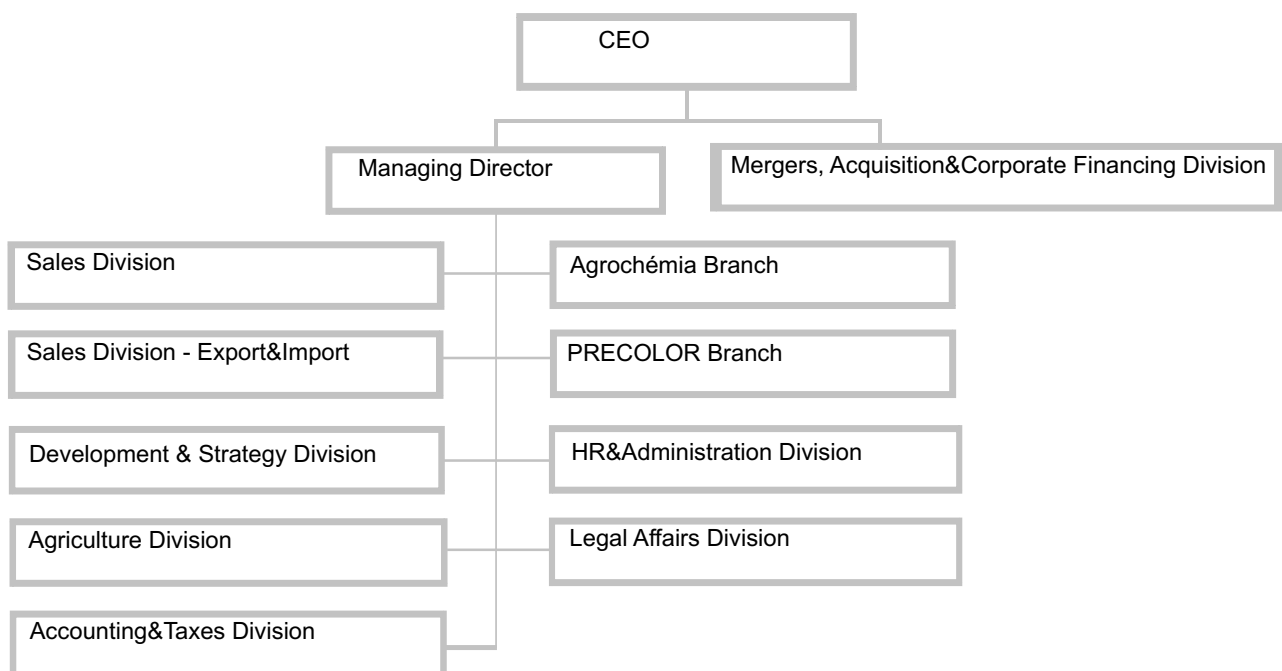
**BOARD OF DIRECTORS**

Andrej Babiš	chairman
Zbyněk Průša	vice - chairman
Petr Cingr	vice - chairman
Jiří Haspeklo	member
Jaroslav Faltýnek	member
Jaroslav Kurčík	member
Josef Mráz	member
Libor Němeček	member

**SUPERVISORY BOARD**

Petra Procházková	chairwoman
Libor Široký	member
Blanka Rybová	member

**ORGANISATIONAL STRUCTURE OF AGROFERT HOLDING, A.S.  
AS AT 31 DECEMBER 2009**



## THE REPORT OF THE SUPERVISORY BOARD ON THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF AGROFERT HOLDING, A.S. FOR THE YEAR 2009

In accordance with the law, the Supervisory Board reviewed the consolidated financial statements of AGROFERT HOLDING, a.s. for the year 2009.

The consolidated financial statements fully reflect the current economic position of the business segments where the companies of the consolidated group are active.

In 2009, the already initiated transformation of the organisational structure of the consolidated group continued to improve the vertical and horizontal links and to increase their efficiency in the group. The results of this procedure prove it was the right decision and the positive effects are already evident.

In 2009, overall preparation of restructuring proceeded mainly of companies in the agricultural sector as part of the above mentioned transformation. In 2010, the companies will merge into bigger and stronger units and the portfolio of the company's business activities will be internally restructured. Specialised companies will be formed by the intended division of certain activities which are not related to the ordinary economic activity of the individual companies.

The year 2009 was also a year of expansion. The major acquisition of the year was the Agropol Group, a.s. acquisition through which the business activities of the group in the food processing industry and agricultural farming significantly expanded.

For details on the conditions and development of the group, the Supervisory Board refers to the Notes to the consolidated financial statements which provide a very detailed, true and fair view of the current economic position of the consolidated group.

In compliance with the law, an Audit Committee was established in the company AGROFERT HOLDING, a.s. in the reported period. In addition to the Supervisory Board, the Audit Committee became another controlling body of the company while observing the procedures of drawing up the financial statements and consolidated financial statements, the evaluation of the company's internal control efficiency, internal audit and risk management, observing the procedures of the obligatory audit reviews of financial statements and consolidated financial statements and reviewing the independency of the statutory auditor. The Audit committee recommends the auditor to review the company's financial statements and consolidated financial statements.

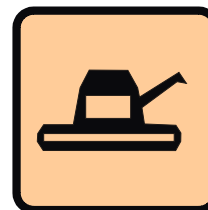
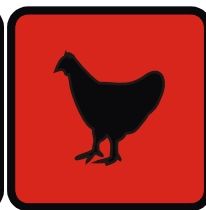
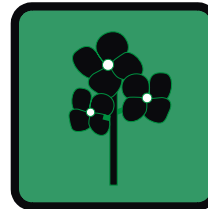
The Supervisory Board believes that the consolidated group and the financial statements were defined pursuant to the relevant legislation and the approved methodology of the company. The consolidated financial statements provide an accurate, fair and correct view of its position and the company management.

The Supervisory Board recommends that the sole shareholder exercising the powers of the general meeting of the company, **approve** the consolidated financial statements for the 2009 accounting period.

In Prague, 1 June 2010



Ing. Petra Procházková  
Chairwoman of the Supervisory Board of  
AGROFERT HOLDING, a.s.



# **FINANCIAL SECTION**

## **INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT AND THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**31 DECEMBER 2009**

### **NOTE:**

The Financial Statements have been prepared in the Czech language and in the English language. In all matters of interpretation of information, views or opinions, the Czech version of the Financial Statements takes precedence over the English version.

## INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

### TO THE SHAREHOLDER OF AGROFERT HOLDING, A.S.

We have audited the accompanying consolidated financial statements of AGROFERT HOLDING, a.s., identification number 26185610, with registered office at Pyšelská 2327/2, Praha ("the Company") its subsidiaries and associates (together "the Group"), which comprise the consolidated balance sheet as at 31 December 2009, the consolidated income statement and consolidated cash flow statement for the year 2009 and notes, including a summary of significant accounting policies ("the consolidated financial statements").

#### *Board of Directors' Responsibility for the Consolidated Financial Statements*

The Board of Directors is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with Czech accounting legislation. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

#### *Auditor's Responsibility*

Our responsibility is to express an opinion on these consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Act on Auditors of the Czech Republic, International Standards on Auditing and the related application guidance of the Chamber of Auditors of the Czech Republic. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

Shareholder of AGROFERT HOLDING, a.s.  
Independent auditor's report

*Auditor's Responsibility (continued)*

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Group's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of the accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

*Opinion*

In our opinion, the consolidated financial statements give a true and fair view of the financial position of the Group as at 31 December 2009, its financial performance and its cash flows for the year 2009 in accordance with Czech accounting legislation.

21 May 2010



PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.  
represented by partner



Věra Výtvarová  
Statutory Auditor, Licence No. 1930

Translation note

This version of our report is a translation from the original, which was prepared in the Czech language. All possible care has been taken to ensure that the translation is an accurate representation of the original. However, in all matters of interpretation of information, views or opinions, the Czech version of our report takes precedence over this translation.

## CONSOLIDATED BALANCE SHEET

as at 31 December 2009 (CZK '000)

	31 December 2009	31 December 2008
<b>TOTAL ASSETS</b>	<b>68,910,211</b>	<b>68,854,689</b>
<b>B. Fixed Assets</b>	<b>35,446,292</b>	<b>32,221,062</b>
B.I. Intangible fixed assets	257,210	227,053
B.II. Tangible fixed assets	37,295,072	35,424,537
B.III. Long-term financial investments	362,349	353,134
B.IV. Goodwill on consolidation	2,730,179	2,512,135
B.V. Negative goodwill on consolidation	(6,027,290)	(7,083,624)
B.VI. Investments in associates	828,772	787,827
<b>C. Current Assets</b>	<b>33,262,112</b>	<b>36,395,235</b>
C.I. Inventories	14,909,803	17,736,684
C.II. Long-term receivables	777,270	711,849
C.III. Short-term receivables	13,433,892	13,623,308
C.IV. Financial assets	4,141,147	4,323,394
<b>D.I. Accruals and deferrals</b>	<b>201,807</b>	<b>238,392</b>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>	<b>68,910,211</b>	<b>68,854,689</b>
<b>A. Equity</b>	<b>32,253,147</b>	<b>28,518,345</b>
A.I. Share capital	628,000	628,000
A.II. Capital contributions	1,148,036	1,409,462
A.III. Reserve funds	380,420	446,104
A.IV. Consolidated retained earnings	24,699,878	20,062,185
A.V. Consolidated net profit or loss for the current period	3,729,512	4,429,753
A.V.1. Consolidated profit or loss before minority interests	3,584,478	4,295,414
A.V.2. Income from associates	145,034	134,339
A.VI. Consolidated reserve fund	1,667,301	1,542,841
<b>B. Liabilities</b>	<b>35,359,079</b>	<b>38,483,370</b>
B.I. Provisions	2,009,228	2,825,148
B.II. Long-term liabilities	1,270,175	1,359,509
B.III. Short-term liabilities	11,121,070	12,173,397
B.IV. Bank loans and overdrafts	20,958,606	22,125,316
<b>C.I. Accruals and deferrals</b>	<b>915,179</b>	<b>1,200,886</b>
<b>D. Minority interests</b>	<b>382,806</b>	<b>652,088</b>
D.I. Minority share capital	345,511	721,573
D.II. Minority capital contributions	212,838	25,116
D.III. Minority profit funds and retained earnings and unpaid losses from previous years	(123,153)	(84,074)
D.IV. Minority profit or loss for the current period	(52,390)	(10,527)



## CONSOLIDATED INCOME STATEMENT

for the year ended 31 December 2009 (CZK '000)

	2009	2008
I. Sales of goods	32,829,589	36,789,251
A. Cost of goods sold	29,585,395	31,894,842
+ Gross profit	3,244,194	4,894,409
II. Sales of production	53,067,853	64,575,578
B. Cost of sales	41,992,379	48,951,075
+ Added value	14,319,668	20,518,912
C. Staff costs	9,937,362	9,230,965
D. Taxes and charges	317,664	292,498
E. Depreciation of fixed assets	4,655,983	3,776,384
Amortisation of negative goodwill	1,930,134	1,804,053
Amortisation of goodwill	800,658	644,358
III. Sales of fixed assets and raw materials	1,058,483	1,618,862
F. Net book value of fixed assets and raw materials sold	723,032	838,447
G. Change in operating provisions	(5,457,118)	1,933,238
IV. Other operating income	3,114,513	2,605,995
H. Other operating expenses	3,874,214	2,571,989
<b>* Consolidated operating result</b>	<b>5,571,003</b>	<b>7,259,943</b>
VI. Revenue from sale of securities and shares	32,403	115,965
J. Securities and shares sold	33,676	118,902
VII. Income from long-term investments	11,109	1,690
VIII. Income from short-term investments	83	1,296
K. Loss on investments	2,747	-
IX. Gain on revaluation of securities and derivatives	234,537	709,181
L. Loss on revaluation of securities and derivatives	189,457	1,013,144
M. Change in financial provisions	(70,337)	63,015
X. Interests income	65,315	211,816
N. Interests expenses	750,564	1,051,554
XI. Other financial income	3,105,452	2,474,811
O. Other financial expenses	3,582,494	2,529,238
<b>* Consolidated financial result</b>	<b>(1,039,702)</b>	<b>(1,261,094)</b>
Q. Tax on profit or loss on ordinary activities	999,213	1,721,256
Q.1. - current	1,029,614	2,063,870
Q.2. - deferred	(30,401)	(342,614)
<b>** Consolidated profit or loss from ordinary activities after taxation</b>	<b>3,532,088</b>	<b>4,277,593</b>
XIII. Extraordinary income	-	30,267
R. Extraordinary expenses	-	20,498
S. Tax on extraordinary profit or loss	-	2,475
S.1. - current	-	3,186
S.2. - deferred	-	(711)
<b>* Consolidated profit or loss on extraordinary activities after taxation</b>	<b>-</b>	<b>7,294</b>
<b>*** Consolidated net profit or loss for the current period before</b>		
<b>income from associates</b>	<b>3,532,088</b>	<b>4,284,887</b>
of which: Profit or loss before minority interests	3,584,478	4,295,414
Minority interests	(52,390)	(10,527)
Income from associates	145,034	134,339
<b>*** Consolidated net profit or loss for the current period</b>	<b>3,729,512</b>	<b>4,429,753</b>

## CONSOLIDATED CASH FLOWS STATEMENT

for the year ended 31 December 2009 (CZK '000)

	2009	2008
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Consolidated net profit on ordinary activities before tax	4,676,335	6,133,188
A. 1. Adjustments for non-cash movements:		
A. 1.1. Depreciation of fixed assets	4,655,983	3,776,384
A. 1.2. Amortization of goodwill / Negative goodwill	(1,129,476)	(1,159,695)
A. 1.3. Change in provisions	(5,527,455)	1,996,253
A. 1.4. Profit (-)/loss (+) from disposal of fixed assets	(265,259)	(672,578)
A. 1.5. Share in the profits of associates	(145,034)	(134,339)
A. 1.6. Net interest expense and income	685,249	839,738
<b>A.* Net cash flow from operating activities before tax, changes in working capital and extraordinary items</b>	<b>2,950,343</b>	<b>10,778,951</b>
A. 2. Working capital changes:		
A. 2.1. Change in receivables and prepayments	11,268,180	1,294,911
A. 2.2. Change in short-term payables and accruals	(7,565,790)	(1,259,382)
A. 2.3. Change in inventories	5,374,206	(2,708,411)
<b>A.** Net cash flow from operating activities before tax and extraordinary items</b>	<b>12,026,939</b>	<b>8,106,069</b>
A. 3. Interest paid net of capitalised interest	(750,564)	(1,051,554)
A. 4. Interest received	65,315	211,816
A. 5. Income tax on ordinary activities paid	(1,240,265)	(773,864)
A. 6. Extraordinary trading income including income tax from extraordinary activities	-	6,583
A. 7. Dividends received	131,627	223,684
<b>A*** Net cash flow from operating activities</b>	<b>10,233,052</b>	<b>6,722,734</b>
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
B. 1. Cash flows from acquisition of new subsidiaries	(3,690,653)	(2,781,071)
B. 2. Acquisition of fixed assets	(4,404,678)	(5,921,724)
B. 3. Proceeds from sales of fixed assets	847,921	1,426,391
<b>B*** Net cash flow from investing activities</b>	<b>(7,247,410)</b>	<b>(7,276,404)</b>
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
C. 1. Change in long-term and short-term liabilities	(3,138,311)	2,441,056
C. 2. Changes in equity:		
C. 2.1. Dividends and board remuneration	(4,833)	(12,735)
C. 2.2. Direct payments from funds	(24,725)	(27,649)
<b>C*** Net cash flow from financing activities</b>	<b>(3,167,889)</b>	<b>2,400,672</b>
<b>Net increase / decrease in cash and cash equivalents</b>	<b>(182,247)</b>	<b>1,847,002</b>
<b>Cash and cash equivalents as at the beginning of the year</b>	<b>4,323,394</b>	<b>2,476,392</b>
<b>Cash and cash equivalents as at the end of the year</b>	<b>4,141,147</b>	<b>4,323,394</b>

## 1 SCOPE OF CONSOLIDATION

The Group of companies comprises the parent company AGROFERT HOLDING, a.s., subsidiaries, associates and joint ventures (hereinafter referred to as the “consolidated Group” or the “Group”). The description of the relevant companies is given below.

### (a) Subsidiaries

For consolidation purposes, the term “subsidiaries” refers to a company in which the parent company has decisive control via:

- direct or indirect enforcement of more than 50% of the voting rights in the subsidiary company, or
- demonstrable control of operative and strategic policies, wherein the parent company is also a shareholder/partner in the given company.

These companies are consolidated using the “full consolidation” method.

### (b) Associates

For consolidation purposes, the term “associate” refers to a company in which the parent company has substantial control, i.e. it directly or indirectly owns at least 20% but not more than 50% of the enforceable voting rights in this company, or if other circumstances establish a significant participation in the control of the financial and operating policies in the company, but such participation does not qualify as decisive control or joint control.

These companies are consolidated using the “equity” method.

### (c) Joint ventures

The term “joint venture” refers to a company where the parent company directly or indirectly has joint control. The parent company’s joint control in a joint venture means that the joint venture is jointly controlled along with one or more other companies not included in the consolidation and where the company does not have either decisive or substantial control. This joint control must be specified in an agreement between the jointly controlling companies.

These companies are consolidated using the “proportionate” method.

**1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)****(d) Consolidation of foreign subsidiaries, associates, and joint ventures**

Balance sheets and profit and loss accounts of foreign companies included in the consolidation were translated using the exchange rate of the Czech National Bank valid as at the balance sheet date.

**(e) Definition of the Group**Parent company:

AGROFERT HOLDING, a.s. (hereinafter referred to as "the Company")

The Company was entered into the Commercial register on 1 July 2000 and its registered office is Pyšelská 2327/2, 149 00 Prague 4. The Company's ID No. is 26185610.

Subsidiaries:

No.	Subsidiaries 2009	Co. ID No.	Registered office	Indirect interest in Registered Capital in %	Direct Holder
1	AFEED, a.s.	36754790	Nobelova 34, Bratislava 831 02	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
2	AGRARIA a.s.	31425054	P. Pázmány 3, Šaľa 927 00	100.00	Duslo, a.s.
3	AGRI CS a.s.	26243334	Hustopeče, Hybešova 14, PSČ 693 01	100.00	AGROTEC a.s.
4	AGRI CS Slovakia s.r.o.	31421105	Chovateľská 2, Trnava 917 00	100.00	AGRI CS a.s.
5	AGRO - VÁH, s.r.o.	36539031	Žiharecká 802, Tešedíkovo 925 82	100.00	TECHAGRA a.s.
6	AGRO Rozsochy, a.s.	63468026	Rozsochy 165, PSČ 59257	52.73	ZZN Havlíčkův Brod a.s.
7	AGRO Teplice, a.s.	28512090	Teplice, Emílie Dvořákové 843, PSČ 41501	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
8	AGRO Vnorovy, a.s.	64508056	Vnorovy 303, okres Hodonín, PSČ 69661	78.58	OSEVA, a.s., ZZN POMORAVÍ a.s.
9	AGROCASS plus, spol. s r.o.	31727476	Železničná 2, Čaňa 044 14	100.00	TAJBA, a.s.
10	AGROCENTRA, akciová spoločnosť Michalovce	31670903	Ul. pekárenská 5823/1, Michalovce 071 01	89.78	Duslo, a.s.
11	AGROCOMMERCIIUM, s.r.o.	34147241	Nová Osada 22, Dunajská Streda 929 31	100.00	Farma HYZA a.s.
12	AGROFERT NORDEN A/S	-	Teglporten 2, 2. sal, Postbox 343, DK-3460 Birkerød, Danmark	50.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
13	AGROFERT Trading, s.r.o.	45806233	Praha 4, Chodov, Pyšelská 2327/2, PSČ 14900	100.00	Agropol Group, a.s.

**AGROFERT HOLDING, A.S.**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009**

**1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)**

**(e) Definition of the Group (continued)**

Subsidiaries (continued):

No.	Subsidiaries 2009	Co. ID No.	Registered office	Indirect interest in Registered Capital in %	Direct Holder
14	AGROFORS, s.r.o.	34120921	604, Dolné Obdokovce 951 02	100.00	AGRARIA a.s.
15	Agrochemický podnik Trenčín, a. s.	31417833	Jilemnického 2, Trenčín 911 01	98.35	Duslo, a.s.
16	Agrochemický podnik, s.r.o.	31575170	Lučenecká, Veľký Krtíš 990 01	68.98	Duslo, a.s.
17	Agrochemie Handelsgesellschaft mbH	-	Berliner Allee 37 d, 15345 Altlandsberg, Germany	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
18	Agrojihozápad, a.s.	28870719	Teplice, Emílie Dvořákové 843, PSČ 415 01	100.00	Agropol Group, a.s.
19	Agrona, a. s.	45359237	Nebanice 30, PSČ 35002	100.00	Agropol Group, a.s., Primagra, a.s.
20	Agropodnik a. s. Trnava	31420494	Chovateľská 2, Trnava 917 01	96.76	Duslo, a.s.
21	AGROPODNIK Nitra, a.s.	00222429	Čab 267, Nové Sady 951 24	98.68	Duslo, a.s.
22	Agropol Group, a.s.	25100025	Praha 1, Opletalova 1535/4, PSČ 11376	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
23	Agroservis Tachov, a. s.	47716614	Bor čp. 644, PSČ 34802	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
24	AGROTEC a.s.	00544957	Hustopeče, Brněnská 74, PSČ 69301	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
25	AGROTECHNIC MORAVIA a.s.	27839834	Olomouc, Hodolany, Lipenská 1120/47, PSČ 77211	100.00	NAVOS, a.s.
26	AGS AGRO České Budějovice a.s.	48244376	Trhové Sviny, Třebízského ul., PSČ 37401	100.00	ZZN Pelhřimov a. s.
27	ACHP Levice a.s.	00005819	Podhradie 31, Levice 934 01	98.14	Duslo, a.s.
28	ANIMO Žatec, a.s.	00044628	Lišany čp. 33, p. Louny 1, PSČ 440 01	87.69	PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.
29	ANITE, spol. s r.o.	27296539	Lišany čp.33, p.Louny 1, PSČ 440 01	87.69	ANIMO Žatec, a.s.
30	BELAMO, a.s.	36012459	Zvolenská cesta 13, Banská Bystrica 974 78	91.34	PENAM SLOVAKIA, a.s.
31	BELAR a.s.	31411797	Nová Osada 22, Dunajská Streda 929 31	96.32	Duslo, a.s.
32	BERG a.s.	31403301	Mariánska 11, Bratislava	100.00	Istrochem Reality, a.s.
33	BIOSYNTEC, s.r.o.	27698190	Lovosice, Tereziňská 47, PSČ 41017	100.00	PREOL, a.s.
34	Blata drůbež s.r.o.	27588033	Kouty 50, PSČ 29001	96.42	Poděbradská blata, a.s.
35	Blata obiloviny s.r.o.	27588327	Opolany 171, PSČ 28907	95.89	Farma Opolany, a.s., Poděbradská blata, a.s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)

(e) Definition of the Group (continued)

Subsidiaries (continued):

No.	Subsidiaries 2009	Co. ID No.	Registered office	Indirect interest in Registered Capital in %	Direct Holder
36	Blata olejniny s.r.o.	27588483	Opolany 171, PSČ 28907	82.80	Farma Opolany, a.s., Poděbradská blata, a.s., První zemědělská Záhornice, a.s., Zemědělská akciová společnost Podchotucí, a.s., ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.
37	Blata vepřové maso s.r.o.	27588017	Opolany 171, PSČ 28907	95.89	Farma Opolany, a.s., Poděbradská blata, a.s.
38	CASETEC s.r.o.	46966757	Hustopeče, Hybešova 14, PSČ 69301	100.00	AGROTEC a.s.
39	Cerea, a. s.	46505024	Hradec Králové, Nerudova 37	100.00	Agropol Group, a.s.
40	Devecseri Agrokémiai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	-	8460 Devecser, Vasut u. 37, Hungary	100.00	Duslo, a.s.
41	DEZA POLSKA Sp. z o.o.	-	Ul. Stanisława Moniuszki 20, 71- 430 Szczecin, Poland	100.00	DEZA, a.s.
42	DEZA, a.s.	00011835	Valašské Meziříčí, Masarykova č.p. 753, PSČ 75728	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
43	DOUBRAVA a. s.	48173045	Podlažice 136, PSČ 53851	75.89	ZZN Pardubice, a.s.
44	DreHa Dresdner Handelsgesellschaft für Agrarprodukte mbH	-	Bertolt-Brecht-Allee 24, 01309 Dresden, Germany	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
45	DROKUR spol. s r.o.	27581977	Rakovník, V Lubnici 2333, PSČ 26926	100.00	Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.
46	Drůbež HK - odbyt, s.r.o.	27495019	Hradec Králové, Pražské Předměstí, Nerudova 37/32, PSČ 50002	100.00	Cerea, a. s., Výkrm Hradecko, s.r.o.
47	Drůbež Jižní Čechy, s.r.o.	26105195	Tábor, Čekanice 207, PSČ 39002	100.00	Primagra, a.s.
48	Drůbež Morava s.r.o.	27691888	Modřice, Chrlická 522, PSČ 66442	100.00	Primagra, a.s.
49	Drůbež západní Čechy s.r.o.	26410567	Domažlice, Cihlářská 511, PSČ 34423	100.00	Primagra, a.s.
50	DRUBOS, s.r.o.	27451747	Kutná Hora, Karlov 196, PSČ 28401	100.00	Primagra, a.s.
51	Družstvo pro zemědělskou výrobu NOVA	47048522	okr. Benešov, Bystřice, K Nesvačilům 492, PSČ 25751	99.53	ZZN Pelhřimov a. s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

**1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)**

**(e) Definition of the Group (continued)**

Subsidiaries (continued):

No.	Subsidiaries 2009	Co. ID No.	Registered office	Indirect interest in Registered Capital in %	Direct Holder
52	Duslo, a.s.	35826487	Administratívna budova, ev. č. 1236, Šaľa 927 03	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
53	ELDUS, a.s.	36518042	areál Duslo, a.s. Dielne s.č. 2512, Šaľa 927 03	100.00	Duslo, a.s.
54	Energetika Chropyně, a.s.	25517074	Chropyně, Komenského 75, okres Kroměříž, PSČ 76811	100.00	Fatra, a.s.
55	Farma Bezděkov s.r.o.	25032224	Žatec, Bezděkov čp. 116, PSČ 43801	100.00	Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.
56	Farma HYZA a.s.	36519081	Odbojárov 2279/37, Topolčany 955 92	100.00	HYZA a.s.
57	Farma Opolany, a.s.	25779885	Opolany č.p.171, PSČ 28907	95.35	Poděbradská blata, a.s.
58	Fatra, a.s.	27465021	Napajedla, tř. T. Bati 1541, PSČ 76361	100.00	Synthesia, a.s.
59	FERTAGRA Deutschland Gesellschaft mit beschränkter Haftung	-	Tucholskystr. 57, 60598 Frankfurt am Main , Germany	60.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
60	Fertagra SA	-	Poststrasse 30, 6300 Zug, Switzerland	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
61	Getreide GmbH Pirna	-	Bertolt-Brecht-Allee 24, 01309 Dresden, Germany	100.00	DreHa Dresdner Handelsgesellschaft für Agrarprodukte mbH
62	GEVA Agrarhandel GmbH	-	Charlottenhof 6, 02829 Schöpstal, Germany	49.85	DreHa Dresdner Handelsgesellschaft für Agrarprodukte mbH
63	Greenchem CZ s.r.o.	27294412	Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 14900	100.00	Duslo, a.s.
64	GreenChem Holding International B.V. *	-	Keizerstraat 17, 4811 HL Breda, Netherlands	69.29	Duslo, a.s.
65	GreenChem SK, s. r. o.	44788461	Nobelova 34, Bratislava 836 05	100.00	Duslo, a.s.
66	HNOJIVÁ Duslo, s.r.o.	36726559	Priemyselná 720, Strážske 072 22	100.00	Duslo, a.s.
67	HYZA a.s.	31562540	Odbojárov 2279/37, Topolčany 955 92	99.59	AGROFERT HOLDING, a.s.
68	IMOPA, a.s.	26124459	Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 14900	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
69	Intergal Vrchovina, a.s.	60109050	Skořenice 135, PSČ 56501	100.00	Agropol Group, a.s.
70	INTERTEC spol. s r.o.	48907782	Hustopeče, Hybešova 14	100.00	AGROTEC a.s.
71	ISTROCHEM PLASTY, s.r.o.	35693380	Nobelova 34, Bratislava 836 05	100.00	Duslo, a.s.
72	Istrochem Reality, a.s.	35797525	Nobelova č. 34, Bratislava 836 05	100.00	Duslo, a.s.

**AGROFERT HOLDING, A.S.**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009**

**1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)**

**(e) Definition of the Group (continued)**

Subsidiaries (continued):

No.	Subsidiaries 2009	Co. ID No.	Registered office	Indirect interest in Registered Capital in %	Direct Holder
73	JAVE Velké Némčice, a.s.	47902205	Velké Némčice 589	100.00	ZZN POMORAVÍ a.s.
74	Jihočeská drůbež Mirovice, a.s.	61672696	Mirovice, Záměstí 272, PSČ 39806	100.00	Vodňanská drůbež, s.r.o.
75	Jihočeská drůbež, a.s.	60647850	Vodňany, Radomilická 886, okres Strakonice, PSČ 38901	75.50	Agropol Group, a.s.
76	Kostelecké uzeniny a.s.	46900411	Kostelec 60, PSČ 58861	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
77	KU uzeniny, s.r.o.	28266561	Kostelec 60, PSČ 58861	100.00	Kostelecké uzeniny a.s.
78	K V A R T O , spol. s r.o.	48951749	Bystřice, Dr. E. Beneše čp. 496, PSČ 25751	100.00	ZZN Pelhřimov a. s.
79	LIPRA a.s.	60913801	Libřice čp. 99, PSČ 50344	100.00	ZZN Pardubice, a.s.
80	Lovochemie, a.s.	49100262	Lovosice, Terezińska 57, PSČ 41017	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
81	MASNA Studená, a.s.	46678174	Studená, Masná ul. 480, PSČ 37856	100.00	Maso Planá, a.s.
82	Maso Planá, a.s.	60071231	Planá nad Lužnicí, Průmyslová 499, PSČ 39111	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
83	MILKAGRO a.s.	47677198	Olomouc, Vídeňská 20, PSČ 77200	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
84	MILKAGRO MAJETKOVÁ a.s.	28566734	Olomouc, Vídeňská 20, PSČ 77200	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
85	NAVOS AGRO, s.r.o.	27695492	Kroměříž, Čelakovského 1858, PSČ 76716	100.00	NAVOS, a.s.
86	NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.	63489911	Kralice na Hané, Kralický Háj 322, PSČ 79812	100.00	NAVOS, a.s.
87	NAVOS, a.s.	47674857	Kroměříž, Čelakovského 1858, PSČ 76716	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
88	NIPEK, a.s.	31417868	Štúrova 74/138, Nitra 949 35	100.00	PENAM SLOVAKIA, a.s.
89	NITROCELLA, a.s.	27554546	Pardubice, Semtín 103, PSČ 53002	100.00	Synthesia, a.s.
90	Nový Dvůr Kunovice, a.s.	27731987	Kroměříž, Čelakovského 1858, PSČ 76716	100.00	NAVOS, a.s.
91	Obila, a.s.	45148376	Kutná Hora, Karlov 196, PSČ 28401	100.00	Agropol Group, a.s.
92	Odbytové družstvo chovatelův	36555819	Odbojárov 2279/37, Topolčany 955 92	60.00	AGRO - VÁH, s.r.o., Farma HYZA a.s., Poľnonákup - Novohrad, a.s.
93	Olma Polska Sp. z o.o.	-	Ul. Piekarska 86, 43-300 Bielsko Biała, Poland	100.00	OLMA, a.s.



**AGROFERT HOLDING, A.S.**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009**

**1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)**

**(e) Definition of the Group (continued)**

Subsidiaries (continued):

No.	Subsidiaries 2009	Co. ID No.	Registered office	Indirect interest in Registered Capital in %	Direct Holder
94	OLMA, a.s.	47675730	Olomouc, Pavelkova 18	99.85	MILKAGRO MAJETKOVÁ a.s.
95	OLMAMILK s.r.o.	27589129	Olomouc, Pavelkova 597/18, PSČ 77900	100.00	OLMA, a.s.
96	Oseva Agri Chrudim, a.s.	47452471	Chrudim, Palackého třída 892, PSČ 53701	55.60	ZZN Pardubice, a.s.
97	OSEVA Slovakia, s.r.o.	36254053	Obrancov mieru 13, Skalica 909 01	100.00	OSEVA, a.s.
98	OSEVA, a.s.	47912430	Bzenec, Potoční 1436, okres Hodonín, PSČ 69681	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
99	Pekárna Zelená louka, a.s.	41035895	Herink, Hlavní 71, PSČ 25101	100.00	PENAM, a.s.
100	PENAM SLOVAKIA, a.s.	36283576	Štúrova 74/138, Nitra 949 35	100.00	PENAM, a.s.
101	PENAM, a.s.	46967851	Brno, Cejl 38, PSČ 60200	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
102	PMD – Union, akciová spoločnosť	31395716	Račianska 72, Bratislava 830 03	100.00	PENAM SLOVAKIA, a.s.
103	Poděbradská blata, a.s.	25618466	Kouty čp. 50, PSČ 29001	96.42	AGROFERT HOLDING, a.s.
104	PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s.	60700378	Skalka 47, PSČ 69648	83.91	ZZN POMORAVÍ a.s.
105	Poľnonákup - Novohrad, a.s.	31562736	Podjavorinskej 21, Lučenec 984 01	98.51	TAJBA, a.s.
106	POMORAVÍ, s.r.o.	27704831	Milín, Nádražní 310, PSČ 26231	100.00	Primagra, a.s.
107	PORKY NOVÝ BYDŽOV s.r.o.	62028901	Nový Bydžov, Zábědov 48, PSČ 50401	83.62	ZEM, a.s.
108	PRAME s.r.o.	27589501	Úžice, Červená Lhota 1, PSČ 27745	80.88	Velkovýkrmny Mělník a.s.
109	PREFERT - OSIVÁ s.r.o.	35925205	Štrková 1, Marcelová 946 32	100.00	Duslo, a.s.
110	PRECHEZA a.s.	26872307	Přerov, Nábř. Dr. E. Beneše 24, PSČ 75162	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
111	Precheza Titanium Dioxide Technology Co.,Ltd	-	Precheza Titanium Industry Co. Ltd. , Jinchon Industrial Park, Wusong Town, Tongling County, Tongling City, 244000 Anhui Province, China	100.00	PRECHEZA a.s.
112	PREOL, a.s.	26311208	Lovosice, Tereziňská 47, PSČ 41017	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
113	Primagra, a.s.	45148155	Milín, Nádražní 310, PSČ 26231	100.00	Agropol Group, a.s.
114	Primavýkrm, s.r.o.	27567460	Milín, Nádražní 310, PSČ 26231	100.00	Primagra, a.s.

**AGROFERT HOLDING, A.S.**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009**

**1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)**

**(e) Definition of the Group (continued)**

Subsidiaries (continued):

No.	Subsidiaries 2009	Co. ID No.	Registered office	Indirect interest in Registered Capital in %	Direct Holder
115	Proagro, a.s.	45359181	Klatovy, Dragounská 130	100.00	Agropol Group, a.s.
116	PROALIMEX, spol. s r.o.	60319879	Modřice, Chrlická 522, PSČ 66442	100.00	Agropol Group, a.s.
117	PROMA - družstvo	46349529	Mladá Boleslav, Bělská 151, PSČ 29301	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s., IMOBA, a.s.
118	PROMT Modřice, a.s.	47676035	Modřice, Chrlická 522, PSČ 66442	100.00	Agropol Group, a.s.
119	PRO-PROMA s.r.o.	27441610	Mladá Boleslav, Bělská 151, PSČ 29301	100.00	PROMA - družstvo
120	První zemědělská Záhornice, a.s.	25064541	Záhornice čp. 204, PSČ 289 03	74.28	ZZN Polabí, a.s.
121	PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.	63144549	Louny, Poděbradova 578, PSČ 44001	99.26	AGROFERT HOLDING, a.s.
122	RESPO, spol. s r.o.	45353603	Bor čp. 644, PSČ 34802	99.77	Agroservis Tachov, a. s.
123	Setba Budiměřice, zemědělské družstvo	47048221	Křinec 2, PSČ 28933	90.21	Zemědělská akciová společnost Podchotucí, a.s., ZZN Polabí, a.s.
124	SCHROM FARMS spol. s r.o.	62301659	Bílovec, Komenského 669, PSČ 74301	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
125	Silagra CZ, a.s.	26876761	Opava, Předměstí, Otická 2902/39, PSČ 74601	100.00	Agropol Group, a.s., PROMT Modřice, a.s.
126	SKW Piesteritz Holding GmbH **	-	Möllensdorfer Str. 13, 06886 Lutherstadt Wittenberg, Germany	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
127	STROJ NH, s.r.o.	36272990	Tehelná 2, Hlohovec 920 01	100.00	AGRI CS Slovakia s.r.o.
128	Synthesia, a.s.	60108916	Pardubice, Semtín č.p. 103, PSČ 53217	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
129	Šarišské pekárne a cukrárne, akciová spoločnosť	30414245	Budovateľská 61, Prešov 081 59	92.77	PENAM SLOVAKIA, a.s.
130	Tagrea, a. s.	46678492	Tábor, Čekanice 207, PSČ 39002	100.00	Agropol Group, a.s.
131	TAJBA, a.s.	36188981	Železničná 2, Čaňa 044 14	100.00	Duslo, a.s.
132	TECHAGRA a.s.	31427758	Vičanská 23, Šaľa 927 01	100.00	Duslo, a.s.
133	TK SLÁVIA AGROFERT, a. s.	44152612	Špitálska 10, Bratislava 811 08	55.56	Duslo, a.s.
134	VELKOPEK a.s.	31412548	Hurbanova 11, Piešťany 921 58	98.97	PENAM SLOVAKIA, a.s.
135	Velkovýkrmny Mělník a.s.	46356479	Úžice, Červená Lhota 1, PSČ 27745	80.88	PROMA - družstvo

**AGROFERT HOLDING, A.S.**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009**

**1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)**

**(e) Definition of the Group (continued)**

Subsidiaries (continued):

No.	Subsidiaries 2009	Co. ID No.	Registered office	Indirect interest in Registered Capital in %	Direct Holder
136	VĚMA Štěpánovice a.s.	47452862	Štěpánovice 38, Rovensko pod Troskami, PSČ 512 63	98.52	ZZN Polabí, a.s.
137	Vnorovské vinohrady s.r.o. Vnorovy	63488761	Vnorovy 303, okres Hodonín, PSČ 69661	51.86	AGRO Vnorovy, a.s.
138	Vodňanská drůbež, s.r.o.	25396480	Vodňany, Radomilická 886, PSČ 38901	100.00	Agropol Group, a.s.
139	VUCHT a.s.	31322034	Nobelova 34, Bratislava 836 03	97.42	Duslo, a.s.
140	Výkrm Agrona, s.r.o.	27980839	Nebanice 30, PSČ 35002	100.00	Agrona, a. s.
141	Výkrm Domažlice s.r.o.	26407531	Domažlice, Cihlářská 511, PSČ 34423	100.00	Proagro, a.s.
142	Výkrm Grana, s.r.o.	26103192	Záhoří 72, PSČ 39818	100.00	Tagrea, a. s.
143	Výkrm Hradecko, s.r.o.	27501116	Hradec Králové, Pražské Předměstí, Nerudova 37/32, PSČ 50135	100.00	Cerea, a. s.
144	Výkrm Klatovy, s.r.o.	26406993	Klatovy, Dragounská 130, PSČ 33901	100.00	Primagra, a.s.
145	Výkrm Kutnohorsko, s.r.o.	27435148	Kutná Hora, Karlov 196, PSČ 28401	100.00	Obila, a.s.
146	Výkrm Staňkov s.r.o.	26410290	Domažlice, Cihlářská 511, PSČ 34423	100.00	Proagro, a.s.
147	Výkrm Tagrea, s.r.o.	26102463	Tábor, Čekanice 207, PSČ 39002	100.00	Tagrea, a. s.
148	Výkrm Třebíč, s.r.o.	27684067	Modřice, Chrlická 522, PSČ 66442	100.00	Agropol Group, a.s.
149	Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	60108975	Rybitví č.p.296, 533 54 Rybitví	100.00	Synthesia, a.s.
150	ZD Křechoř a.s.	00103926	Křechoř 19, PSČ 28002	99.91	ZZN Polabí, a.s.
151	ZD Žatčany a.s.	47904381	Velké Němčice, Jízdárenská 493, PSČ 69163	99.95	ZZN POMORAVÍ a.s.
152	ZEAS Mančice, a.s.	25110012	Rašovice 91, PSČ 28504	31.37	ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.
153	ZEM, a.s.	64259587	Nový Bydžov, Zábědov 48, okres Hradec Králové, PSČ 50401	83.62	AGROFERT HOLDING, a.s., ZZN Polabí, a.s.
154	Zemědělská akciová společnost Podchotucí, a.s.	61672343	Křinec 2, okres Nymburk, PSČ 28933	90.14	ZZN Polabí, a.s.
155	Zemědělská odbytová společnost Záhornice s.r.o.	27581641	Záhornice 204, okres Nymburk, PSČ 28903	66.05	První zemědělská Záhornice, a.s., ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.
156	Zemědělská společnost Šmolovy a.s.	25938266	Havlíčkův Brod, Šmolovy 203, PSČ 58001	76.33	ZZN Havlíčkův Brod a.s.

**AGROFERT HOLDING, A.S.**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009**

**1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)**

**(e) Definition of the Group (continued)**

Subsidiaries (continued):

No.	Subsidiaries 2009	Co. ID No.	Registered office	Indirect interest in Registered Capital in %	Direct Holder
157	Zemědělské odbytové centrum Kolín s.r.o.	27588351	Kolín V, K Vinici č.p. 1304, PSČ 28066	92.59	ŽIVA, a.s.
158	Zemědělské odbytové centrum Pardubice, s.r.o.	27497984	Libřice 99, PSČ 50344	100.00	LIPRA a.s.
159	Zemědělské odbytové centrum ZZN Polabí s.r.o.	27584984	Kolín V, K Vinici 1304, PSČ 28002	100.00	ZZN Polabí, a.s.
160	Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	45148082	Rakovník, V Lubnici 2333, PSČ 26926	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
161	Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s.	45274061	Mělník, Kokořínská č.p. 2891, PSČ 27601	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
162	ZEMKO GROUP s.r.o.	27699293	Hustopeče, Javorová 1A/788, PSČ 69301	100.00	ZEMOS a.s.
163	ZEMOS a.s.	63470381	Velké Němčice, Jízdárenská 493, PSČ 69163	100.00	ZZN POMORAVÍ a.s.
164	ZENA - zemědělský nákup a.s.	45148163	Mladá Boleslav, Palackého 863, PSČ 29301	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
165	ZENZA Znojmo, a.s.	00228320	Znojmo, Přímětice, K Suchopádu 312/2, PSČ 66904	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
166	ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.	61672319	Chlístovice 28, PSČ 28401	57.81	ZZN Polabí, a.s.
167	Zlatý klas a.s.	60192496	Mšené-lázně, Hlavní 129, PSČ 41119	80.80	Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s.
168	ZN Agro s.r.o.	27497160	Havlíčkův Brod, Havířská 1059, PSČ 58001	100.00	ZZN Havlíčkův Brod a.s.
169	ZOD Petroupim a.s.	25797484	Benešov, Petroupim 58, PSČ 25601	92.30	ZZN Pelhřimov a. s.
170	ZZN AGRO s.r.o.	27698564	Pelhřimov, Nádražní 805, PSČ 39301	100.00	ZZN Pelhřimov a. s.
171	ZZN Pardubice, a.s.	46504940	Pardubice, Dělnická 384, PSČ 53125	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
172	ZZN Pelhřimov a. s.	46678140	Pelhřimov, Nádražní 805	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
173	ZZN Polabí, a.s.	45148210	Kolín V, K Vinici 1304, PSČ 28066	100.00	Agropol Group, a.s.
174	ZZN POMORAVÍ a.s.	46900845	Hustopeče u Brna, Nádražní 60, PSČ 69301	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
175	ZZN Havlíčkův Brod a.s.	48155187	Havlíčkův Brod, Havířská 1059, PSČ 58001	100.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
176	ŽIVA, a.s.	46356118	Kolín V, K Vinici č.p. 1304, PSČ 28066	92.59	ZZN Polabí, a.s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

## 1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)

### (e) Definition of the Group (continued)

Subsidiaries (continued):

\* Company GreenChem Holding International B.V. represents a consolidated sub-group, which comprises the following companies:

<b>Parent company</b>	GreenChem Holding International B.V.
<b>Subsidiaries</b>	GreenChem Holding B.V.
	GreenChem B.V.
	GreenChem Solutions Ltd.
	GreenChem Solutions S.L.
	GreenChem GmbH
	GreenChem France
	GreenChem Italy S.A.
	GreenChem Poland Sp. z o.o.
	GreenStar Finance B.V.

\*\* Company SKW Piesteritz Holding GmbH represents a consolidated sub-group, which comprises the following companies:

<b>Parent company</b>	SKW Piesteritz Holding GmbH
<b>Subsidiary</b>	SKW Stickstoffwerke Piesteritz GmbH

The Group exercises either direct or indirect controlling influence over all of the above companies.

The full consolidation method was used along with direct or indirect interest representing the Group's share in the registered capital of the consolidated subsidiary company.

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)

(e) Definition of the Group (continued)

Associates:

No.	Associates 2009	Co. ID No.	Registered office	Indirect Interest in Registered Capital in %	Direct Holder
177	AGRO Blatná a.s.	48202479	Lnáře, Lnáře čp. 147, okres Strakonice, PSČ 38742	35.43	AGROFERT HOLDING, a.s.
178	AGRO Radomyšl a.s.	48201022	Radomyšl čp. 89, 386 01 Strakonice	23.94	AGROFERT HOLDING, a.s.
179	Agrodruštvo Katusice	46353895	Katusice, Bezenská 173, okres Mladá Boleslav	36.27	AGROFERT HOLDING, a.s.
180	AGROFERT ITALIA s.r.l.	-	Muggio, Viale Della Repubblica 74, Italy	50.00	AGROFERT HOLDING, a.s.
181	AGROSLUŽBY Horní Cerekev, a.s.	49060830	Horní Cerekev, Havlíčkova č.p. 473 č.o. 120, PSČ 394 03	41.28	ZZN Pelhřimov a. s.
182	CS CABOT, spol. s r.o.	14612411	Valašské Meziříčí, Masarykova 753, PSČ 75727	48.00	DEZA, a.s.
183	"Čistící stanice osiv Kočí, okres Chrudim, s.r.o."	25271423	Chrudim, Palackého třída 892, PSČ 53701	27.80	Oseva Agri Chrudim, a.s.
184	KEMIFLOC a.s.	47674695	Přerov, Česká republika, Nábřeží Dr. Ed. Beneše 24	49.00	PRECHEZA a.s.
185	MASOSPOL Městec Králové a.s.	46356827	Městec Králové, Jateční 344	18.93	První zemědělská Záhornice, a.s.
186	Obchodní družstvo Chotětov	47048735	okr.Mladá Boleslav, Chotětov, PSČ 29428	42.26	AGROFERT HOLDING, a.s., ZENA - zemědělský nákup a.s.
187	OSEVA ZZN s.r.o.	25032801	Louny, Poděbradova 578, PSČ 44054	29.00	PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.
188	Poľnohospodárske družstvo Bátovce	00194590	Bátovce 935 03	37.29	ACHP Levice a.s.
189	Port Service Bratislava, spol. s r.o.	31328261	Prístavná 10, Bratislava 821 09	33.00	Duslo, a.s.
190	SARoz-odbyt, s.r.o.	26974339	Sázava 176, 592 11 Velká Losenice	26.36	AGRO Rozsochy, a.s.
191	STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.	48529249	Břežany č.p. 172	50.00	ZENZA Znojmo, a.s.
192	Zemědělská akciová společnost Březno	61672700	Dlouhá Lhota 107, PSČ 29405	49.83	ZENA - zemědělský nákup a.s.
193	Zemědělské zásobování a nákup Nový Jičín, a.s.	47675781	Šenov u Nového Jičína, Jeremenkova ulice č.p.9, PSČ 74242	20.26	AGROFERT HOLDING, a.s., NAVOS, a.s.
194	Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.	46678379	Radošovice č.p.83, PSČ 38646	39.67	AGROFERT HOLDING, a.s.
195	Zkušební laboratoř krmiv Žatec s.r.o.	25482483	Žatec, Chmelařské náměstí 1612, PSČ 43801	50.00	Agroservis Tachov, a. s., PRVNÍ ŽATECKÁ a.s., Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s., Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s.,

## 1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)

### (e) Definition of the Group (continued)

#### Associates (continued):

The Group exercises either substantial direct or indirect influence over all companies mentioned via consolidated subsidiaries.

#### Joint ventures:

- In 2009, no companies were classified as joint ventures.

### (f) Changes in the consolidated Group's structure in 2009

#### Subsidiaries:

- As a result of the merger effective as at 1 January 2009, the following company has been wound up without liquidation: AGF Osiva, a.s. (the successor company is OSEVA, a.s.).
- As a result of the merger effective as at 1 January 2009, the following company has been wound up without liquidation: AGROFERT PIGMENTS Co. (the successor company is Precheza Titanium Dioxide Technology Co., Ltd.).
- As a result of the merger effective as at 1 January 2009, the company Bayfert Düngemittel Vertriebsgesellschaft mbH has been wound up without liquidation (the successor company is Agrochemie Handelsgesellschaft mbH).
- As a result of the merger effective as at 1 January 2009, the following companies have been wound up without liquidation: KOMODITA s.r.o. and MELKU s.r.o. (the successor company is Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s.).
- As a result of the merger effective as at 1 January 2009, the following companies have been wound up without liquidation: Křinec obiloviny s.r.o., Odbytové družstvo AGRO, s.r.o., OLEA Slaný, spol. s r.o. and ZEMAP, spol. s r.o. (the successor company is POMORAVÍ, s.r.o.).
- As a result of the merger effective as at 1 January 2009, the following companies have been wound up without liquidation: NOBRS společnost s ručením omezeným (s.r.o.) a PEKAST spol. s r.o. (the successor company is PENAM, a.s.).

## 1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)

### (f) Changes in the consolidated Group's structure in 2009 (continued)

#### Subsidiaries: (continued)

- As a result of the merger effective as at 1 January 2009, the following company has been wound up without liquidation: Belagra, a.s. (the successor company is ZZN POMORAVÍ a.s.).
- As a result of the merger effective as at 1 January 2009, the following company has been wound up without liquidation: Polnochem, akciová spoločnosť (the successor company is AGROFERT Slovakia, a.s.).
- As a result of the merger effective as at 1 January 2009, the following company has been wound up without liquidation: SATES-PMD s.r.o. (the successor company is PENAM SLOVAKIA, a.s.).
- As a result of the merger effective as at 1 January 2009, the following company has been wound up without liquidation: ZEMOS a.s. (the successor company is ZVOS Hustopeče, a.s., which has consequently changed its name to ZEMOS a.s.).
- As a result of the merger effective as at 1 August 2009 the following company has been wound up without liquidation: AGROFERT Slovakia a.s. (the successor company is Duslo, a.s.).
- According to the agreements on the equity takeover, the following companies have been wound up effective as at 1 January 2009: AGRO Dašice, a.s. and AGROCHEMA, akciová spoločnosť (the successor company is ZZN Pardubice, a.s.).
- The consolidated Group includes companies that have been newly acquired in 2009. These include the following companies: AFEED, a.s., AGROFERT Trading, s.r.o., Agrojhozápad, a.s., Agrona, a. s., Agropol Group, a.s., Belagra, a.s., BERG a.s., Cerea, a. s., Devecseri Agrokémiai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Drůbež HK - odbyt, s.r.o., Drůbež Jižní Čechy, s.r.o., Drůbež Morava s.r.o., Drůbež západní Čechy s.r.o., DRUBOS, s.r.o., GreenChem Holding B.V., Intergal Vrchovina, a.s., JAVE Velké Němčice, a.s., Jihočeská drůbež Mirovice, a.s., Jihočeská drůbež, a.s., Obila, a.s., Primagra, a.s., Primavýkrm, s.r.o., Proagro, a.s., PROALIMEX, spol. s r.o., PROMT Modřice, a.s., Setba Budiměřice, zemědělské



## 1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)

### (f) Changes in the consolidated Group's structure in 2009 (continued)

#### Subsidiaries: (continued)

družstvo, Silagra CZ, a.s., Tagrea, a. s., Vodňanská drůbež, s.r.o., Výkrm Agrona, s.r.o., Výkrm Domažlice s.r.o., Výkrm Grana, s.r.o., Výkrm Hradecko, s.r.o., Výkrm Klatovy, s.r.o., Výkrm Kutnohorsko, s.r.o., Výkrm Staňkov s.r.o., Výkrm Tagrea, s.r.o., Výkrm Třebíč, s.r.o.

- The consolidated Group includes companies that were established in 2009: GreenChem SK, s. r. o. a NITROCELLA, a.s.
- In 2009, as a result of the increased share in the registered capital, the company Odbytové družstvo chovatel'ov was transferred from the associates to the group of subsidiaries.
- In 2009, as a result of the increased share in the registered capital, the company Greenchem CZ s.r.o. was transferred from the joint ventures to the group of subsidiaries.
- The company POMORAVÍ,s.r.o was transferred from the group of the companies which were not included in the consolidated Group to the group of subsidiaries and became a successor company after the merger with companies Křinec obiloviny s.r.o., Odbytové družstvo AGRO, s.r.o., OLEA Slaný, spol. s.r.o and ZEMAP, spol. s.r.o.
- In 2009, the registered capital share was directly or indirectly increased in the following subsidiaries: AGROCENTRA, akciová spoločnosť Michalovce, Agrochemický podnik Trenčín, a. s., Agropodnik a. s. Trnava, AGROPODNIK Nitra, a.s., ACHP Levice a.s., ANIMO Žatec, a.s., BELAMO, a.s., Družstvo pro zemědělskou výrobu NOVA, LIPRA a.s., MASNA Studená, a.s., MILKAGRO a.s., MILKAGRO MAJETKOVÁ a.s., Olma Polska Sp. z o.o., OLMA, a.s., OSEVA, a.s., PMD – Union, akciová spoločnosť, Poděbradská blata, a.s., První zemědělská Záhornice, a.s., RESPO, spol. s r.o., Šarišské pekárne a cukrárne, akciová spoločnosť, VEĽKOPEK a.s., VĚMA Štěpánovice a.s., VUCHT a.s., ZD Žatčany a.s., ZEAS Mančice, a.s., ZEM, a.s., Zemědělská společnost Šmolovy a.s., ZEMOS a.s., ZENA – zemědělský nákup a.s., ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s., ZOD Petroupim a.s., ZZN Polabí, a.s. and ŽIVA, a.s.

**1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)****(f) Changes in the consolidated Group's structure in 2009 (continued)**Subsidiaries: (continued)

- Due to liquidation, the following company was excluded from the consolidated Group: KOMPLET – AGRO, s.r.o.
- The company AGS AGRO České Budějovice s.r.o has changed its legal form from limited company to stock company. Its company name is AGS AGRO České Budějovice a.s. The company Zemědělské družstvo ŽATČANY changed its legal form from cooperative to stock company. Its company name is ZD Žatčany a.s.
- The company STROJPOL spol. s r.o. has changed its name to AGRI CS Slovakia s.r.o. The company KROMAGRO BROJLER, s.r.o. has changed the name to BIOSYNTEC, s.r.o. The company VEDRU s.r.o. has changed the name to OLMAMILK s.r.o. The company ZVOS Hustopeče, a.s. has changed the name to ZEMOS a.s.

The share of profits in 2009 corresponding to the increase in the registered share capital in the subsidiaries as follows:

<u>Company</u>	<u>Share in CZK'000</u>
AGROCENTRA, akciová spoločnosť Michalovce	76
Agrochemický podnik Trenčín, a. s.	(66)
Agropodnik a. s. Trnava	(760)
AGROPODNIK Nitra, a.s.	(5,101)
ACHP Levice a.s.	(251)
ANIMO Žatec, a.s.	(1,325)
BELAMO, a.s.	(63)
Družstvo pro zemědělskou výrobu NOVA	321
Greenchem CZ s.r.o.	1,303
LIPRA a.s.	65
MASNA Studená, a.s.	(57)
MILKAGRO a.s.	(85,661)
MILKAGRO MAJETKOVÁ a.s.	(1,705)
Odbytové družstvo chovateľov	(53)
Olma Polska Sp. z o.o.	422
OLMA, a.s.	11,252
OSEVA, a.s.	(226)

**1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)****(f) Changes in the consolidated Group's structure in 2009 (continued)**Subsidiaries: (continued)

<u>Company</u>	<u>Share in CZK'000</u>
PMD – Union, akciová spoločnosť	(11,639)
Poděbradská blata, a.s.	6,116
První zemědělská Záhornice, a.s.	0
RESPO, spol. s r.o.	(1,880)
Šarišské pekárne a cukrárne, akciová spoločnosť	9
VEL'KOPEK a.s.	(2)
VĚMA Štěpánovice a.s.	1
VUCHT a.s.	(384)
ZD Žatčany a.s.	3
ZEAS Mančice, a.s.	13
ZEM, a.s.	(4,161)
Zemědělská společnost Šmolovy a.s.	(828)
ZEMOS a.s.	(1,394)
ZENA – zemědělský nákup a.s.	4,802
ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.	7
ZOD Petroupim a.s.	(249)
ZZN Polabí, a.s.	10,542
ŽIVA, a.s.	<u>300</u>
Total	(80,573)

Joint ventures:

- In 2009, as a result of the increased share in the registered capital, the company Greenchem CZ s.r.o. was transferred from the joint ventures to the group of subsidiaries.

Associates:

- In 2009, as a result of the increased share in the registered capital, the company Odbytové družstvo chovatel'ov was transferred from the associates to the group of subsidiaries.

## 1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)

### (f) Changes in the consolidated Group's structure in 2009 (continued)

#### Associates (continued):

- In 2009, the company AGROKOOP, a.s. was transferred from the associates to the group of companies not included in the consolidated Group.
- Due to the sale of equity share, the following companies were excluded from the consolidated Group: FROBE, spol. s r.o. and Senická mlékárna a.s.
- In 2009, the registered share capital was directly or indirectly increased in the following associates: Poľnohospodárske družstvo Bátovce and Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.
- The company Zemědělská akciová společnost Březno zkráceně Zemědělská a.s. Březno has changed its name to Zemědělská akciová společnost Březno.

#### Companies not included in the consolidated Group:

Based on the decision of the parent company, the below-listed companies which had an immaterial impact on the total balance sheet, net turnover and the consolidated Group's equity have not been included in the consolidation. For the purpose of assessing the significance, these companies were considered aggregate.

These companies are:

A G R O I N G , spol. s r.o.	Křečhořská odbytová s.r.o.
AG Agroservis s.r.o.	OSTACOLOR s.r.o.
AGROFERT Hungária Kft.	Penzion Labská, a.s.
AGROFERT servis, s.r.o.	PPO s.r.o.
AGROFERT UK Limited	Reichenbacher Getreideumschlags-GmbH
Agrofert USA, Inc.	Respo – odbyt, s.r.o.
AGROKOOP, a.s.	SILESIA GROUP a.s.
AGROSPOL Košice, s.r.o.	Statek Lom s.r.o.
APARTMAN s.o.o.	SYNTHESIA POLSKA Sp.Z.o.o.
České technologické centrum pro anorganické pigmenty a.s.	TAJBA Hungária Kereskedelmi Kft.
Farma Holešov s.r.o.	TK DEZA Valašské Meziříčí spol. s r.o.
KALÁSZOS Tengeri Kereskedelmi Kft.	Zemědělská společnost Luže, a.s.

**1 SCOPE OF CONSOLIDATION (continued)**

**(f) Changes in the consolidated Group's structure in 2009 (continued)**

Companies not included in the consolidated Group (continued):

Based on the decision made by the parent company, the below-mentioned companies which entered bankruptcy or liquidation proceedings have not been included in the consolidation due to their long-term restrictions, which substantially hamper the exercising of the consolidating accounting unit's rights concerning the disposal of assets (property) or the management thereof.

Based on the relevant decision of the parent company, subsidiaries of the associates have also been excluded from the consolidated Group.

**(g) Financial statement data of the companies included in the consolidated Group and consolidation rules**

The financial statements of all companies that have been either included or excluded from the consolidated Group and the consolidation rules comprising information on the transformation of the data of each company's individual financial statements (members of the consolidated Group) into the consolidated financial statements are available at the head office of the parent company.

**2 ACCOUNTING METHODS**

The consolidated financial statements of the group of companies of AGROFERT HOLDING, a.s. (hereinafter referred to as the "Group") for the year 2009 have been prepared pursuant to Act No. 563/1991 Coll. on Accounting, Regulation No. 500/2002 Coll., implementing certain provisions of the Accounting Act ("MF Regulation") and the Czech accounting standards.

Czech accounting methods and principles vary in some areas from International Financial Reporting Standards (IFRS). As a result, these consolidated financial statements may vary from consolidated financial statements prepared pursuant to IFRS. Consolidated financial statements, which comply with IFRS, have not been prepared for the year 2009.

**(a) Consolidation System**

Subsidiaries are consolidated using the "full consolidation" method, associates are consolidated using the "equity" method and joint ventures are consolidated using the "proportionate" method.

## **2 ACCOUNTING METHODS (continued)**

### **(a) Consolidation System (continued)**

Intercompany receivables, payables, revenues and expenses are fully eliminated. Profits from the sale of assets between the companies in the Group are fully eliminated. Dividends that have been received from the companies consolidated using the full, the proportionate or the equity method have been eliminated from the consolidated income statement. The consolidated retained earnings (or the consolidated reserve fund) have been increased by the amount of these dividends.

The financial statements of all the companies included in the consolidation were prepared as at 31 December 2009, except for the associate CS CABOT, spol. s r.o., whose financial statements have been prepared as at 30 September 2009.

For consolidation purposes, the major accounting methods have been unified within the scope of the consolidated Group. These accounting methods, used by the individual companies of the consolidated Group, are described below.

### **(b) Consolidation Differences (Goodwill or Negative Goodwill on Consolidation)**

Consolidation differences were determined as the differences between the acquisition cost of shares and the investments of the consolidated company and their valuation, based on the parent company's share in the shareholders' equity expressed as the fair value, as at the date of the acquisition or a date of a further increase in its interest (further acquisition of securities or investments). The date of acquisition is the date on which the parent company starts exercising its influence over the consolidated company. In the case of consolidation differences, a linear depreciation method has been set for 7 years whereas the first depreciation is charged to its full extent in the year the consolidation difference appeared. In the year of their origin, the consolidation differences amounting up to CZK 5,000,000 are recorded in the total amount in the account expenses, i.e. revenues.

### **(c) Tangible and Intangible Fixed Assets**

Tangible fixed assets include assets that cost more than CZK 40,000; intangible fixed assets are assets that cost more than CZK 60,000, such being on an individual basis, and with a useful economic life of more than one year.

## 2 ACCOUNTING METHODS (continued)

### (c) Tangible and Intangible Fixed Assets (continued)

Tangible and intangible fixed assets acquired are valued at acquisition cost. The valuation of tangible and intangible fixed assets produced internally includes direct costs, incidental costs directly attributable to the internal production of assets, or alternatively incidental costs of an administrative nature if assets production exceeds a period of one year.

Valuation at replacement cost applies to tangible and intangible fixed assets acquired through donation, intangible fixed assets internally produced if the replacement cost is lower than internal costs, tangible assets acquired without consideration on the basis of a finance lease contract, assets entered in the accounting records as surpluses, and intangible and tangible fixed assets representing capital contribution in kind, with the exception of cases where the contribution is valued otherwise under the Articles of Association or Memorandum of Association.

Fixed assets are depreciated using the straight-line depreciation method and the following depreciation periods have been set for the different categories of assets:

Buildings and structures	30 - 50 years
Machinery and equipment	10 - 15 years
Vehicles	4 - 8 years
Furniture and fixtures	4 years
Adjustment to acquired assets	15 years
Software	4 - 5 years

The costs concerning the repair work and maintenance of tangible fixed assets are directly recorded within the costs. The technical valuation of tangible fixed assets is activated.

If the residual value of tangible and intangible fixed assets exceeds the estimated acquirable amount, the residual value is decreased to this amount using provisions.

#### Emission Allowances:

An emission allowance is an asset corresponding to the right of the equipment operator to emit one tonne of carbon dioxide CO<sub>2</sub> in the relevant year. Emission allowances are allocated to the equipment operator pursuant to the National Allocation Plan. Distributed emission allowances are kept in accounts of individual operators in the Emission Allowance Register.

**2 ACCOUNTING METHODS (continued)**

**(c) Tangible and Intangible Fixed Assets (continued)**

Emission Allowances: (continued)

Emission allowances distributed by the National Allocation Plan are recorded in the account Other intangible fixed assets and short-term liabilities (taxes and state subsidies) as at the date they are credited to the relevant account in the Emission Allowance Register in the Czech Republic. Distributed emission allowances are valued at replacement cost. Valuation should be based on the market value of the emission allowances at the Europe Energy Exchange (EEX) announced as at the date the emission allowances are credited to the companies group account translated into Czech crowns at the rate valid on the same date.

Purchased emission allowances are valued at cost.

Allocated emission allowances are disclosed in short-term liabilities and correspondingly recorded in the account other operating income observing the matching and accrual principles in respect of costs.

Consumption of emission allowances is recorded monthly and is based on actual emissions of CO<sub>2</sub> for the relevant period in the account other operating charges.

Emission allowance disposals are recorded by the companies using the FIFO method.

Emission allowance sales are recorded within operating income at the sales price.

**(d) Leasing**

The acquisition cost of assets acquired under financial or operative leasing is not capitalised over the duration of the lease but is recorded under costs on a straight-line basis throughout the lease. Future financial lease payments not yet due as at the balance sheet date are reported in the notes to the consolidated financial statements, but are not recorded in the balance sheet.

**(e) Financial investments**

Equity interests in unconsolidated subsidiaries and associates are valued at cost, with consideration for diminution in value.



## **2 ACCOUNTING METHODS (continued)**

### **(e) Financial investments (continued)**

The shares and securities that are not equity interests are classified into the following categories: held-for-trading, available-for-sale and held-to-maturity.

The securities held-for-trading are classified as securities that the companies in the consolidated Group hold for the purpose of generating a profit from short-term fluctuations in price. However, this is for no more than one year.

Debt securities that the companies of the consolidated Group have the positive intent and ability to hold to maturity are classified as securities held-to-maturity and they are included in the fixed assets unless they mature within 12 months of the balance sheet date.

The securities and shares that the companies of the consolidated Group will possess for an indefinite time and that can be sold should the companies of the consolidated Group need some money are classified as available-for-sale. They are included in the fixed assets unless the company management of the consolidated Group intends their sale within 12 months of the balance sheet date. In such a case, they are included in the current assets. The company management of the consolidated Group determines the form of securities and shares at the time of their acquisition and revalues it on a regular basis.

Securities and shares are initially recorded at cost, including transaction costs. The securities held-to-maturity are subsequently re-measured at their accrued value. Other securities are re-measured at their fair value. The companies of the consolidated Group use the market value of the securities as a fair value as at the balance sheet date. Securities not traded on public markets are valued on the basis of a qualified estimate carried out by the company management of the consolidated Group.

Gains and losses resulting from changes in the fair value of securities for trading are reported in the income statement in the period in which they occur. Unrealised gains and losses resulting from changes in the fair value of securities that are not held-for-trading are reported in the equity and included into the consolidated income statement in the time of their realising.

If the residual value of securities held-to-maturity differs from the recoverable amount, there is a provision built into these securities.

## **2 ACCOUNTING METHODS (continued)**

### **(f) Inventory**

Inventory of the own production is valued at the production cost less a provision for diminution in value.

Provisions for slow inventory turnover and obsolete inventory are created according to the analysis on the inventory turnover ratio and the individual inventory assessment.

Purchased inventory is valued at acquisition cost less provisions. The acquisition cost includes all costs connected with the acquisition of inventory (in particular shipping, customs duty, etc.). The weighted average or the FIFO (first-in first-out) method is used for all disposals of purchased inventory.

### **(g) Receivables**

Receivables are recorded at their nominal value less a provision for doubtful receivables. Provisions for receivables are created on the basis of the age structure of receivables and the individual evaluation of the recoverability of the receivable. Provisions for other receivables including penalties are created on the basis of the individual evaluation.

### **(h) Provisions**

Provisions are created for group assets where the book value of assets is based on physical inspection.

### **(i) Loans**

Loans are reported at nominal value. The long-term loans that mature within one year from the consolidated balance sheet are included in short-term loans.

If the companies of the Group receive consent from financing banks concerning the nonfulfillment of certain financial conditions stipulated in agreements on bank loans after the end of the balance sheet date, the long-term bank loans in the consolidated balance sheet (companies of the Group in the individual financial statements) will not be revalued into the short-term bank loans according to the accounting policy of the Group (see the Note 18).

## **2 ACCOUNTING METHODS (continued)**

### **(j) Provisions for Liabilities and Charges**

Provisions for liabilities and charges are recorded in cases where Group companies report possible future expenses resulting from current contractual or constructive obligations as a result of past events and it is possible that company resources will be expended on settlement of these obligations, provided that a reliable estimate of the amount of the liabilities can be calculated.

In accordance with Czech accounting and tax regulations, tax-allowable provisions are also established for significant repairs of tangible fixed assets which, according to estimates by the management of individual companies, will be necessary in future periods.

### **(k) Deferred Tax**

Deferred tax is recognised on all temporary differences between the carrying amount of an asset or liability in the balance sheet and its tax base. Deferred tax assets are recognised only for those Group companies where it is probable that they will be able to apply such a receivable for tax purposes in future periods.

### **(l) Translation of Foreign Currencies**

All financial assets and liabilities in foreign currencies were translated using the exchange rate published by the Czech National Bank as at balance sheet date. All exchange rate gains and losses from the translation of receivables and payables are recorded in the income statement. Equity interests in unconsolidated subsidiaries and associates, securities and shares in foreign currency, which are not valued at fair value as at balance sheet date, are translated using the exchange rate published by the Czech National Bank on the balance sheet date. Exchange gains or losses are recorded in the equity, except for securities held to maturity where exchange rate gains or losses are recorded in the income statement. As regards other foreign currency securities and shares valued at fair value as at the balance sheet date, the exchange gain or loss is regarded as part of the fair value valuation.

## **2 ACCOUNTING METHODS (continued)**

### **(l) Translation of Foreign Currencies (continued)**

At the end of each calendar month, all the balances of the monetary financial assets, receivables and liabilities in foreign currencies are translated using the exchange rates published by the Czech National Bank in the parent company AGROFERT HOLDING, a.s. and they are recorded in the income statement. Such recorded unrealised exchange rate gains and losses are not cancelled (debited) in the individual financial statements in the following month. The selected accounting policy has no impact on the consolidated profit or loss. However, revenues from other financial incomes and charges are recorded in the gross method taking the regular translation on a monthly basis into account. In 2008, the company translated all the balances of the monetary financial assets, receivables and liabilities in foreign currencies on a monthly basis. Nevertheless, the significant unrealised exchange rate differences from monthly translations were debited.

Penalty revenue receivables in foreign currencies were translated using the exchange rates published by the Czech National Bank as at balance sheet date. The exchange rate gains and losses from the translation of these receivables were recorded in the income statement. If there were any provisions created to such receivables, they were translated using the exchange rate published by the Czech National Bank as at balance sheet date and the difference was recorded in the income statement as a provision increase/decrease.

The company writes off the receivables in foreign currencies after translating them using the exchange rates published by the Czech National Bank as at the day on which the receivables were written off.

### **(m) Revenues – Accounting and Classification**

Revenues are realised as at the date goods or products are delivered and taken receipt of by the customer or as at the date services are provided, and are reported less discounts and value added tax. Revenues are reported in the consolidated income statement as sales of goods or sales of production. Sales of goods include sales of purchased goods to third parties or sales of finished goods purchased from another Group company for the purpose of their further sale. Sales of production include direct sales of Group companies' own products and services to third parties.

## **2 ACCOUNTING METHODS (continued)**

### **(m) Revenues – Accounting and Classification (continued)**

Income in respect of contractual penalties is recorded in other operating income when the claim arises. Income in respect of damage compensation is recorded in other operating income upon payment. When the companies in the Group claim damage compensation (except for compensation resulting from insurance contracts), and the compensation has not been paid yet, it is not recognised as income in the Income statement and the consolidating accounting unit discloses the claim for damage compensation as a contingent asset in the notes to the consolidated financial statements (the Group companies in their relevant financial statements). Revenues from compensations resulting from insurance contracts are recorded in the income statement as at the date the claim is admitted by the insurance company.

### **(n) Financial Derivatives**

The companies in the Group use financial derivatives to secure their interest rates and currency-related risks.

Financial derivatives are first entered into the balance sheet at their acquisition cost. Subsequently, they are reassessed to their fair value. The fair value is calculated as the present value of the expected future cash flows. The evaluation of different options is done using option pricing models.

All derivatives are recorded as other receivables, if they have a positive fair value, or as other liabilities, if they have a negative fair value, for the companies in the Group.

The companies in the Group have financial derivatives that are used as security instruments, but which do not meet the criteria necessary for security accounting. These derivatives are therefore recorded as derivatives used for trading. Changes in their fair value of financial derivatives used for trading are part of the item gain or loss on revaluation of securities and derivatives.

The companies in the Group designate certain derivatives as a hedge of future cash flows attributable to a recognised asset or liability, a forecasted transaction or a firm commitment (cash-flow hedge). Hedge accounting is used for derivatives designed in this way, provided the following criteria are met:

## **2 ACCOUNTING METHODS (continued)**

### **(n) Financial Derivatives (continued)**

- (i) formal documentation of the general hedging strategy, hedged risk, hedging instrument, hedged item and their relationship is prepared before hedge accounting is applied;
- (ii) the hedge documentation proves that the hedging instrument is expected to be effective in off-setting the risk in the hedged item at inception and throughout the period of the hedge relationship;
- (iii) the hedge is actually effective on an ongoing basis; and
- (iv) the hedged item is not a security classified as held-for-trading.

Changes in the fair value of derivatives that qualify as effective cash flow hedges are recorded in the hedging reserve in equity. Where a hedged forecasted transaction or firm commitment results in the recognition of an asset or a liability, the gains and losses previously deferred in the hedging reserve are transferred from the hedging reserve and from part of the cost of the asset or liability. Otherwise, amounts deferred in the hedging reserve are transferred to the income statement and classified as income or expense in the periods during which the hedged item affects the income statement.

### **(o) Extraordinary revenues and costs**

Extraordinary revenues and costs include the one-off impact of events not connected with the registered business activities of the companies and enterprises (i.e. the sale of a part of the company by companies in the consolidated Group to a party outside the Group), the impacts of changes in accounting policies, and adjustments of revenues and costs of previous periods where they are of significance.

### **(p) Subsidies**

The non-capital subsidies are recorded in other operating income after meeting appropriate conditions and receiving these subsidies. The capital subsidies decrease the valuation of tangible and intangible assets.

### **(q) Subsequent Events**

The impact of events that occurred between the balance sheet date and the date the consolidated financial statements were signed is reflected in the financial statements, provided that these events disclose further evidence of conditions that existed as at the balance sheet date.

**2 ACCOUNTING METHODS (continued)****(q) Subsequent Events (continued)**

Where significant events occurred between the balance sheet date and the date the consolidated financial statements were signed that reflect circumstances that occurred after the balance sheet date, the consequences of these events are disclosed in the notes to the consolidated financial statements but are not recorded in the consolidated financial statements.

**(r) Changes in accounting policy**

In 2009, the parent company specified some accounting procedures in order to present the financial position in the consolidated financial statements more accurately. These changes were not significant either individually or aggregate. To provide comparative figures, relevant adjustments arisen from the above-mentioned specification of some accounting procedures were also made for the year 2008.

**3 TANGIBLE FIXED ASSETS**

Tangible fixed assets of the consolidated Group are structured as follows:

	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Total tangible fixed assets	37,295,072	35,424,537
of which: land	3,658,294	3,659,987
constructions	19,124,322	16,829,564
equipment	12,453,866	11,436,136
cultivated area	40,573	47,526
full-grown livestock	99,107	115,671
other tangible fixed assets	280,027	284,645
tangible fixed assets in the course of construction	1,389,498	2,529,534
advances paid for tangible assets	331,609	615,297
adjustment to acquired fixed assets	(82,224)	(93,823)

Due to exchange rate translations, acquisition and residual values of tangible fixed assets changed compared to previous accounting periods as follows:

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

**3 TANGIBLE FIXED ASSETS (continued)**

	Changes in acquisition <u>values</u> CZK'000	Changes in net book <u>values</u> CZK'000
Total tangible fixed assets	(592,465)	(285,728)
of which: land	(53,477)	(52,471)
constructions	(150,884)	(107,632)
equipment	(351,803)	(98,066)
cultivated area	(144)	(112)
full-grown livestock	(22)	(17)
other tangible fixed assets	(12,700)	(4,767)
tangible fixed assets in the course of construction	(17,148)	(16,380)
advances paid for tangible assets	(6,287)	(6,284)
adjustment to acquired fixed assets	-	-

Tangible fixed assets with a net book value of CZK 11,402,468,000 as at 31 December 2009 (31 December 2008: CZK 8,093,144,000) are used as a guarantee provided for the Group's loans.

Future payments based on the acquisition of long-term fixed assets in the form of financial leasing, for the consolidated Group as at 31 December 2009 amounted to CZK 917,201,000 (31 December 2008: CZK 430,909,000), of which the associates represent CZK 5,661,000 (31 December 2008: CZK 11,469,000).

**4 LONG-TERM INVESTMENTS**

The long-term financial investments of the Group have the following structure:

	<u>31 December 2009</u> CZK'000	<u>31 December 2008</u> CZK'000
Total long-term financial investments	362,349	353,134
of which: investments in subsidiaries	56,620	30,741
investments in associates	4,358	43
other long-term investments in securities	224,405	232,252
other financial investments	64,912	78,076
long-term investments in progress	8,348	11,102
advances paid for long-term investments	3,706	920



**AGROFERT HOLDING, A.S.****NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

**4 LONG-TERM INVESTMENTS (continued)**

Long-term financial investments including the long-term investments excluded from the consolidation of CZK 1,938,140,000 as at 31 December 2009 (31 December 2008: 1,547,557,000) are used as a guarantee provided for the Group's loans.

**5 INVESTMENTS IN ASSOCIATES**

Investments in associates include equity investments in the associates which are valued based on proportionate share in the shareholders' equity.

	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Total investments in associates	828,772	787,827
of which: AGRO Blatná a.s.	21,476	20,416
AGRO Radomyšl a.s.	28,081	21,059
Agrodružstvo Katusice	7,742	7,685
AGROFERT ITALIA s.r.l.	11,566	9,991
AGROKOOP, a.s.	-	14,828
AGROSLUŽBY Horní Cerekev, a.s.	10,818	10,774
CS CABOT, spol. s r.o.	451,696	436,067
"Čistící stanice osiv Kočí, okres Chrudim, s.r.o."	(71)	114
FROBE, spol. s r.o.	-	102
KEMIFLOC a.s.	74,730	69,425
MASOSPOL Městec Králové a.s.	624	2,302
Obchodní družstvo Chotětov	7,111	7,078
Odbytové družstvo chovatelův	-	1,673
OSEVA ZZN s.r.o.	431	446
Poľnohospodárske družstvo Bátovce	34,334	39,169
Port Service Bratislava, spol. s r.o.	1,879	2,113
SARoz-odbyt, s.r.o.	306	311
Senická mliekařeň a.s.	-	3,533
STATEK BŘEŽANY, spol. s r.o.	17,264	17,374
Zemědělská akciová společnost Březno	36,765	38,526
Zemědělské zásobování a nákup Nový Jičín, a.s.	12,414	18,852
Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s.	111,076	65,438
Zkušební laboratoř krmiv Žatec s.r.o.	530	552

**AGROFERT HOLDING, A.S.**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009**

**6 GOODWILL ON CONSOLIDATION**

Movements in goodwill on consolidation can be analysed as follows:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Opening balance as at 1 January	2,512,135	2,677,156
Increase in the share in the registered capital of subsidiaries and associates	574,514	112,767
Newly consolidated subsidiaries and associates	559,954	528,606
Companies removed from the Group	(12,054)	(5,289)
Provisions against goodwill	(103,712)	(156,746)
Amortisation of goodwill	<u>(800,658)</u>	<u>(644,358)</u>
Closing balance as at 31 December	<u>2,730,179</u>	<u>2,512,135</u>

**7 NEGATIVE GOODWILL ON CONSOLIDATION**

Movements in negative goodwill on consolidation can be analysed as follows:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Opening balance as at 1 January	7,083,624	5,046,501
Increase in the share in the registered capital of subsidiaries and associates	231,408	2,997,117
Newly consolidated subsidiaries and associates	642,392	844,162
Companies removed from the Group	-	(103)
Amortisation of negative Goodwill	<u>(1,930,134)</u>	<u>(1,804,053)</u>
Closing balance as at 31 December	<u>6,027,290</u>	<u>7,083,624</u>

**AGROFERT HOLDING, A.S.**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009**

**8 INVENTORY**

	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Total inventory	14,909,803	17,736,684
of which: material	4,140,837	3,870,189
work in progress and semi-finished products	1,468,438	1,629,158
finished products	3,658,527	5,180,541
immature livestock	491,086	481,626
goods for resale	4,937,286	6,436,179
prepayments for inventory	213,629	138,991

The inventory amounted to CZK 3,725,692,000 as at 31 December 2009 (31 December 2008: CZK 2,755,563,000) are used as a guarantee provided for the Group's loans.

Provisions for inventory created as at 31 December 2009 amount to CZK 1,011,109,000 (31 December 2008: CZK 1,660,725,000).

**9 SHORT-TERM RECEIVABLES**

	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Total short-term receivables	13,433,892	13,623,308
of which: 180 days overdue	1,062,571	713,346

The short-term receivables amounted to CZK 5,322,347,000 as at 31 December 2009 (31 December 2008: CZK 5,203,538,000) are used as a guarantee provided for the Group's loans.

Provisions for receivables (total short-term and long-term receivables) created as at 31 December 2009 amount to CZK 2,820,351,000 (31 December 2008: CZK 7,046,054,000).

**9 SHORT-TERM RECEIVABLES (continued)**

As at 31 December 2008, the penalties asserted against the company POLSKI KONCERN NAFTOWY ORLEN S.A. ("PKN ORLEN") totalling CZK 409,102,000 and EUR 154,533,000 were recorded in the accounts of the controlling company AGROFERT HOLDING,a.s as short-term receivables. These penalties arose from the rights of the Company based on the contracts concluded with PKN ORLEN. The Company created 100% provisions for these penalties. The Arbitration Court awarded the Company one of the penalties amounting to EUR 77,266,500 including interest based on the arbitration award from 30 June 2009. The company PKN ORLEN was also obliged to pay the costs of the proceedings. The remaining penalty claims were refused by the Court. The company PKN ORLEN paid its commitments in accordance with the arbitration award. Subsequently, the provision amounting to CZK 2,080,787,000 was released off by the Company and the provision amounting to CZK 2,489,889,000 was used against the write-off of accounts receivables from refused penalties amounting to CZK 2,409,532,000.

**10 SHORT-TERM PAYABLES**

	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Total short-term payables	11,121,070	12,173,397
of which: 180 days overdue	451,798	429,122

**11 DEFERRED TAX RECEIVABLE AND DEFERRED TAX PAYABLE**

	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Deferred tax receivable	546,933	327,584
Deferred tax payable	831,771	786,371

The income tax rate valid in the period in which the tax receivable or payable will be applied is used to calculate deferred tax.

Deferred tax receivable is reported in the balance sheet as part of long-term receivables; deferred tax payable is reported as part of long-term payables.

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

**12 RECEIVABLES AND PAYABLES ENCUMBERED BY LIEN**

	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Receivables encumbered by a Lien	685,637	1,138,895
Liabilities including Bank Loans encumbered by a Lien	11,903,044	12,959,817

Liabilities are mainly secured by combined methods, covered primarily by the right of lien to fixed assets and also to receivables, inventory and by third party guarantees.

**13 FINANCIAL ASSETS**

	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Total short-term financial assets	4,141,147	4,323,394
of which: Cash & bank accounts	4,115,605	4,289,509
Other short-term financial assets	25,542	33,885

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

14 EQUITY

(a) Changes in equity in 2009

	Share <u>capital</u> CZK'000	Capital <u>contributions</u> CZK'000	Reserve <u>funds</u> CZK'000	Retained <u>earnings</u> CZK'000	Net profit for the <u>current period</u> CZK'000	Income from <u>associates</u> CZK'000	Consolidated <u>reserve fund</u> CZK'000	Total <u>equity</u> CZK'000
Balance as at 1 January 2009	628,000	1,409,462	446,104	20,062,185	4,295,414	134,339	1,542,841	28,518,345
Profit distribution for 2008	-	(60,977)	(279,948)	4,636,359	(4,295,414)	-	-	-
Transfers of equity	-	(238,874)	235,083	3,791	-	-	-	-
New subsidiaries - formerly associates	-	-	16	1,639	-	-	(1,655)	-
Board remuneration	-	-	-	(1,373)	-	-	(1,080)	(2,453)
Exchange rate differences from the translation of foreign consolidated companies	-	(57,076)	-	-	-	-	(153)	(57,229)
Use of funds	-	-	(24,677)	-	-	-	(1,199)	(25,876)
Differences in valuation from revaluation of derivatives	-	25,229	-	-	-	-	-	25,229
Deferred tax accounting	-	28,606	-	-	-	-	-	28,606
Difference in balance sheet operations from company transformations	-	41,981	-	-	-	-	-	41,981
Transfer to Consolidation Reserve Fund	-	-	-	-	-	(134,339)	134,339	-
Share of profits from associates in 2009	-	-	-	-	-	145,034	-	145,034
Profit less minority interests in 2009	-	-	-	-	3,584,478	-	-	3,584,478
Other	-	(295)	3,842	(2,723)	-	-	(5,792)	(4,968)
Balance as at 31 December 2009	<u>628,000</u>	<u>1,148,036</u>	<u>380,420</u>	<u>24,699,878</u>	<u>3,584,478</u>	<u>145,034</u>	<u>1,667,301</u>	<u>32,253,147</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

14 EQUITY (continued)

(b) Changes in equity in 2008

	Share <u>capital</u> CZK'000	Capital <u>contributions</u> CZK'000	Reserve <u>funds</u> CZK'000	Retained <u>earnings</u> CZK'000	Net profit for the <u>current period</u> CZK'000	Income from <u>associates</u> CZK'000	Consolidated <u>reserve fund</u> CZK'000	Total <u>equity</u> CZK'000
Balance as at 1 January 2008	628,000	585,012	365,139	16,706,008	3,483,673	228,724	1,316,286	23,312,842
Profit distribution for 2007	-	12,608	107,981	3,363,084	( 3,483,673)	-	-	-
Board remuneration	-	-	-	(1,678)	-	-	-	(1,678)
Exchange rate differences from the translation of foreign consolidated companies	-	1,010,722	-	-	-	-	368	1,011,090
Use of funds	-	-	(27,378)	-	-	-	(1,147)	(28,525)
Differences in valuation from revaluation of derivatives	-	(183,615)	-	-	-	-	-	(183,615)
Transfer to Consolidation Reserve Fund	-	-	-	-	-	(228,417)	228,417	-
Share of profits from associates in 2008	-	-	-	-	-	134,339	-	134,339
Profit less minority interests in 2008	-	-	-	-	4,295,414	-	-	4,295,414
Other	-	(15,265)	362	(5,229)	-	(307)	(1,083)	(21,522)
Balance as at 31 December 2008	<u>628,000</u>	<u>1,409,462</u>	<u>446,104</u>	<u>20,062,185</u>	<u>4,295,414</u>	<u>134,339</u>	<u>1,542,841</u>	<u>28,518,345</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

15 MINORITY INTERESTS

	Minority share capital CZK'0000	Minority capital contribution CZK'000	Minority profit funds, including retained earnings CZK'000	Minority profit for the current period CZK'000	Total minority interest CZK'000
<b>Balance as at 1 January 2008</b>	<u>4,072,990</u>	<u>109,087</u>	<u>901,320</u>	<u>232,345</u>	<u>5,315,742</u>
Transfer of retained earnings	-	-	232,345	(232,345)	-
Loss payment in consolidated companies	( 8,691)	-	8,691	-	-
New subsidiaries	267,027	6,616	(170,114)	-	103,529
Share payment and board remuneration	-	-	(11,057)	-	(11,057)
Reduction in minority shareholdings	(3,622,068)	(90,939)	(1,047,822)	-	(4,760,829)
Share capital increase	7,130	-	-	-	7,130
Use of funds	-	-	(270)	-	(270)
Other	5,185	352	2,833	-	8,370
Profit for current period 2008	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(10,527)</u>	<u>(10,527)</u>
<b>Balance as at 31 December 2008</b>	<u>721,573</u>	<u>25,116</u>	<u>(84,074)</u>	<u>(10,527)</u>	<u>652,088</u>
Transfer of retained earnings	-	(2,381)	(8,146)	10,527	-
Loss payment in consolidated companies	(24,931)	173	24,758	-	-
New subsidiary companies	33,246	195,562	(170,270)	-	58,538
Share payment and board remuneration	-	-	(3,460)	-	(3,460)
Reduction in minority shareholdings	(384,186)	(4,549)	122,841	-	(265,894)
Share capital increase	572	-	-	-	572
Use of funds	-	-	(48)	-	(48)
Other	(763)	(1,083)	(4,754)	-	(6,600)
Profit for current period 2009	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(52,390)</u>	<u>(52,390)</u>
<b>Balance as at 31 December 2009</b>	<u>345,511</u>	<u>212,838</u>	<u>(123,153)</u>	<u>(52,390)</u>	<u>382,806</u>

Minority interest represents the minority shareholders' share in the equity (i.e. share capital, capital contribution, profit funds, retained earnings and the profit for the current period) of the subsidiaries.



**AGROFERT HOLDING, A.S.**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009**

**16 REGISTERED SHARE CAPITAL**

<u>Authorised and issued shares:</u>	<u>31 December 2009 and 2008</u>	
	Number	CZK'000
Certificated shares AGROFERT HOLDING, a.s. at CZK 1, 000, 000, fully paid	628	628,000
<u>Group shareholder:</u>	<u>31 Decemer 2009 and 2008</u>	
Ing. Andrej Babiš, registered office in Průhonice, Františka Zemana 876, post code 252 43		100 %

**17 PROVISIONS**

	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Total provisions	2,009,228	2,825,148
of which: under special legal regulations	667,175	724,028
income tax (after paid advance included)	594,869	922,917
other	747,184	1,178,203

**18 BANK LOANS**

	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Total bank loans	20,958,606	22,125,316
of which: Long-term bank loans	4,861,922	6,375,579
Current bank loans	16,096,684	15,749,737

Certain contractual financial conditions apply to long-term loans. Any breach of these contract terms and conditions could lead to the requirement of premature repayment of loans (see Note 2 (i)).

**AGROFERT HOLDING, A.S.**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009**

**18 BANK LOANS (continued)**

Banks and other institutions providing loans to Group companies as at 31 December 2009 and 2008 can be analysed as follows:

<u>Bank institution</u>	<u>31 December 2009</u>		<u>31 December 2008</u>	
	CZK'000	%	CZK'000	%
Komerční banka, a.s.	4,341,664	20.72	4,067,499	18.38
Citibank a.s.	1,789,467	8.54	1,591,479	7.19
HSBC Bank plc	1,197,807	5.72	1,276,458	5.77
Česká spořitelna, a.s.	2,052,159	9.79	1,742,205	7.87
UniCredit Bank Czech Republic, a.s.	1,095,941	5.23	2,109,473	9.54
Československá obchodní banka, a. s.	1,771,289	8.45	1,582,518	7.15
Raiffeisenbank a.s.	340,002	1.62	337,491	1.53
Všeobecná úvěrová banka a.s.	251,232	1.20	302,775	1.37
TATRA BANKA a.s.	1,127,594	5.38	1,742,725	7.88
Slovenská sporiteľňa, a.s.	2,041,616	9.74	1,853,520	8.38
COMMERZBANK Aktiengesellschaft, pobočka Praha	1,404,669	6.70	1,033,874	4.67
ABN AMRO Bank N.V.	1,414,445	6.75	1,750,484	7.91
Volksbank CZ, a.s.	274,445	1.31	329,272	1.49
GE Money Bank, a.s.	254,938	1.22	270,447	1.22
Fortis Bank SA/NV, pobočka Česká republika	365,851	1.75	472,690	2.14
ING Bank N.V.	170,000	0.81	247,690	1.12
Other	<u>1,065,487</u>	<u>5.07</u>	<u>1,414,716</u>	<u>6.39</u>
Total bank loans	<u>20,958,606</u>	<u>100.00</u>	<u>22,125,316</u>	<u>100.00</u>

**19 FINANCIAL DERIVATIVES**

The Group companies reported the following open positions of financial derivatives (the figures represent fair values of open positions):

	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Swaps	792,993	(39,755)
Forwards	28,723	(115,366)
Other term tradings	(217,810)	(183,779)

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

## 20 REVENUES ANALYSIS

Revenues of the parent company, the subsidiaries, the joint ventures and associates (the number includes intragroup transactions) have been generated as follows:

	<u>Parent company, subsidiaries, joint ventures</u>		<u>Associates</u>	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	CZK'000	CZK'000	CZK'000	CZK'000
Total	144,015,315	165,563,445	4,959,495	6,004,535
of which: Domestic (CR)	85,660,173	85,607,361	3,220,875	3,954,540
EU (excl. CR)	51,776,141	68,426,368	1,736,569	2,047,398
Other foreign countries	6,579,001	11,529,716	2,051	2,597

The above-mentioned revenues from operations of the parent company, joint ventures, subsidiaries and associates include revenues from goods sold, production (revenues from products and services, change in inventory of own production, and own work capitalised) and other revenues from ordinary activities prior to the exclusion of intragroup transactions.

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

**20 REVENUES ANALYSIS (continued)**

Total revenues from the sale of purchased goods and sale of production of the Group are as follows:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Gross revenues from sales of goods prior to the exclusion of intragroup transactions	53,111,669	61,070,405
Excluded intragroup transactions	<u>(20,282,080)</u>	<u>(24,281,154)</u>
Consolidated sales of goods (line I. of the consolidated income statement)	<u>32,829,589</u>	<u>36,789,251</u>
Gross sales of production (sales of own products and services) prior to the exclusion of intragroup transactions	65,972,298	77,498,004
Excluded intragroup transactions	<u>(12,904,445)</u>	<u>(12,922,426)</u>
Consolidated sales of production (sales of own products and services) (line II. of the consolidated income statement)	<u>53,067,853</u>	<u>64,575,578</u>
Total gross revenues prior to the exclusion of intragroup transactions	<u>119,083,967</u>	<u>138,568,409</u>
Total consolidated revenues	<u>85,897,442</u>	<u>101,364,829</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

20 REVENUES ANALYSIS (continued)

Revenues from sales of goods, products and services for 2009 can be analysed (prior to the exclusion of intragroup transactions) as follows:

	<u>Total</u> CZK'000	<u>Parent, subsidiary</u>			<u>Total</u> CZK'000	<u>Associates</u>		
		<u>CR</u> CZK'000	<u>EU excl. CR</u> CZK'000	<u>Other</u> CZK'000		<u>CR</u> CZK'000	<u>EU excl. CR</u> CZK'000	<u>Other</u> CZK'000
Chemical production	26,825,015	4,909,992	18,429,731	3,485,292	2,270,794	1,013,661	1,255,082	2,051
Agricultural production	12,619,640	6,400,592	6,066,722	152,326	710,996	652,350	58,646	-
Food processing production	18,466,864	13,505,458	4,928,358	33,048	13,706	13,706	-	-
Sales of goods - chemicals	16,558,552	11,674,193	4,797,045	87,314	681,555	350,673	330,882	-
Sales of goods - agriculture	23,909,920	15,533,995	7,781,394	594,531	768,618	737,973	30,645	-
Sales of services	3,194,071	1,992,222	1,157,935	43,914	162,655	141,543	21,112	-
Other revenues	<u>18,367,138</u>	<u>13,176,052</u>	<u>4,965,988</u>	<u>225,097</u>	<u>122,905</u>	<u>122,060</u>	<u>845</u>	<u>-</u>
Subtotal	<u>119,941,199</u>	<u>67,192,503</u>	<u>48,127,174</u>	<u>4,621,522</u>	<u>4,731,229</u>	<u>3,031,966</u>	<u>1,697,212</u>	<u>2,051</u>
Change in inventory of finished goods and work-in.progress	(857,232)							
Total revenues prior to exclusion of intragroup transactions	119,083,967							
Excluded intragroup transactions	<u>(33,186,525)</u>							
Total consolidated revenues	<u>85,897,442</u>							

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

20 REVENUES ANALYSIS (continued)

Revenues from the sales of goods, products and services for 2008 can be analysed (prior to the exclusion of intragroup transactions) as follows:

	Parent, subsidiary				Associates			
	Total	CR	EU excl. CR	Other	Total	CR	EU excl. CR	Other
	CZK'000	CZK'000	CZK'000	CZK'000	CZK'000	CZK'000	CZK'000	CZK'000
Chemical production	36,809,832	9,620,727	24,414,030	2,775,075	2,870,490	1,389,468	1,478,425	2,597
Agricultural production	14,530,724	5,708,501	8,798,201	24,022	815,277	750,667	64,610	-
Food processing production	14,961,376	9,383,563	5,524,087	53,726	20,758	20,758	-	-
Sales of goods – chemicals	23,861,850	14,285,303	8,840,864	735,683	747,074	348,269	398,805	-
Sales of goods - agriculture	22,617,924	11,779,561	10,451,766	386,597	800,117	787,781	12,336	-
Sales of services	2,941,974	1,743,877	1,125,074	73,023	175,595	149,097	26,498	-
Other revenues	<u>20,155,207</u>	<u>13,965,319</u>	<u>5,836,716</u>	<u>353,172</u>	<u>376,440</u>	<u>145,503</u>	<u>230,937</u>	<u>-</u>
Subtotal	<u>135,878,887</u>	<u>66,486,851</u>	<u>64,990,738</u>	<u>4,401,298</u>	<u>5,805,751</u>	<u>3,591,543</u>	<u>2,211,611</u>	<u>2,597</u>
Change in inventory of finished goods and work-in-progress	2,689,522							
Total revenues prior to exclusion of intragroup transactions	138,568,409							
Excluded intragroup transactions	<u>(37,203,580)</u>							
Total consolidated revenues	<u>101,364,829</u>							

## 21 RELATED PARTY TRANSACTIONS

For the purposes of consolidated financial statements, related parties in relation to the Group are:

- unconsolidated subsidiaries, joint ventures and associates;
- shareholders who have a direct or indirect significant, joint or controlling influence over Group companies;
- members of statutory, supervisory and controlling bodies of Group companies and persons close to these persons;
- companies outside the Group, over which the above mentioned parties have a significant, joint or controlling influence; and
- companies outside the Group, which have a same member of the executive management as Group companies.

In accordance with the above definition, the companies, which were not included in the consolidated Group due to their insignificance in 2009, were considered to have been related parties – see Note 1f (2008: also Note 1f in the Notes to the consolidated financial statements).

In 2009 the parent company, the subsidiaries and the joint ventures undertook the following transactions with the above-mentioned related parties. The level of these transactions is shown below (as are balances as at 31 December 2009 and 2008):

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Sales of products, goods and services	195,765	267,261
Purchase of products, goods and services	168,229	274,867
	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Short-term trade receivables	75,524	92,241
Other short-term trade receivables	-	22,941
Short-term trade payables	27,328	36,133
Other short-term trade payables	1,379	1,531

In 2009 and 2008, associates undertook the following transactions with the above-mentioned parties. The level of these transactions is shown below (as are the balance as at 31 December 2009 and 2008):

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

**21 RELATED PARTY TRANSACTIONS (continued)**

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Sales of products, goods and services	48,854	73,746
Purchase of products, goods and services	56,062	32,743
	<u>31 December 2009</u>	<u>31 December 2008</u>
	CZK'000	CZK'000
Short-term trade receivables	81,232	79,360
Short-term trade payables	5,983	4,632
Other long-term payables	-	500

In 2009, the following companies were acquired from related parties: AFEED,a.s., BERG a.s. Transactions with the members of statutory, advisory and managing bodies of the companies within the consolidated Group are are disclosed in Note 22.

**22 ANALYSIS OF EMPLOYEES AND TRANSACTIONS WITH THE GROUP'S EXECUTIVE MANAGEMENT**

		Parent company, subsidiaries and <u>joint ventures</u>	<u>Associates</u>	Executives of the parent company, subsidiaries and <u>joint ventures</u>	Executives of <u>associates</u>
<u>2009</u>					
Employees	Average no. of employees	24,481	652	850	67
Employee costs	(CZK'000)	9,937,362	294,757	1,304,013	65,018
<u>2008</u>					
Employees	Average no. of employees	24,003	800	816	68
Employee costs	(CZK'000)	9,230,965	287,892	783,451	58,317



AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

**22 ANALYSIS OF EMPLOYEES AND TRANSACTIONS WITH THE GROUP'S EXECUTIVE MANAGEMENT (continued)**

Company executives are members of the Board of Directors, registered statutory representatives, other directors and managers who are directly subordinated to them.

The amount of bonuses, advances, loans and other receivables, payables and other supplies, received or provided guarantees, including pensions, both financial and in kind, to members of statutory, management and supervisory bodies, including former members of such bodies, at all Group companies, amounted to CZK 43,652,000 (2008: CZK 145,297,000) and 418 vehicles (2008: 415 vehicles) were provided as payment in kind under Section 6 (6) of the Income Tax Act.

**23 RECEIVED GRANTS**

The companies in the consolidated Group received the following grants:

	2009		2008	
	<u>Operating grants</u>	<u>Investment grants</u>	<u>Operating grants</u>	<u>Investment grants</u>
	CZK' 000	CZK' 000	CZK' 000	CZK' 000
Parent company, subsidiaries and joint ventures	542,856	120,178	593,670	24,692
Associates	50,148	-	21,554	30

**24 OTHER OPERATING REVENUES AND EXPENSES AND CHANGE IN PROVISIONS**

In 2009, the other operating revenues and expenses from the mutual assignment of receivables between the companies within the consolidated Group were eliminated. The total revenues and expenses eliminated in this way amounted to CZK 3,470,000. To provide comparative figures, this elimination amounting to CZK 1,512,000 was also made for the year 2008.

In 2009, other operating revenues and expenses were significantly affected by write-off the receivables related to the penalties claimed against the company PKN ORLEN (see note 9).

**AGROFERT HOLDING, A.S.**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009**

**25 FEES PAID AND PAYABLE TO THE AUDIT COMPANY**

	2009		2008	
	Parent company, subsidiaries and <u>joint ventures</u>	<u>Associates</u>	Parent company, subsidiaries and <u>joint ventures</u>	<u>Associates</u>
Obligatory audit of financial statements including the audit of consolidated financial statements	30,337	2,513	29,156	2,519
Other auditing services	1,215	20	4,256	97
Tax advisory	2,275	-	4,402	35
Other non-audit services	<u>3,383</u>	<u>-</u>	<u>5,931</u>	<u>-</u>
Total	<u>37,210</u>	<u>2,533</u>	<u>43,745</u>	<u>2,651</u>

**26 CONTINGENT ASSETS**

Apart from the concluded disputes (disclosed in Note 9), on 20 October 2006 the company AGROFERT HOLDING, a.s. claimed damage compensation from PKN ORLEN at the Arbitration Court at the Business Chamber of the Czech Republic and the Agrarian Chamber of the Czech Republic. The damage compensation was quantified to CZK 19,646,473,000 as at 31 December 2009. Pursuant to the Group's accounting policy, the damage compensation was not recorded.

**27 FUTURE COMMITMENTS**

**(a) Investment commitments**

Pursuant to the meaning of Regulation (EC) No.1907/2006 of the European Parliament and of the Council concerning the Registration, Evaluation, Authorisation and Restriction of Chemicals (REACH), the chemical companies of the Group are obliged to have a majority of their production registered by the end of 2010.

A significant supplier of Duslo,a.s. made a claim amounting to approximately EUR 4,700,000 for additional invoicing for deliveries provided to the company in 2009. The company considers this claim to be illegal and therefore no provision was created.

**27 FUTURE COMMITMENTS (continued)**

**(b) Guarantees provided**

Guarantees (in particular, guarantees representing the security for credit lines, which however are only being partially drawn down) provided by the companies in the consolidated Group as at 31 December 2009 totalled CZK 8,872,000,000 (2008: CZK 5,648,000,000), of which CZK 7,749,000,000 (2008: CZK 5,214,000,000) represented the guarantees provided by the companies within the consolidated Group and CZK 1,123,000,000 (2008: CZK 434,000,000) represented guarantees to third parties.

**(c) Court disputes**

As at 31 December 2009, the following court disputes were pending:

The company AGROFERT HOLDING, a.s. is a party to a dispute resulting from the exercising of the right of purchase of participating securities pursuant to sections 183i to 183m of Act No. 513/1991 Coll. – the Commercial Code, as amended. The dispute involves determination of a different amount of counter-supply. The result of the dispute cannot be anticipated because no final and conclusive judgement has been yet awarded in this type of dispute. The action is declaratory and not action for performance.

<u>Company</u>	<u>Plaintiff</u>
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	Ing. Aleš Hodina
MILKAGRO a.s.	Moravská zemědělská, akciová společnost

The company GRATO s.r.o. seeks payment of USD 334,757 and CZK 8,579,000 due to purchase of a disputable receivable from the company Sirgas, spol. s r. o. A payment order has been issued against the Company, but the Company filed a protest against it. The first-instance and second-instance decision favoured the Company. The company GRATO s.r.o. filed an appeal.

The company INDUSTRIADE s.r.o. seeks damages from the company OLMA a.s. amounted to CZK 115,696,000 because of lost profits. The claim was asserted by the Plaintiff's legal predecessor, the company Mlékarna Frýdek – Místek. The court ordered expert examination of the claim. The expert appraised the potential claim in the value of several million Czech crowns. The first-instance proceedings are ongoing.

## 27 FUTURE COMMITMENTS (continued)

### (d) Potential Environmental Obligations

The consolidated Group companies have the following potential environmental obligations:

The company Synthesia, a.s. has old environmental burdens on the company's land originating prior to company incorporation. The National Property Fund of the Czech Republic ("NPF") (now the Czech Ministry of Finance) provided guarantees for full payment of costs of correcting decontamination measures up to CZK 3,120,000,000. Work to remove old environmental burdens in parts of some locations took place. The Czech Ministry of Finance organises placing of orders to decontaminate old environmental burdens. In 2008, the company asked the Czech Ministry of Finance to increase the total amount of the guarantee for payment of decontamination costs of old environmental burdens because of delays in the decontamination process. As at the balance sheet date no decision concerning this request has been issued.

In the companies Duslo,a.s. and Istrochem Reality,a.s., the environmental burden is considered as the historic contamination of land and rock environment exceeding specific criteria. Currently, there are no legal regulations in Slovak legislation and the legislation of the European Union that would order the companies to monitor and remove potential environmental burdens on their lands. As the companies are not legally or otherwise obliged to monitor the potential contamination of their lands, there is no information available on the extent of the potential pollution. Presently, the public discussions on the issue resolving environmental burdens solutions proceed including the model of financing the environment decontamination. For the above-mentioned reasons, the potential environmental impacts arising from this matter cannot be currently estimated.

Other companies are not aware of any more significant future obligations relating to damage caused by previous activities or obligations connected with the prevention of potential future damage.

## 28 SUBSEQUENT EVENTS

The following material events occurred after the balance sheet date:

- Group restructuring will continue in 2010 as described below. No decisions have been made yet regarding to the method and form of the continuing restructuring in 2011.
- Effective as at of 1 January 2010, the merger of AGROFERT HOLDING, a.s. with the companies Agropol Group,a.s. and AGROFERT Trading, s.r.o. is intended. The legal successor company will be AGROFERT HOLDING, a.s.

## 28 SUBSEQUENT EVENTS (continued)

- It was decided to merge the company ACHP Levice a.s. having its registered office at Podhradie 31, Levice, the Slovak Republic, becoming the surviving company with AGROPODNIK Nitra, a.s. having the registered office at Čab 267, Nové Sady, the Slovak Republic, becoming the terminated company. The decisive date is 1 January 2010.
- The company Agrochemie Handelsgesellschaft mbH (ACH) will merge with the company DreHa Dresdner Handelsgesellschaft für Agrarprodukte mbH (DreHa) where the surviving company will be DreHa. The decisive day is 1 January 2010. Based on this merger, the registered share capital will be increased to EUR 2,350,000 (i.e. by EUR 49,150) and the company name will be AGROFERT Deutschland GmbH.
- The companies ANIMO Žatec, a.s. and ANITE, spol.s.r.o. will merge whereas ANIMO Žatec,a.s. will be the legal successor. The decisive day is 1 January 2010.
- The merger of the companies Kostelecké uzeniny a.s. and Maso Planá, a.s. is anticipated. The legal successor will be Kostelecké uzeniny a.s. The decisive day is 1 January 2010.
- The companies MILKAGRO MAJETKOVÁ a.s. and OLMA, a.s. anticipate the merger. The legal successor will be OLMA, a.s. The decisive day is 1 January 2010.
- The companies NAVOS, a.s., MILKAGRO a.s. and Silagra CZ, a.s. will merge. The legal successor will be NAVOS, a.s. The decisive day is 1 January 2010.
- The companies PENAM SLOVAKIA, a.s. and NIPEK, a.s. will merge. The legal successor will be PENAM SLOVAKIA, a.s. The decisive day is 1 January 2010.
- The merger of companies Primagra, a.s., Drůbež Jižní Čechy, s.r.o., Drůbež Morava s.r.o., Drůbež západní Čechy s.r.o., DRUBOS, s.r.o., POMORAVÍ, s.r.o., Primavýkrm, s.r.o. and Výkrm Klatovy, s.r.o. is anticipated. The legal successor will be Primagra, a.s. The decisive day is 1 January 2010.
- The companies Výkrm Třebíč, s.r.o. and PROALIMEX, spol. s r.o. will merge. The legal successor will be Výkrm Třebíč, s.r.o. The decisive day is 1 January 2010.
- The companies Vodňanská drůbež, s.r.o., Intergal Vrchovina, a.s., Jihočeská drůbež Mirovice, a.s. and PROMT Modřice, a.s. will merge. The legal successor will be Vodňanská drůbež, s.r.o. The decisive day is 1 January 2010.

## 28 SUBSEQUENT EVENTS (continued)

- The companies Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s., DROKUR spol. s r.o. and Farma Bezděkov s.r.o. intend to merge. The legal successor will be Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s. The decisive day is 1 January 2010.
- The company ZZN POMORAVÍ a.s., and ZENZA Znojmo, a.s. will merge. The legal successor will be ZZN POMORAVÍ a.s. The decisive day is 1 January 2010.
- The company ŽIVA, a.s. will merge with the company VĚMA Štěpánovice a.s. The legal successor will be ŽIVA, a.s. The decisive day is 1 January 2010.
- The division by spin-off by merger will be effected at the companies Agroservis Tachov, a. s., Proagro, a.s. and Výkrm Klatovy, s.r.o. The legal successor will be Agroservis Tachov, a.s. The decisive day is 1 January 2010.
- The division by spin-off by merger will be effected at the companies Obila, a.s., Primagra, a.s., ZZN Pelhřimov a. s. and ZZN Polabí, a.s. The dividing company is Obila, a.s., the legal successors will be Primagra, a.s., ZZN Pelhřimov a. s. and ZZN Polabí, a.s. The decisive day is 1 January 2010.
- The division by spin-off by merger will be effected at the companies Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s. and PRVNÍ ŽATECKÁ a.s. The legal successor will be Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s. The decisive day is 1 January 2010.
- The division by spin-off by merger will be effected at the companies ZEMOS a.s., OSTACOLOR s.r.o. (since 16 February 2010 Vinice Hustopeče s.r.o.) and ZEMKO GROUP s.r.o. (since 26 February 2010 Sady Velké Němčice s.r.o.). The dividing company is ZEMOS a.s. and the legal successors will be the companies Vinice Hustopeče s.r.o. and Sady Velké Němčice s.r.o. The decisive day is 1 January 2010.
- The division by spin-off by merger will be effected at the companies ZENA – zemědělský nákup a.s. and Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s., the legal successor will be ZENA – zemědělský nákup a.s. The decisive day is 1 January 2010.
- The division by spin-off by merger will be effected at the companies ZZN Pardubice, a.s. and Cerea, a. s. The legal successor will be ZZN Pardubice, a.s. The surviving company will change the company name to Cerea, a. s. The decisive day is 1 January 2010.

## 28 SUBSEQUENT EVENTS (continued)

- The division by spin-off by merger will be effected at the companies ZZN Pelhřimov a. s. and Tagrea, a. s. The legal successor will be ZZN Pelhřimov a. s. The decisive day is 1 January 2010.
- On 3 May 2010, the company AGROFERT HOLDING, a.s. signed the agreements on the transfer of shares against payment of the following companies: Krahulík-MASOZÁVOD Krahulčí, a.s. and KMOTR – Masna Kroměříž a.s. These transactions are subject to approval by the Office for Protection of Economic Competition (hence for „ÚOHS“).
- By signing the purchase agreement of purchase on 8 March 2010, the company PENAM, a.s. took essential measures to take over 100% ownership of the Hungarian bakery company Ceres Sütőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság and its subsidiary MULTI-PÉKSÉG BETÉTI TÁRSASÁG. After approving the transaction by the Office for Protection of Economic Competition (hence for „ÚOHS“), PENAM, a.s. will acquire new capacities for toast bread production and will gain access for its products on the Hungarian market.
- As at 1 January 2010, the company Fatra, a.s. carried out non-monetary contribution in the form of immovable assets into its subsidiary Energetika Chropyně, a.s. where Fatra, a.s. is the only shareholder. Based on this contribution, the registered capital of the company Energetika Chropyně, a.s. was increased by CZK 38,579,000.
- On 29 January 2010, the only shareholder of the company MASNA Studená, a.s. decided to dissolve the company by going into liquidation with effect from 1 April 2010.
- On 8 February 2010, the Board of Directors of the company Jihočeská drůbež, a.s. approved the company sale as at 30 April 2010.
- Effective as at 1 January 2010, the retail stores of the company Šarišské pekárne a cukrárne, akciová spoločnosť came under the administration of the company PENAM SLOVAKIA, a.s. The inventory and assets that were registered as at the above-mentioned date were sold off.
- As at 31 January 2010, all pig breeds in the company RESPO, spol s.r.o. were sold.

The company PROMA – družstvo has changed its legal form from cooperative to stock company PROMA Mladá Boleslav, a.s. The change is effective as at 1 May 2010.

AGROFERT HOLDING, A.S.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2009

## 29 CONSOLIDATED CASH-FLOW STATEMENT

The company prepared its consolidated cash-flow statement following the indirect method. Cash equivalents are short-term liquid assets that can be easily and readily converted into a known amount of cash.

## 30 ONGOING GLOBAL ECONOMIC CRISIS

The management of the Group companies is unable to reliably estimate the impact of any further deterioration of the liquidity on the financial markets and increase in the volatility of the currency and capital markets on the Group's financial position. The management of the Group companies is convinced that it has adopted all necessary measures to support the sustainability and growth of the Group companies under current circumstances.

Prague, on 21 May 2010



Ing. Andrej Babiš  
Chairman of the Board of Directors



Ing. Petra Procházková  
Accounting and Taxes  
Department Director



## **SUBSEQUENT EVENTS AFTER THE DATE OF SIGNING THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

No significant events have occurred after 21 May 2010, when the Consolidated Financial Statements was signed.

## INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

### TO THE SHAREHOLDER OF AGROFERT HOLDING, A.S.

We have audited the consolidated financial statements of AGROFERT HOLDING, a.s., identification number 26185610, with registered office at Pyšelská 2327/2, Praha 4, ("the Company") for the year ended 31 December 2009 disclosed in the consolidated annual report on pages 80-137 and issued the opinion dated 21 May 2010 disclosed on pages 78-79 (hereinafter collectively referred to as "the consolidated financial statements").

#### Report on the Annual Report

We have verified that the other information included in the consolidated annual report of the Company for the year ended 31 December 2009 is consistent with the consolidated financial statements referred to above. The Board of Directors is responsible for the accuracy of the consolidated annual report. Our responsibility is to express an opinion on the consistency of the consolidated annual report with the consolidated financial statements based on our verification procedures.

#### *Auditor's Responsibility*

We conducted our verification procedures in accordance with the International Standards on Auditing and the related application guidance of the Chamber of Auditors of the Czech Republic. Those standards require that we plan and perform the verification procedures to obtain reasonable assurance about whether the other information included in the consolidated annual report which describes matters that are also presented in the consolidated financial statements is, in all material respects, consistent with the relevant consolidated financial statements. We believe that the verification procedures performed provide a reasonable basis for our opinion.

Shareholder of AGROFERT HOLDING, a.s.  
Independent auditor's report

*Opinion*

In our opinion, the other information included in the consolidated annual report of the Company for the year ended 31 December 2009 is consistent, in all material respects, with the consolidated financial statements.

18 June 2010

  
PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.  
represented by partner



Věra Výtvarová  
Statutory Auditor, Licence No. 1930

Translation note

This version of our report is a translation from the original, which was prepared in the Czech language. All possible care has been taken to ensure that the translation is an accurate representation of the original. However, in all matters of interpretation of information, views or opinions, the Czech version of our report takes precedence over this translation.

